

**Årsredovisning**  
för  
**E Hås Invest AB**  
556399-6700

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henrik Spånberg, Styrelseledamot  
2025-11-11

Styrelsen för E Hås Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	188	201	154	163
Resultat efter finansiella poster	80	-34	-27	53
Soliditet (%)	59,0	74,0	70,9	65,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	688 159	-35 511	772 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			-35 511	35 511	0
Årets resultat				78 036	78 036
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>552 648</b>	<b>78 036</b>	<b>750 684</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	552 648
årets vinst	78 036
	<b>630 684</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	430 684
	<b>630 684</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

188 000

200 555

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**188 000**

**200 555**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 753

-184 777

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-7 135

-7 135

**Summa rörelsekostnader**

**-177 888**

**-191 912**

**Rörelseresultat**

**10 112**

**8 643**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

70 162

-73 626

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

106

240

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

31 045

Räntekostnader och liknande resultatposter

-262

-42

**Summa finansiella poster**

**70 006**

**-42 383**

**Resultat efter finansiella poster**

**80 118**

**-33 740**

**Resultat före skatt**

**80 118**

**-33 740**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-2 082

-1 771

**Årets resultat**

**78 036**

**-35 511**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	441 148	448 283
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>441 148</b>	<b>448 283</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar	5	661 280	389 912
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>811 280</b>	<b>539 912</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 252 428</b>	<b>988 195</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	12 000
Övriga fordringar		11 564	28 645
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 564</b>	<b>40 645</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 249	15 256
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 249</b>	<b>15 256</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 813</b>	<b>55 901</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 273 241</b>	<b>1 044 096</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

552 648

688 159

Årets resultat

78 036

-35 511

**Summa fritt eget kapital**

**630 684**

**652 648**

**Summa eget kapital**

**750 684**

**772 648**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 688

5 536

Övriga skulder

504 069

246 112

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 800

19 800

**Summa kortfristiga skulder**

**522 557**

**271 448**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 273 241**

**1 044 096**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader 2%

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	488 715	488 715
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>488 715</b>	<b>488 715</b>
Ingående avskrivningar	-40 432	-33 297
Årets avskrivningar	-7 135	-7 135
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-47 567</b>	<b>-40 432</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>441 148</b>	<b>448 283</b>
Taxeringsvärden byggnader	470 000	470 000
Taxeringsvärden mark	176 000	176 000
	<b>646 000</b>	<b>646 000</b>
Bokfört värde byggnader	309 195	316 330
Bokfört värde mark	131 953	131 953
	<b>441 148</b>	<b>448 283</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Aktiebolaget Malungs Nya Vulk	1%	1%	10	150 000 <b>150 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Aktiebolaget Malungs Nya Vulk	556087-2383	Malung		

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

Består av kapitalförsäkring

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	389 912	293 138
Tillkommande fordringar	1 317 406	615 600
Avgående fordringar	-1 046 038	-518 826
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>661 280</b>	<b>389 912</b>
Ingående nedskrivningar	0	-31 045
Återförda nedskrivningar	0	31 045
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>661 280</b>	<b>389 912</b>

Marknadsvärde på balansdagen 785 159 kronor

Årsredovisningen beslutades 2025-11-11

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Henrik Spånberg*  
Henrik Spånberg

2025-11-11