

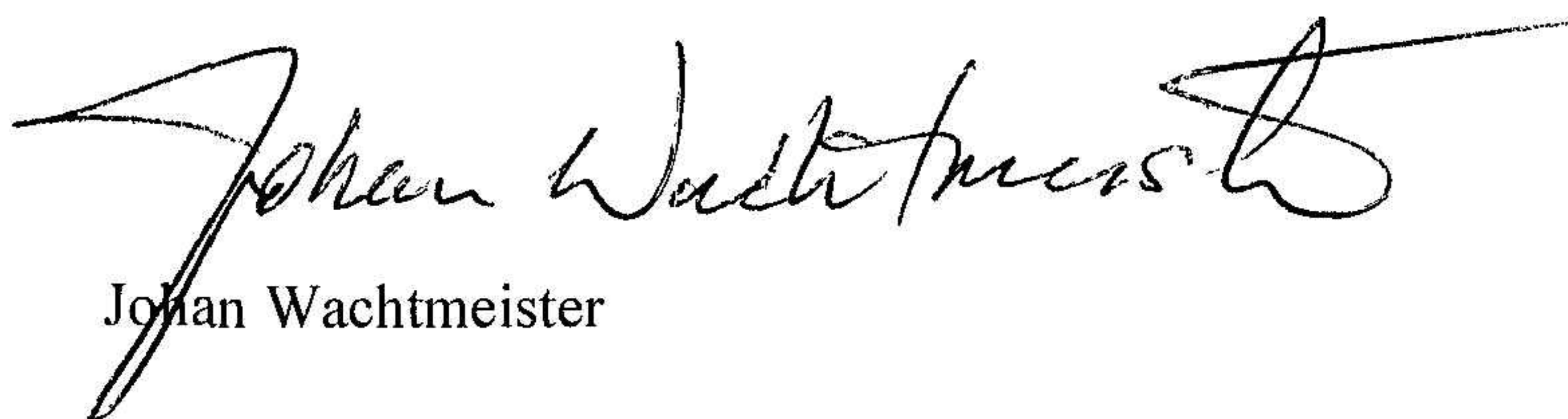
**Årsredovisning**  
för  
**JFSIW Konsult AB**  
556980-2571

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i JFSIW Konsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2026-03-12



Johan Wachtmeister

**Årsredovisning**  
för  
**JFSIW Konsult AB**  
556980-2571  
Räkenskapsåret  
2025

Styrelsen för JFSIW Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet med inriktning mot affärs- och fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Konsultverksamheten för befingliga kunder har varit på en lägre nivå jämfört med föregående år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	141	93	665	608
Resultat efter finansiella poster	-213	-604	-54	5 984
Soliditet (%)	83,4	86,9	91,2	75,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 637 444	-604 342	<b>7 083 102</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-604 342	604 342	<b>0</b>
Årets resultat			-212 612	<b>-212 612</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 033 102</b>	<b>-212 612</b>	<b>6 870 490</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 033 102
årets förlust	-212 612
	<b>6 820 490</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	6 820 490
	<b>6 820 490</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		141 198	92 653
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>141 198</b>	<b>92 653</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-334 809	-667 324
Personalkostnader	2	-22 249	-22 249
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-357 058</b>	<b>-689 573</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-215 860</b>	<b>-596 920</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 374	7 527
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126	-14 949
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 248</b>	<b>-7 422</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-212 612</b>	<b>-604 342</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-212 612</b>	<b>-604 342</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-212 612</b>	<b>-604 342</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	5 240 720	6 984 720
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	689 120	689 120
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 929 840</b>	<b>7 673 840</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 929 840</b>	<b>7 673 840</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		176 500	0
Övriga fordringar		379 406	410 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 798	6 180
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>560 704</b>	<b>416 847</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 751 927	59 810
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 751 927</b>	<b>59 810</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 312 631</b>	<b>476 657</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 242 471</b>	<b>8 150 497</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 033 102

7 637 444

Årets resultat

-212 612

-604 342

**Summa fritt eget kapital**

**6 820 490**

**7 033 102**

**Summa eget kapital**

**6 870 490**

**7 083 102**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

26 169

61 721

Övriga skulder

1 323 312

983 175

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 500

22 499

**Summa kortfristiga skulder**

**1 371 981**

**1 067 395**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 242 471**

**8 150 497**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	370 000	370 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>
Ingående avskrivningar	-370 000	-370 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-370 000</b>	<b>-370 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 984 720	6 984 720
Återbetalda aktieägartillskott	-1 744 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 240 720</b>	<b>6 984 720</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 240 720</b>	<b>6 984 720</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	689 120	0
Konvertering lån till aktier	0	689 120
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>689 120</b>	<b>689 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>689 120</b>	<b>689 120</b>


**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	659 801
Tillkommande fordringar		0
Konvertering lån till aktier	0	-659 801
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2026031802531

Årsredovisningen beslutades 2026-03-10

Stockholm 2026-03-12



Johan Wachtmeister  
Ledamot