

# Årsredovisning

för

## Probona I1 AB

556767-6290

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Guldstrand, Styrelseledamot

2025-07-29

Styrelsen för Probona I1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Probona Invest AB 556868-3964

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	-58	3 973	2 341
Resultat efter finansiella poster	77	12	41 038	-1 632
Soliditet (%)	95	90	90	51

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	2 612 788	11 998	<b>3 124 786</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 998	-11 998	<b>0</b>
Årets resultat			77 414	<b>77 414</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>2 624 786</b>	<b>77 414</b>	<b>3 202 200</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 624 786
årets vinst	77 414
	<b>2 702 200</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 702 200
	<b>2 702 200</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	20
Övriga rörelseintäkter	0	-58 260
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>-58 240</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	94 920	-177 053
Övriga externa kostnader	-18 175	-49 080
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>76 745</b>	<b>-226 133</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>76 745</b>	<b>-284 373</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	669	287 627
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	8 744
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>669</b>	<b>296 371</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>77 414</b>	<b>11 998</b>

### Resultat före skatt

77 414 11 998

### Årets resultat

77 414 11 998

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 323 383

3 273 383

Övriga fordringar

6

90 962

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 323 389**

**3 364 345**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 299

103 145

**Summa kassa och bank**

**13 299**

**103 145**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 336 688**

**3 467 490**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 336 688**

**3 467 490**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

**Summa bundet eget kapital**

**500 000**

**500 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 624 786

2 612 788

Årets resultat

77 414

11 998

**Summa fritt eget kapital**

**2 702 200**

**2 624 786**

**Summa eget kapital**

**3 202 200**

**3 124 786**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

93 336

301 551

Övriga skulder

16 153

16 153

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**134 488**

**342 704**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 336 688**

**3 467 490**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Sundsvall 2025-07-28

*Sebastian Guldstrand*  
Sebastian Guldstrand