

ÅRSREDOVISNING

för

Odensum Holding 1 AB

Org.nr. 559230-0817

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karolina Lundqvist, Verkställande direktör

2024-05-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget förvaltar aktier i dotterföretag.

Företagets säte är Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året införskaffat sig ett nytt dotterbolag, Odensum Stenplatsen 1 AB (556823-4966).

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|----------|---------|----------|
| Nettoomsättning | 35 489 | 32 522 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -589 718 | -482 651 | -99 709 | -271 698 |
| Soliditet (%) | 1 | 1 | 1 | 2 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|--|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 953 420 | 149 | 1 003 569 |
| Balanseras i ny räkning | | 149 | -149 | 0 |
| Årets resultat | | | 182 | 182 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 953 569 | 182 | 1 003 751 |
| | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 1 000 000 | | 1 000 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 953 569 |
| Årets resultat | 182 |
| | <u>953 751</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 953 751 |
| | <u>953 751</u> |

Odensum Holding 1 AB

Org.nr. 559230-0817

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 35 489 | 32 522 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>35 489</u> | <u>32 522</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -114 617 | -195 410 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-114 617</u> | <u>-195 410</u> |
| Rörelseresultat | | -79 128 | -162 888 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 2 | 1 051 622 | 1 112 159 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 7 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -1 562 219 | -1 431 922 |
| Summa finansiella poster | | <u>-510 590</u> | <u>-319 763</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -589 718 | -482 651 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 095 700 | 867 800 |
| Lämnade koncernbidrag | | -505 800 | -385 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>589 900</u> | <u>482 800</u> |
| Resultat före skatt | | 182 | 149 |
| Årets resultat | | <u>182</u> | <u>149</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 26 279 918 | 15 792 540 |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 54 026 654 | 58 088 915 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>80 306 572</u> | <u>73 881 455</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 80 306 572 | 73 881 455 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 407 | 400 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>407</u> | <u>400</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 193 932 | 672 780 |
| Summa kassa och bank | | <u>193 932</u> | <u>672 780</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 194 339 | 673 180 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 80 500 911 | 74 554 635 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 953 569 | 953 420 |
| Årets resultat | | 182 | 149 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>953 751</u> | <u>953 569</u> |
| Summa eget kapital | | 1 003 751 | 1 003 569 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 79 477 160 | 73 410 941 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>79 477 160</u> | <u>73 410 941</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 000 | 140 125 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>20 000</u> | <u>140 125</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 80 500 911 | 74 554 635 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 2023 | 2022 |
|--------------|---|-------------|-------------|
| | Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 1 051 622 | 1 112 159 |
| Not 3 | Räntekostnader och liknande resultatposter | 2023 | 2022 |
| | Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -1 562 219 | -1 431 881 |

Odensum Holding 1 AB

Org.nr. 559230-0817

Noter till balansräkningen

| Not 4 | Andelar i koncernföretag | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--|--|----------------------------|----------------------------|
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | | |
| | Odensum Skolsta AB 559038-0233 | Sigtuna | 3 668 935 | 3 668 935 |
| | Odensum Kvicksund AB 559131-9594 | Sigtuna | 6 270 034 | 6 270 034 |
| | Odensum Grillby AB 559167-1556 | Sigtuna | 5 853 571 | 5 853 571 |
| | Odensum Stenplatsen 1 AB 556823-4966 | Sigtuna | 10 487 378 | 0 |
| | | | <hr/> | <hr/> |
| | | | 26 279 918 | 15 792 540 |
| | Ingående anskaffningsvärden | | 15 792 540 | 15 792 540 |
| | Inköp | | 10 487 378 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <hr/> | <hr/> |
| | Redovisat värde | | 26 279 918 | 15 792 540 |
| | | | | |
| Not 5 | Fordringar hos koncernföretag | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | | 58 088 915 | 56 108 956 |
| | Årets lämnade lån | | 2 513 539 | 1 979 959 |
| | Årets amorteringar | | -6 575 800 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <hr/> | <hr/> |
| | Redovisat värde | | 54 026 654 | 58 088 915 |
| | | | | |
| Not 6 | Långfristiga skulder | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | | 79 477 160 | 73 410 941 |

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Odensum AB, Org. nr 556119-7061, säte Sigtuna. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Märsta

Karolina Lundqvist
Karolina Lundqvist

Hans Lundqvist
Hans Lundqvist

Anneli Lundqvist
Anneli Lundqvist

Verkställande direktör
2024-05-07

Ordförande
2024-05-07

2024-05-07

Joachim Lundqvist
Joachim Lundqvist

2024-05-07