

# Årsredovisning

för

## Dr Smiley Fastighetsförvaltning AB

559325-8741

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Henrik Roskvist, Styrelseledamot

2025-04-14

Styrelsen för Dr Smiley Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar andelar i koncernföretag.

Företaget har sitt säte i Borås kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet (%)	66	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		0	<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		2 425 127		<b>2 425 127</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 425 127</b>	<b>0</b>	<b>2 450 127</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 425 127
disponeras så att i ny räkning överföres	2 425 127
	<b>2 425 127</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	3 675 127	3 675 127
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 675 127</b>	<b>3 675 127</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 675 127</b>	<b>3 675 127</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 700 127</b>	<b>3 700 127</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 425 127

0

**Summa fritt eget kapital**

**2 425 127**

**0**

**Summa eget kapital**

**2 450 127**

**25 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 250 000

3 675 127

**Summa långfristiga skulder**

**1 250 000**

**3 675 127**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 700 127**

**3 700 127**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 675 127	2 985 493
Inköp	0	689 634
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 675 127</b>	<b>3 675 127</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 675 127</b>	<b>3 675 127</b>

Borås 2025-02-24

*Taner Baykal*  
Taner Baykal  
Ordförande

*Arian Ismajli*  
Arian Ismajli

*Henrik Roskvist*  
Henrik Roskvist