

Årsredovisning för
A.Siljelin Fastighetsförmedling AB

559104-2196

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anette Siljelin
Styrelseledamot

2025-07-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A.Siljelin Fastighetsförmedling AB, 559104-2196, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Nyköping registrerades år 2017 och bedriver mäklarverksamhet samt förmedling av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 053 532	710 834	709 872	512 887
Resultat efter finansiella poster	186 526	2 759	81 277	230 567
Soliditet %	65,3	53,6	61,3	56,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	27 943	751
Balanseras i ny räkning		751	-751
Årets resultat			108 710
Belopp vid årets utgång	50 000	28 694	108 710

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	28 695
Årets resultat	108 710
Summa	137 405
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	68 500
Balanseras i ny räkning	68 905
Summa	137 405

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 053 532	710 834
Övriga rörelseintäkter		119	11 704
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 053 651	722 538
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 560	-3 518
Övriga externa kostnader		-150 980	-90 887
Personalkostnader	2	-703 395	-624 270
Summa rörelsekostnader		-863 935	-718 675
Rörelseresultat		189 716	3 863
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		832	1 800
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 022	-2 904
Summa finansiella poster		-3 190	-1 104
Resultat efter finansiella poster		186 526	2 759
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-48 095	0
Summa bokslutsdispositioner		-48 095	0
Resultat före skatt		138 431	2 759
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 721	-2 008
Årets resultat		108 710	751

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	68 000	56 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		68 000	56 000
Summa anläggningstillgångar		68 000	56 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 413	0
Övriga fordringar		31 697	8 059
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 441	2 543
Summa kortfristiga fordringar		45 551	10 602
Kassa och bank			
Kassa och bank		327 314	196 476
Summa kassa och bank		327 314	196 476
Summa omsättningstillgångar		372 865	207 078
SUMMA TILLGÅNGAR		440 865	263 078

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 695	27 943
Årets resultat		108 710	751
Summa fritt eget kapital		137 405	28 694
Summa eget kapital		187 405	78 694
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		126 595	78 500
Summa obeskattade reserver		126 595	78 500
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 874	5 876
Skatteskulder		5 454	0
Övriga skulder		114 537	92 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	8 000
Summa kortfristiga skulder		126 865	105 884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		440 865	263 078

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	56 000	44 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	12 000	12 000
Utgående anskaffningsvärden	68 000	56 000
Redovisat värde	68 000	56 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Andra ställda säkerheter	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2025-04-30	2024-04-30
Banktillgodohavanden	Tillgång	327 314	196 476
Bankräkningar i klientens namn	Klientmedel	895 000	410 000
Avgår skuldförda klientmedel	Klientmedel	-895 000	-410 000

Underskrifter

Nyköping

Anette Elisabet Siljelin
Anette Elisabet Siljelin
Styrelseledamot

2025-07-06
Datum