

Årsredovisning

för

Kallis & Kallis Aktiebolag

556475-4249

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Bokström Kallis, Styrelseledamot
2023-11-29

Styrelsen för Kallis & Kallis Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	486	494	494	508	490
Resultat efter finansiella poster	182	305	467	370	302
Soliditet (%)	95	78	74	72	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 279 223	168 565	5 567 788
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			168 565	-168 565	0
Årets resultat				59 520	59 520
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 947 788	59 520	5 127 308

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 947 788
årets vinst	59 520
	5 007 308

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 007 308
	5 007 308

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

485 998

493 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

485 998

493 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-98 995

-94 628

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-230 262

-112 994

Summa rörelsekostnader

-329 257

-207 622

Rörelseresultat

156 741

286 375

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

6 395

5 600

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19 318

12 547

Summa finansiella poster

25 713

18 147

Resultat efter finansiella poster

182 454

304 522

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-75 000

-84 000

Summa bokslutsdispositioner

-75 000

-84 000

Resultat före skatt

107 454

220 522

Skatter

Skatt på årets resultat

-47 934

-51 957

Årets resultat

59 520

168 565

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

3 235 102

3 348 096

Summa materiella anläggningstillgångar

3 235 102

3 348 096

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 172 275

2 202 056

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 172 275

2 202 056

Summa anläggningstillgångar

4 407 377

5 550 152

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

36 891

25 494

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 737

1 356

Summa kortfristiga fordringar

44 628

26 850

Kassa och bank

Kassa och bank

1 387 670

1 986 597

Summa kassa och bank

1 387 670

1 986 597

Summa omsättningstillgångar

1 432 298

2 013 447

SUMMA TILLGÅNGAR

5 839 675

7 563 599

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 947 788	5 279 223
Årets resultat		59 520	168 565
Summa fritt eget kapital		5 007 308	5 447 788
Summa eget kapital		5 127 308	5 567 788
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		499 000	424 000
Summa obeskattade reserver		499 000	424 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		135 316	1 537 427
Summa långfristiga skulder		135 316	1 537 427
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		27 442	0
Övriga skulder		24 609	16 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		78 051	34 384
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 839 675	7 563 599

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2 - 4 %
Markanläggningar	5 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 726 244	4 726 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 726 244	4 726 244
Ingående avskrivningar	-1 378 148	-1 265 154
Årets avskrivningar	-112 994	-112 994
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 491 142	-1 378 148
Utgående redovisat värde	3 235 102	3 348 096
Taxeringsvärden byggnader	3 591 000	3 591 000
Taxeringsvärden mark	1 557 000	1 557 000
	5 148 000	5 148 000
Bokfört värde byggnader	1 569 260	1 752 835
Bokfört värde mark	1 595 261	1 595 261
	3 164 521	3 348 096

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:
Birger Svensson, BS Redovisning AB

Halmstad 2023-08-23

Elisabeth Bokström Kallis
Elisabeth Bokström Kallis
Ordförande

Nicolina Kallis
Nicolina Kallis

Niklas Kallis
Niklas Kallis