

Årsredovisning

för

Heartland AB

556186-1203

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Erhardt, Styrelseledamot
2023-02-23

Styrelsen för Heartland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	173	398	431	424
Resultat efter finansiella poster	86	9 704	-70	-24	196
Soliditet (%)	99	99	9	10	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	368 935	9 703 940	10 192 875
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning			9 703 940	-9 703 940	0
Årets resultat				79 167	79 167
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 072 875	79 167	2 272 042

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 072 875
årets vinst	79 167
	2 152 042
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 152 042
	2 152 042

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	172 629
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	172 629
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 986	-435 385
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-366 969
Summa rörelsekostnader		-45 986	-802 354
Rörelseresultat		-45 986	-629 725
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	9 877 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		131 525	540 323
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		144	431
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-84 089
Summa finansiella poster		131 668	10 333 665
Resultat efter finansiella poster		85 682	9 703 940
Resultat före skatt		85 682	9 703 940
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 515	0
Årets resultat		79 167	9 703 940

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	115 216	115 216
Summa materiella anläggningstillgångar		115 216	115 216

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	746 424	691 146
Summa finansiella anläggningstillgångar		746 424	691 146
Summa anläggningstillgångar		861 640	806 362

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4 004	2 435
Summa kortfristiga fordringar		4 004	2 435

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 384 759	1 362 258
Summa kortfristiga placeringar		1 384 759	1 362 258

Kassa och bank

Kassa och bank		55 464	8 095 347
Summa kassa och bank		55 464	8 095 347
Summa omsättningstillgångar		1 444 227	9 460 040

SUMMA TILLGÅNGAR

2 305 867

10 266 402

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 072 875

368 935

Årets resultat

79 167

9 703 940

Summa fritt eget kapital

2 152 042

10 072 875

Summa eget kapital

2 272 042

10 192 875

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 270

229

Skatteskulder

6 515

42 304

Övriga skulder

11 039

18 994

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 001

12 000

Summa kortfristiga skulder

33 825

73 527

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 305 867

10 266 402

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	7 106 214
Försäljningar/utrangeringar	0	-7 106 214
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-2 696 548
Försäljningar/utrangeringar	0	2 696 548
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

Kvarstående bokfört värde uppgår till 115 216 kr och utgörs av konst, vilket ej skrivs av.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	737 600	737 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	737 600	737 600
Ingående avskrivningar	-622 384	-622 384
Utgående ackumulerade avskrivningar	-622 384	-622 384
Utgående redovisat värde	115 216	115 216

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	691 146	661 122
Inköp	55 278	30 024
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	746 424	691 146
Utgående redovisat värde	746 424	691 146

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
	350 000	350 000

Malmö 2023-02-22

Felix Erhardt
Felix Erhardt
Ordförande

Leif Erhardt
Leif Erhardt