

Årsredovisning för
Tunastad Fastigheter AB

556619-3842

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tunastad Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2023-06-16



Betram Langemar
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tunastad Fastigheter AB, 556619-3842, med säte i Sigtuna får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver affärsrådgivning, förvaltning av fast egendom och fastighetsutveckling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förbrukat det egna kapitalet och bedrivs med personligt betalningsansvar.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	13 100	7 200		-1
Resultat efter finansiella poster	-24 903	-1 233	-3 846	-10 613
Soliditet, %	-3 080	-1 872	-8 012	-2 078

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	-108 726	-8 925	-67 651
Omföring av föreg års vinst		-8 925	8 925	
Årets resultat			-24 903	-24 903
Vid årets slut	50 000	-117 651	-24 903	-92 554

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2 121 989 kr (2 121 989 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -142 554, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-117 651
årets resultat	-24 903
Totalt	-142 554
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-142 554
Summa	-142 554

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		13 100	7 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		13 100	7 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 003	-8 328
Summa rörelsekostnader		-38 003	-8 328
Rörelseresultat		-24 903	-1 128
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-105
Summa finansiella poster		-	-105
Resultat efter finansiella poster		-24 903	-1 233
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-24 903	-1 233
Skatter			
Årets resultat		-24 903	-1 233

2023071719489

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 320	960
Summa kortfristiga fordringar		1 320	960
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 685	2 653
Summa kassa och bank		1 685	2 653
Summa omsättningstillgångar		3 005	3 613
SUMMA TILLGÅNGAR		3 005	3 613

2023071719490

BZ

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-117 651	-116 418
Årets resultat		-24 903	-1 233
Summa fritt eget kapital		-142 554	-117 651
Summa eget kapital		-92 554	-67 651
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		85 559	61 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		95 559	71 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 005	3 613

161611/2020
2023071719491

B
L

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansslutningen.

Underskrifter

Sigtuna 2023-06-16



Bertram Langemar
Styrelseledamot

2023071719493