

Årsredovisning

för

C. Lindstam AB

556535-6713

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Lindstam, Styrelseledamot
2023-12-18

Styrelsen för C. Lindstam AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Simrishamn.

Egna aktier

Bolaget ägs av Christer Lindstam

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Resultat efter finansiella poster	-207	-305	-387	-252
Soliditet (%)	43,0	49,3	53,6	58,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 630 286	-305 046	1 425 240
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			305 046	305 046
Årets resultat			-207 490	-207 490
Belopp vid årets utgång	100 000	1 630 286	-207 490	1 522 796

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 325 239
årets förlust	-207 490
	1 117 749
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 117 749
	1 117 749

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		101 800	46 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		101 800	46 350
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-144 783	-144 190
Personalkostnader	2	-48 266	-105 461
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 671	-75 125
Summa rörelsekostnader		-257 720	-324 776
Rörelseresultat		-155 920	-278 426
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 520
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 572	-29 140
Summa finansiella poster		-51 570	-26 620
Resultat efter finansiella poster		-207 490	-305 046
Resultat före skatt		-207 490	-305 046
Årets resultat		-207 490	-305 046

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 658 815	2 722 122
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	1 364
Övriga materiella anläggningstillgångar		14 000	14 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 672 815	2 737 486
Summa anläggningstillgångar		2 672 815	2 737 486
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		137 001	137 001
Summa kortfristiga placeringar		137 001	137 001
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 551	15 541
Summa kassa och bank		21 551	15 541
Summa omsättningstillgångar		158 552	152 542
SUMMA TILLGÅNGAR		2 831 367	2 890 028

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 325 239

1 630 285

Årets resultat

-207 490

-305 046

Summa fritt eget kapital

1 117 749

1 325 239

Summa eget kapital

1 217 749

1 425 239

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

0

-114 598

Övriga skulder till kreditinstitut

1 392 000

1 392 000

Summa långfristiga skulder

1 392 000

1 277 402

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 656

5 328

Övriga skulder

204 961

176 059

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 001

6 000

Summa kortfristiga skulder

221 618

187 387

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 831 367

2 890 028

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 345 015	3 345 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 345 015	3 345 015
Ingående avskrivningar	-622 893	-559 586
Årets avskrivningar	-63 307	-63 307
Utgående ackumulerade avskrivningar	-686 200	-622 893
Utgående redovisat värde	2 658 815	2 722 122

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	160 808	160 808
Försäljningar/utrangeringar	-160 808	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	160 808
Ingående avskrivningar	-159 444	-147 626
Försäljningar/utrangeringar	160 808	
Årets avskrivningar	-1 364	-11 818
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-159 444
Utgående redovisat värde	0	1 364

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	-1 593 770	-1 445 803
	-1 593 770	-1 445 803

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Bo Larsson, Åkerblom & Hansson på Österlen

Skillinge 2023-12-14

Christer Lindstam
Christer Lindstam
Ordförande