

Årsredovisning för
BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB
556484-3802

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens mer originalen.

Handen den 15 mars 2023


Anna Willamo

Årsredovisning för

BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB

556484-3802

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

AW
G#

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB, 556484-3802, med säte i Handen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, sek.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1994 och bedriver tillsyn, underhåll, byggnation och reparation av fastigheter och markområden.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr. 2019
Nettoomsättning	20 035 970	18 221 339	19 900 764	25 574 635
Resultat efter finansiella poster	1 767 224	1 662 358	2 175 935	3 190 483
Soliditet, %	79	87	87	87

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	400 000	80 000	21 700 697
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-187 550
Årets resultat			2 107 390
Vid årets slut	400 000	80 000	23 620 537

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	21 513 147
årets resultat	2 107 390
Totalt	23 620 537
disponeras enligt följande:	
utdelning till ägarna	195 250
balanseras i ny räkning	23 425 287
Summa	23 620 537

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 250 kr, vilket motsvarar 48,812 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		20 035 970	18 221 339
Övriga rörelseintäkter		1 469 187	152 295
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		21 505 157	18 373 634
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 349 952	-10 388 082
Övriga externa kostnader		-2 912 942	-3 106 155
Personalkostnader	2	-3 264 923	-3 186 276
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 143	-30 763
Övriga rörelsekostnader		-1 155 000	-
Summa rörelsekostnader		-19 744 960	-16 711 276
Rörelseresultat		1 760 197	1 662 358
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 027	-
Summa finansiella poster		7 027	-
Resultat efter finansiella poster		1 767 224	1 662 358
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		907 815	748 181
Summa bokslutsdispositioner		907 815	748 181
Resultat före skatt		2 675 039	2 410 539
Skatter			
Skatt på årets resultat		-567 649	-511 458
Årets resultat		2 107 390	1 899 081

2023031705606

CG AW

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	90 400	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	127 410	123 053
Summa materiella anläggningstillgångar		217 810	123 053
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	5	11 351 600	11 351 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 561 750	10 561 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 913 350	21 913 350
Summa anläggningstillgångar		22 131 160	22 036 403
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 964 289	3 406 919
Övriga fordringar		281 489	336 444
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 176	5 286
Summa kortfristiga fordringar		7 247 954	3 748 649
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 303 276	2 373 253
Summa kassa och bank		3 303 276	2 373 253
Summa omsättningstillgångar		10 551 230	6 121 902
SUMMA TILLGÅNGAR		32 682 390	28 158 305

2023031705607

CF AW

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (4000 aktier)		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		480 000	480 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 513 148	19 801 617
Årets resultat		2 107 390	1 899 081
Summa fritt eget kapital		23 620 538	21 700 698
Summa eget kapital		24 100 538	22 180 698
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		2 121 220	3 029 035
Summa obeskattade reserver		2 121 220	3 029 035
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		3 775 498	987 169
Leverantörsskulder		855 875	884 678
Övriga skulder		1 450 164	723 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		379 095	352 735
Summa kortfristiga skulder		6 460 632	2 948 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 682 390	28 158 305

2023031705608

CB AW

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tjänsteuppdrag:

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning:

Tillämpade avskrivningstider:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<u>2022-01-01- 2022-12-31</u>	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>
Män	5	5
Kvinnor	1	1
Totalt	6	6

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 274 520	2 274 520
-Nyanskaffningar	1 268 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-2 039 160	-
	<u>1 503 360</u>	<u>2 274 520</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 274 520	-2 274 520
-Avyttringar och utrangeringar	884 160	-
-Årets avskrivning enligt plan	-22 600	-
	<u>-1 412 960</u>	<u>-2 274 520</u>
Redovisat värde vid årets slut	90 400	-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	374 562	288 621
-Nyanskaffningar	43 900	153 816
-Avyttringar och utrangeringar	-	-67 875
	<u>418 462</u>	<u>374 562</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-251 509	-288 621
-Avyttringar och utrangeringar	-	67 875
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-39 543	-30 763
	<u>-291 052</u>	<u>-251 509</u>
Redovisat värde vid årets slut	127 410	123 053

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 351 600	11 351 600
Vid årets slut	11 351 600	11 351 600

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 561 750	8 061 750
-Tillkommande tillgångar	-	2 500 000
-Avgående tillgångar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	10 561 750	10 561 750

Underskrifter

Handen den 13 mars 2023



Gertie Selander
Ordförande

Handen den 13 mars 2023



Anna Willamo
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15/3 - 2023

Autograph AB



Camilla Almstedt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB

Org.nr 556484-3802

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-03-24 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

med originalet intygas:

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Haninge den 15 mars 2023



Camilla Almstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopias överensstämmelse
med originalet intygas: