

Årsredovisning

för

Mälarfyren Invest AB

556829-9282

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pehr Åsgård, Styrelseledamot
2023-05-16

Styrelsen för Mälarfyren Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Totalprojekt i Mälardalen AB, org nr 556691-2068 och Mälarfyren Fastighetsutveckling AB, org nr 559015-0255.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Samtliga andelar i Nordisk Kranuthyrning AB, org nr 556091-3500, Eskaden 4 AB, org nr 559133-0658 samt Warrantor Måleri AB, org nr 556349-2676 har avyttrats.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till lika delar av Förvaltnings AB Notören och Mälardalens Byggkonsult Reine Höglund AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-239	-1 662	28 272	17 644	-62
Soliditet (%)	72	72	79	66	22

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	29 256 476	-2 153 802	27 202 674
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 153 802	2 153 802	0
Fondemission	10 000	-10 000		0
Utdelning extra stämma		-6 142 000		-6 142 000
Minskning av aktiekapital	-10 000	-2 222 000		-2 232 000
Årets resultat			-417 156	-417 156
Belopp vid årets utgång	100 000	18 728 674	-417 156	18 411 518

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 728 674
årets förlust	-417 156
	18 311 518

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (12 000 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	17 111 518
	18 311 518

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-114 622	-39 164
		-114 622	-39 164
Rörelseresultat		-114 622	-39 164
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-4 103 720
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-121 413	2 485 098
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 329	-4 441
		-124 742	-1 623 063
Resultat efter finansiella poster		-239 364	-1 662 227
Resultat före skatt		-239 364	-1 662 227
Skatt på årets resultat		-177 792	-491 575
Årets resultat		-417 156	-2 153 802

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	1	6 389 000	13 221 000
Fordringar hos koncernföretag	2	9 558 958	8 500 000
Lån till delägare eller till delägare närstående	3	1 600 000	0

17 547 958

21 721 000

Summa anläggningstillgångar

17 547 958

21 721 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		20 088	135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 512	74 197

56 600

74 332

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		6 644 220	14 072 343
---------------------------------	--	-----------	------------

6 644 220

14 072 343

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 294 748	2 132 706
-----------------------------	--	-----------	-----------

7 995 568

16 279 381

SUMMA TILLGÅNGAR

25 543 526

38 000 381

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 728 674	29 256 476
Årets resultat		-417 156	-2 153 802
		18 311 518	27 102 674
Summa eget kapital		18 411 518	27 202 674
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 046	0
Skulder till koncernföretag		6 928 170	9 991 162
Aktuella skatteskulder		177 792	776 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		7 132 008	10 797 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 543 526	38 000 381

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 444 720	15 546 000
Försäljningar	-12 055 720	0
Aktieägartillskott	0	2 898 720
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 389 000	18 444 720
Ingående nedskrivningar	-5 223 720	-1 120 000
Försäljningar	5 223 720	0
Återförda nedskrivningar	0	1 120 000
Årets nedskrivningar	0	-5 223 720
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-5 223 720
Utgående redovisat värde	6 389 000	13 221 000

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 500 000	9 600 000
Tillkommande fordringar	1 700 000	1 000 000
Avgående fordringar	-641 042	-2 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 558 958	8 500 000
Utgående redovisat värde	9 558 958	8 500 000

Not 3 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	1 600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 000	0
Utgående redovisat värde	1 600 000	0

Stockholm 2023-05-12

Pehr Åsgård
Pehr Åsgård
Ordförande

Reine Höglund
Reine Höglund

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-12

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB

Jihmmy Ingvarsson
Jihmmy Ingvarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mälarfyren Invest AB

Org.nr 556829-9282

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mälarfyren Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mälarfyren Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mälarfyren Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i
- A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International

redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mälaryren Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälaryren Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 2023-05-12

Adsum Revisorer & Redovisningskonsulter AB

Jihmmy Ingvarsson

Jihmmy Ingvarsson

Auktoriserad revisor

A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International