

Årsredovisning
för
Västfast i Skaraborg AB
559009-4040

Räkenskapsåret

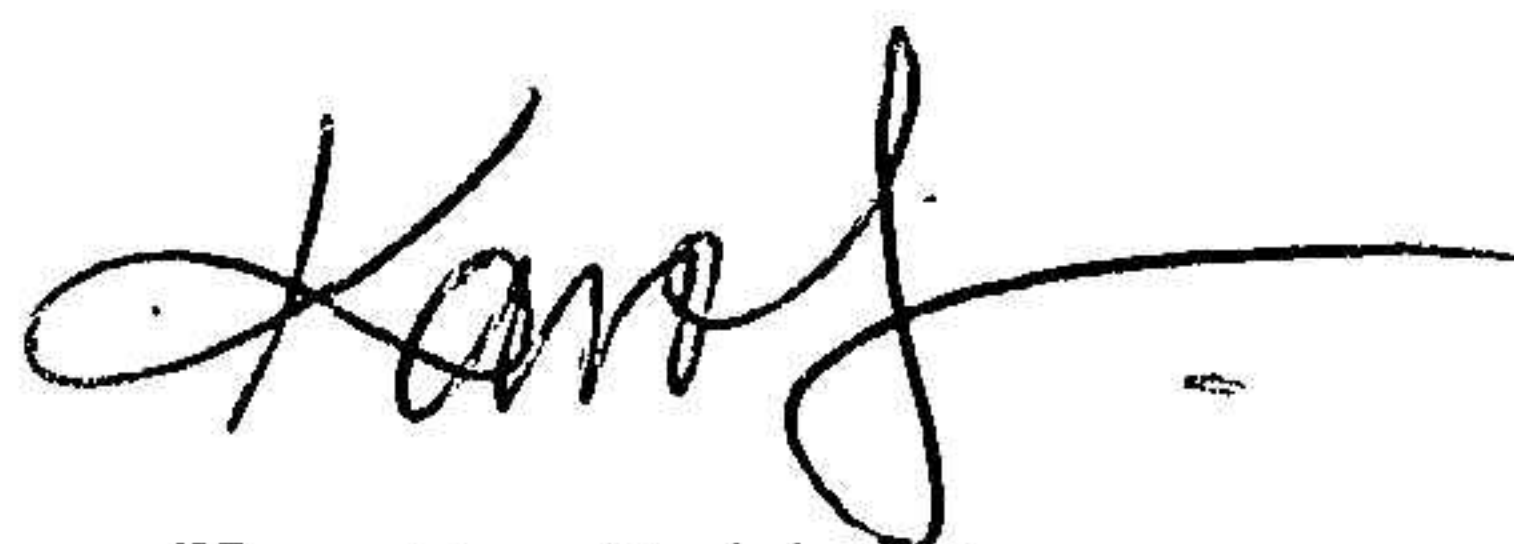
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Västfast i Skaraborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skövde den 13 juni 2025



Karolina Sahlström

Styrelsen och verkställande direktören för Västfast i Skaraborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Västfast i Skaraborg AB är ett helägt dotterbolag till Kreativa Hus Skövde och tillträdde 1 april 2019. Bolaget äger fastigheten Mariesjö 4 där en bussdepå med hyresgäst finns. Fastigheten ska omvandlas inom ramen för Skövde Science City.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Visst underhåll, inga stora kostnader har förekommit under året. Planering för framtida omvandling sker.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Kreativa Hus Skövde AB, 556252-0287, som i sin tur ägs till 100% av Skövde Stadshus AB, 556800-1498, och som i sin tur ägs av Skövde kommun. Skövde Stadshus AB upprättar koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 531	2 409	2 145	2 066	2 061
Resultat efter finansiella poster	1 112	893	849	1 351	1 642
Soliditet (%)	31,0	35,3	23,8	30,8	29,2

Västfast har ett resultat på 1 112 tkr efter finansiella poster. Resultatet påverkas främst av en ökad avskrivning på fastigheten som taktar med den framtida rivningsprognosen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	1 037 353	446 230	2 083 583
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		446 230	-446 230	0
Årets resultat			-595 765	-595 765
Belopp vid årets utgång	600 000	1 483 583	-595 765	1 487 818

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 483 583
årets förlust	-595 765
	887 818
disponeras så att	
i ny räkning överföres	887 818
	887 818

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		2 530 593	2 409 121
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	2	-1 073 382	-1 087 847
Bruttoresultat		1 457 211	1 321 274
Administrationskostnader	3	-280 755	-350 875
Rörelseresultat		1 176 456	970 399
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 670	5 198
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 350	-82 261
Summa resultat från finansiella poster		-64 680	-77 063
Resultat efter finansiella poster		1 111 776	893 336
Bokslutsdispositioner	4	-1 860 000	-371 867
Resultat före skatt		-748 224	521 469
Skatt på årets resultat	5	-1 056	-229 813
Övriga skatter		153 515	154 574
Årets resultat		-595 765	446 230

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	4 485 856	5 495 905
Inventarier, verktyg och installationer	7	0	0
		4 485 856	5 495 905

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		462 662	309 147
		462 662	309 147

Summa anläggningstillgångar 4 948 518 5 805 052

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		795 985	828 936
Aktuella skattefordringar		298 892	70 135
Övriga kortfristiga fordringar		12 875	29 966
		1 107 752	929 037

Summa omsättningstillgångar 1 107 752 929 037

SUMMA TILLGÅNGAR 6 056 270 6 734 089

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 483 583

1 037 354

Årets resultat

-595 765

446 230

887 818

1 483 584

Summa eget kapital

1 487 818

2 083 584

Obeskattade reserver

371 867

371 867

Långfristiga skulder

8

Skuld Skövde kommuns koncernbank

1 303 033

3 210 969

Summa långfristiga skulder

1 303 033

3 210 969

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 206

45 247

Skulder till koncernföretag

2 072 688

226 157

Övriga skulder

155 181

148 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

658 477

647 339

Summa kortfristiga skulder

2 893 552

1 067 669

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 056 270

6 734 089

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 111 776	893 336
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	10	1 010 049	1 015 189
Betald skatt		-1 056	-229 813
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		2 120 769	1 678 712
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		32 951	-828 936
Förändring av kortfristiga fordringar		-211 666	260 225
Förändring av leverantörsskulder		-63 041	58 997
Förändring av kortfristiga skulder		28 923	-1 651 129
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 907 936	-482 131
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-112 500
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-112 500
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-1 907 936	594 631
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 907 936	594 631
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets början		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Försäljning av varor och utförda tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som har erhållits eller kommer att erhållas. Intäkterna redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Hysesintäkter redovisas i den period de avser.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår som finansiella kostnader.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det baserat på tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller bolaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Bedöms en värdenedgång vara bestående sker nedskrivning.

Utgifter för nyproduktion under uppförande och större om- och tillbyggnader aktiveras i balansräkningen som tillgång, pågående arbeten.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad, övrigt	25 år
Stomme	65 år
Tak	15 år
Fasad	15,5 år
Inre ytskikt	15 år
Installationer	15 år
Badrum/kök/Pentry	10 år
Markanläggning	20 år
Maskiner och inventarier	3-10 år

Från och med 2022 har avskrivningstakten taktats upp i förhållande till rivningsprognos då halva byggnaden kommer rivas. Den halvan har en avskrivningstakt på 5 år.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Saldo på bankkonto som ingår i Skvöde kommuns koncernbank klassificeras som fordran/skuld hos koncernbidrag och ingår således inte i likvida medel.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Driftskostnader

	2024	2023
Avskrivningar	1 010 049	1 015 189
Övriga driftskostnader	63 333	72 658
	1 073 382	1 087 847

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	1 860 000	0
Avsättning till periodiseringsfonder	0	371 867
	1 860 000	371 867

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 056	-229 813
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	153 515	154 574
Totalt redovisad skatt	152 459	-75 239

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-748 224		521 469
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	154 134	20,60	-107 423
Ej avdragsgilla kostnader				1 073
Ej skattepliktiga intäkter		-1 675		-15
Övrigt				31 126
Redovisad effektiv skatt	20,38	152 459	14,43	-75 239

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 940 228	10 827 728
Inköp		112 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 940 228	10 940 228
Ingående avskrivningar	-5 444 323	-4 429 135
Årets avskrivningar	-1 010 049	-1 015 188
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 454 372	-5 444 323
Utgående redovisat värde	4 485 856	5 495 905

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	637 575	637 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	637 575	637 575
Ingående avskrivningar	-637 575	-637 575
Utgående ackumulerade avskrivningar	-637 575	-637 575
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld Skövde kommuns koncernbank	-1 303 033	-3 210 969
	-1 303 033	-3 210 969

Skulden är ett underkonto i Swedbank där toppkontohavare är Skövde kommun.
Beviljad kredit 10 000 000 kr.
Inga skulder förfaller efter 5 år.

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	-636 788	-626 919
Upplupna räntekostnader	-11 389	0
Övriga poster	-10 300	-20 420
	-658 477	-647 339

Not 10 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 010 049	1 015 189
	1 010 049	1 015 189

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Skövde det datum som framgår av digitala signaturer

Helena Dahlström
Ordförande

Karolina Sahlström
Verkställande direktör

Ulf Ahlén

Elin Hjärtqvist

Ingi Jonasson

Jerzy Kurcier

Janette Leinonen

Oliver Malmberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning Västfast i Skaraborg AB

ID: 8fa3a140-fb6c-11ef-8aa0-790626141b96

Status: Signerat av alla

Skapat: 2025-03-07

Underskrifter

Oliver Malmberg

oliver.malmberg@volvocars.com

Signerat: 2025-03-07 17:02 BankID 199211295697, OLIVER

MALMBERG FREDSSBERG

Jerzy Kucier

jerzykucier4@gmail.com

Signerat: 2025-03-07 17:21 BankID 196604212990, Jerzy Piotr Kucier

Elin Hjärtqvist

elin.hjartqvist@politiker.skovde.se

Signerat: 2025-03-07 17:32 BankID 200004130043, Elin Maria

Hjärtqvist

Janette Leinonen

janette.leinonen@politiker.skovde.se

Signerat: 2025-03-07 18:35 BankID 197004086083, JANETTE

LEINONEN

Ulf Ulkner

ulf.ulkner@se.ey.com

Signerat: 2025-03-10 07:59 BankID 195901063312, ULF ULKNER

Karolina Sahlström

karolina.sahlstrom@skovde.se

Signerat: 2025-03-07 17:02 BankID 197706015927,

KAROLINA SAHLSTRÖM

Helena Dahlström

Helena.Dahlstrom@politiker.skovde.se

Signerat: 2025-03-07 17:25 BankID 195908185902,

HELENA DALSTRÖM

Ulf Ahlén

ahlen@telia.com

Signerat: 2025-03-07 18:27 BankID 194811165994, Ulf

Thomas Ahlén

Ingi Jonasson

ingi.jonasson@scienceparkskovde.se

Signerat: 2025-03-08 10:53 BankID 196603273050, INGI

JONASSON

Filer

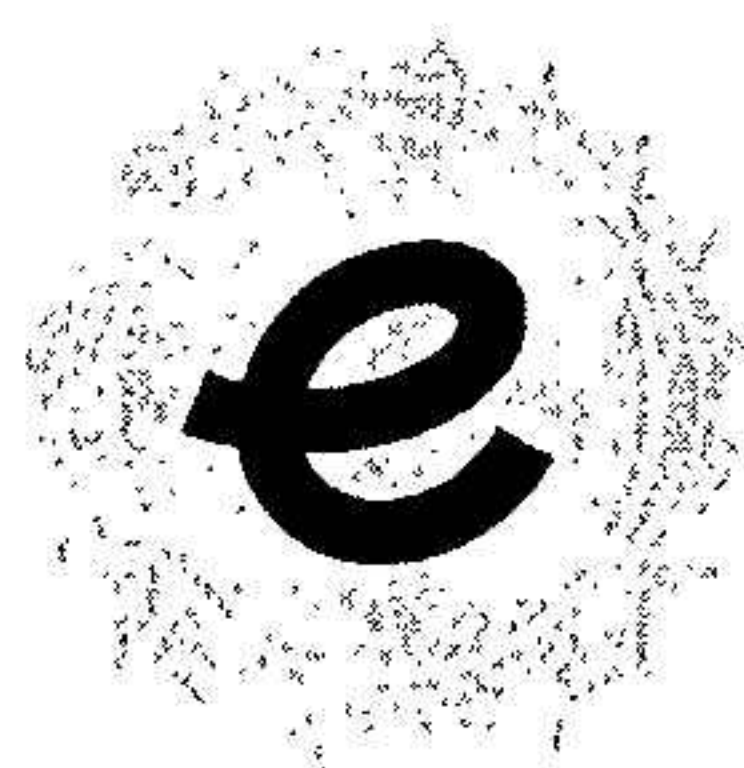
Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Årsredovisning 241231 - Västfast i Skaraborg AB.pdf	2.7 MB	5d11 2d23 2c5e 0410 6853 0ed0 725c 0394 c5dd 393c e02b 79f7 cc7c 0599 2dfb 0a03

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2025-03-07	17:01	Skapat Karolina Sahlström, Kreativa Hus Skövde AB 5562520287. IP: 46.59.77.53

Händelser

2025-03-07	17:02	Signerat Oliver Malmberg Genomfört med: BankID av OLIVER MALMBERG FREDSSBERG, 199211295697. IP: 94.191.136.27
2025-03-07	17:02	Signerat Karolina Sahlström Genomfört med: BankID av KAROLINA SAHLSTRÖM, 197706015927. IP: 46.59.77.53
2025-03-07	17:21	Signerat Jerzy Kucier Genomfört med: BankID av Jerzy Piotr Kucier, 196604212990. IP: 83.252.75.218
2025-03-07	17:25	Signerat Helena Dahlström Genomfört med: BankID av HELENA DALSTRÖM, 195908185902. IP: 90.229.212.240
2025-03-07	17:32	Signerat Elin Hjärtqvist Genomfört med: BankID av Elin Maria Hjärtqvist, 200004130043. IP: 213.113.196.117
2025-03-07	18:27	Signerat Ulf Ahlén Genomfört med: BankID av Ulf Thomas Ahlén, 194811165994. IP: 188.151.1.192
2025-03-07	18:35	Signerat Janette Leinonen Genomfört med: BankID av JANETTE LEINONEN, 197004086083. IP: 95.194.217.81
2025-03-08	10:53	Signerat Ingi Jonasson Genomfört med: BankID av INGI JONASSON, 196603273050. IP: 194.103.157.88
2025-03-10	07:59	Signerat Ulf Ulkner Genomfört med: BankID av ULF ULKNER, 195901063312. IP: 213.115.13.67, 147.161.188.127



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.19



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västfast i Skaraborg AB, org.nr 559009-4040

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västfast i Skaraborg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västfast i Skaraborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västfast i Skaraborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Västfast i Skaraborg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västfast i Skaraborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde mars 2025

Ernst & Young AB

Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor

Verifikat

Titel: Revisionsberättelse Västfast i Skaraborg AB

ID: 64429840-fd7d-11ef-9f00-e31ad169a98f

Status: Signerat av alla

Skapat: 2025-03-10

Underskrifter

Ulf Ulkner

ulf.ulkner@se.ey.com

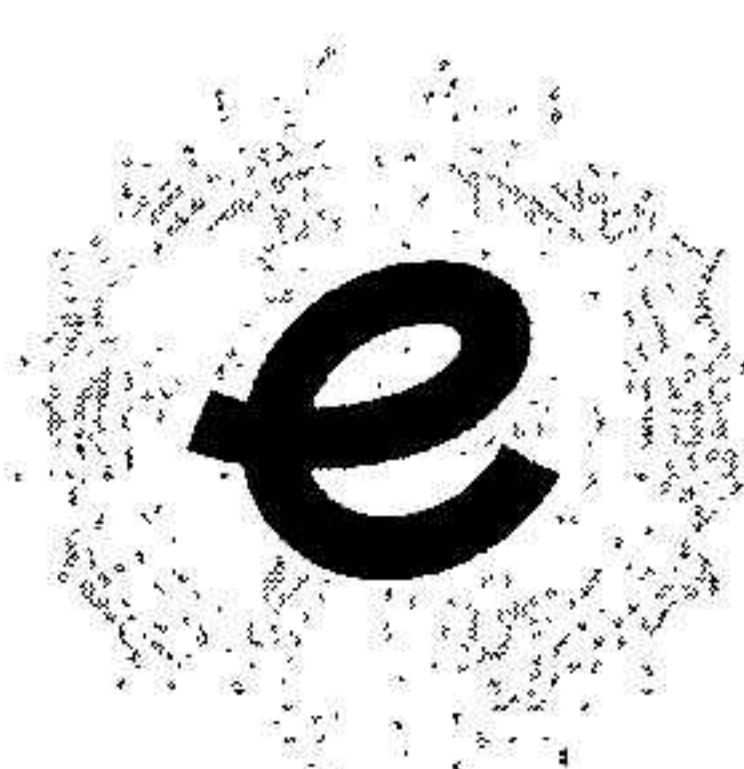
Signerat: 2025-03-10 08:22 BankID 195901063312, ULF ULKNER

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Revisionsberättelse 2024 Västfast i Skaraborg AB.pdf	27.9 kB	dfad 9f9b 1fb2 587c 3498 7808 a619 bc55 acb2 bba7 6868 61e1 136d c1aa bae5 86a0

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2025-03-10	08:01	Skapat Karolina Sahlström, Kreativa Hus Skövde AB 5562520287. IP: 46.59.77.53
2025-03-10	08:22	Signerat Ulf Ulkner Genomfört med: BankID av ULF ULKNER, 195901063312. IP: 213.115.13.67, 147.161.188.127



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas aktighet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.19