

Årsredovisning

för

Sveaborg Invest AB

559394-9380

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leo Johansson, Styrelseledamot
2024-02-18

Styrelsen för Sveaborg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat Åbyn 15:26 och Åbyn 15:24

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (4 mån)
Nettoomsättning	175	0
Resultat efter finansiella poster	-444	0
Soliditet (%)	2,7	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			34	34
Belopp vid årets utgång	25 000	0	34	25 034

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	34
disponeras så att i ny räkning överföres	34
	34

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-09-02
-2022-12-31
(4 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

175 494

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

175 494

0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-28 234

0

Övriga externa kostnader

-574 296

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-17 282

0

Summa rörelsekostnader

-619 812

0

Rörelseresultat

-444 318

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

384

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-432

0

Summa finansiella poster

-48

0

Resultat efter finansiella poster

-444 366

0

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

444 400

0

Summa bokslutsdispositioner

444 400

0

Resultat före skatt

34

0

Årets resultat

34

0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	830 826	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	31 275	0
Summa materiella anläggningstillgångar		862 101	0

Summa anläggningstillgångar 862 101 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		13 143	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 253	0
Summa kortfristiga fordringar		32 396	0

Kassa och bank

Kassa och bank		45 329	25 000
Summa kassa och bank		45 329	25 000
Summa omsättningstillgångar		77 725	25 000

SUMMA TILLGÅNGAR 939 826 25 000

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

34

0

Summa fritt eget kapital

34

0

Summa eget kapital

25 034

25 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

773 600

0

Summa långfristiga skulder

773 600

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

42 697

0

Övriga skulder

98 495

0

Summa kortfristiga skulder

141 192

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

939 826

25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	841 383	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	841 383	
Årets avskrivningar	-10 557	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 557	
Utgående redovisat värde	830 826	

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	38 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 000	
Årets avskrivningar	-6 725	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 725	
Utgående redovisat värde	31 275	

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	750 000	0
	750 000	0

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser

Not 6 Uppgifter om moderföretag

LMJ Holding AB, 559355-1319 är moderföretag till Sveaborg Invest AB och har sitt säte i Gävle

Gävle 2024-02-16

Leo Johansson
Leo Johansson