

Nya Mantorpsköket AB
Org nr 556665-6517

2025042514913

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Nya Mantorpsköket AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 2025-02-27



Ingvar Gustafsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Linköping.

Företagets moderbolag är Gott In i Filbyter AB org.nr 556237-7852, med säte i Linköping och som äger samtliga aktier i företaget.

Företaget har inte haft några anställda.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	635	490	455	385
Resultat efter finansiella poster	tkr	482	332	377	304
Soliditet	%	87	67	66	48

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 180 326
Årets resultat	300 410
Totalt	<u>1 480 736</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande
Balanseras i ny räkning

	1 480 736
Totalt	<u>1 480 736</u>

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	742 207	224 320	1 066 527
Resultatdisposition enligt årsstämman Balanseras i ny räkning		224 320	-224 320	-
Årets resultat			213 798	213 798
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>966 527</u>	<u>213 798</u>	<u>1 280 325</u>

2025042514915

Resultaträkning	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	635 000	490 000
Summa rörelseintäkter	635 000	490 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-36 022	-34 442
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-122 804	-122 804
Summa rörelsekostnader	-158 826	-157 246
Rörelseresultat	476 174	332 754
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 651	374
Räntekostnader och liknande resultatposter	-961	-1 448
Summa finansiella poster	5 690	-1 074
Resultat efter finansiella poster	481 864	331 680
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	-100 000	-60 000
Summa bokslutsdispositioner	-100 000	-60 000
Resultat före skatt	381 864	271 680
Skatter		
Skatt på årets resultat	-81 454	-57 882
Årets resultat	<u>300 410</u>	<u>213 798</u>

2025042514916

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 927 694	1 974 498
Inventarier, verktyg och installationer	3	228 000	304 000
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 155 694	2 278 498
		<u> </u>	<u> </u>
Summa anläggningstillgångar		2 155 694	2 278 498
		<u> </u>	<u> </u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	4 367
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	4 367
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		166 373	244 685
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa kassa och bank</i>		166 373	244 685
		<u> </u>	<u> </u>
Summa omsättningstillgångar		166 373	249 052
		<u> </u>	<u> </u>
Summa tillgångar		2 322 067	2 527 550
		<u> </u>	<u> </u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 180 326	966 527
Årets resultat		300 410	213 798
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 480 736	1 180 325
		<u> </u>	<u> </u>
Summa eget kapital		1 580 736	1 280 325
		<u> </u>	<u> </u>

2025042514917

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		557 000	457 000
		<u>557 000</u>	<u>457 000</u>
Summa obeskattade reserver			
		<u>557 000</u>	<u>457 000</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		-	661 000
		-	<u>661 000</u>
Summa långfristiga skulder		0	661 000
		-	<u>661 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 981	-
Övriga skulder		155 350	119 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
		<u>184 331</u>	<u>129 225</u>
Summa kortfristiga skulder		184 331	129 225
		<u>184 331</u>	<u>129 225</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>2 322 067</u>	<u>2 527 550</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Utgående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Ingående avskrivningar	-319 827	-273 023
- Årets avskrivningar	-46 804	-46 804
Utgående avskrivningar	-366 631	-319 827
Redovisat värde	<u>1 927 694</u>	<u>1 974 498</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	380 000	-
- Inköp	-	380 000
Utgående anskaffningsvärden	380 000	380 000
Ingående avskrivningar	-76 000	-
- Årets avskrivningar	-76 000	-76 000
Utgående avskrivningar	-152 000	-76 000
Redovisat värde	<u>228 000</u>	<u>304 000</u>

Nya Mantorpsköket AB
556665-6517

Linköping 2025-02-27



Ingvar Gustafsson

2025042514919

