

Årsredovisning för

MLN Fastighet AB

559198-6319

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för MLN Fastighet AB, 559198-6319, med säte i Östhammar kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projektering av tomter, mark och fastigheter, fastighetsrelaterade stödtjänster samt köp och försäljning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	3 075	470 199	-58 881	-5 731
Soliditet, %	73	63	-1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		232 202
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			2 048
Vid årets slut	50 000		234 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor -234 250, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	234 250
Summa	234 250

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		-	590 306
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	590 306
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 780	-109 283
Summa rörelsekostnader		-8 780	-109 283
Rörelseresultat		-8 780	481 023
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 855	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-10 824
Summa finansiella poster		11 855	-10 824
Resultat efter finansiella poster		3 075	470 199
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-99 160
Summa bokslutsdispositioner		-	-99 160
Resultat före skatt		3 075	371 039
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 027	-61 280
Årets resultat		2 048	309 759

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		500 217	577 100
Summa kassa och bank		<u>500 217</u>	<u>577 100</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>500 217</u>	<u>577 100</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>500 217</u>	<u>577 100</u>

2024040211810

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		232 202	-77 557
Årets resultat		2 048	309 759
Summa fritt eget kapital		234 250	232 202
Summa eget kapital		284 250	282 202
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		99 160	99 160
Summa obeskattade reserver		99 160	99 160
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		62 307	61 280
Övriga skulder		51 000	130 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristiga skulder		116 807	195 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		500 217	577 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		226 230
-Avyttringar och utrangeringar		-226 230
	_____	_____
		-
	_____	_____
		-
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början		3 258 464
Avyttringar		-3 258 464
	_____	_____
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	-	-
	_____	_____
	-	-

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Östhammar 2024-03-20



Mikael Waldner
Verkställande direktör

2024040211813

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MLN Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östhammar 2024-03-20



Mikael Waldner
Verkställande direktör