

# ÅRSREDOVISNING

## för V2M AB

Org.nr. 559262-3721

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Nour Saberg, Styrelseledamot  
2025-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.  
Företagets säte är Eslöv.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	23 610	11 353	9 000	0
Resultat efter finansiella poster	501	-17 886	126	0
Soliditet (%)	26,97	26,97	26,91	26,97
Balansomslutning	3 708 553	3 707 401	3 716 000	3 707 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	126	76	1 000 202
Balanseras i ny räkning		76	-76	0
Årets resultat			332	332
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>202</u>	<u>332</u>	<u>1 000 534</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	202
Årets resultat	<u>332</u>
	534

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>534</u>
	534

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		23 610	11 353
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>23 610</u>	<u>11 353</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 785	-29 164
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-22 785</u>	<u>-29 164</u>
<b>Rörelseresultat</b>		825	-17 811
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		-5	6
Räntekostnader		-319	-81
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-324</u>	<u>-75</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		501	-17 886
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	18 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>18 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		501	114
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-169	-38
<b>Årets resultat</b>		<u>332</u>	<u>76</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>3 707 000</u>	<u>3 707 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 707 000	3 707 000
Summa anläggningstillgångar		3 707 000	3 707 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 500	0
Övriga fordringar		<u>53</u>	<u>401</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 553	401
Summa omsättningstillgångar		1 553	401
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 708 553</b>	<b>3 707 401</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		202	126
Årets resultat		<u>332</u>	<u>76</u>
Summa fritt eget kapital		534	202
Summa eget kapital		1 000 534	1 000 202
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		<u>2 689 000</u>	<u>2 689 000</u>
Summa långfristiga skulder		2 689 000	2 689 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		<u>19 019</u>	<u>18 199</u>
Summa kortfristiga skulder		19 019	18 199
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 708 553</b>	<b>3 707 401</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 707 000	3 707 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 707 000	3 707 000
	Redovisat värde	3 707 000	3 707 000

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 689 000	2 689 000
		2 689 000	2 689 000

### Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 630 000	2 630 000
	Summa ställda säkerheter	2 630 000	2 630 000

### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

V2M AB

Org.nr. 559262-3721

## NOTER

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Saberg

Nour Saberg

Verkställande direktör

2025-06-27