

Styrelsen och verkställande direktören för

# Serra Invest AB

Org nr 556843-3576

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

### Innehållsförteckning:

### Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	21

2024062528146

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serra Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-06-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Ekerö 2023-06-20



Alvar Kårfors  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

#### Koncern

Bolaget bedriver via dotterbolagen Orto Novo AB och Ny-säter Odlingar AB växthusodling odling av sallater och örter. Bolagen har svenska grossister inom dagligvaruhandel och restaurang som sin huvudsakliga marknad.

Första steget förskolor AB har verksamhet med förskolor och Ekerö fisk AB är en vilande verksamhet.

#### Moderföretag

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag samt äga immateriella rättigheter och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget äger aktier i:  
Orto Novo AB, 100%  
Ny-säter Odlingar AB, 100%  
Ekerö fisk AB, 100%  
Första steget förskolor AB, 96%

Bolaget har sitt säte i Ekerö.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### Koncern

Belopp SEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	121 796 624	120 227 368	107 548 972
Resultat efter finansiella poster	141 923	8 959 248	4 428 904
Balansomslutning	40 639 440	39 547 613	28 317 813
Kassalikviditet %	136,52	101,23	83,22
Soliditet %	36,7	38,1	29,02

#### Moderföretag

Belopp SEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	250 000	250 000	250 000	250 000
Resultat efter finansiella poster	1 207 649	1 178 714	1 241 582	242 000
Balansomslutning	5 615 898	4 886 874	3 849 388	2 761 744
Kassalikviditet %	724,2	569,8	728,3	511,9
Soliditet %	90,2	88,3	92,1	91,9

Nyckeltalsdefinitioner:

Balansomslutning:  
Totala tillgångar

Kassalikviditet:  
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder

Soliditet:  
(Totala eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

## Förväntad framtida utveckling

### **Koncern**

Bolagets strategi för lönsam tillväxt fortsätter med fokus på ökade marknadsandelar, nya produkter, mer produktionskapacitet och minskat produktionssvinn. Konsumtionstrender om ökad efterfrågan för lokal producerat livsmedel, hälsa och inspiration från det internationella köket bidrar till en ökad efterfrågan på bolagets produkter.

### **Moderföretag**

Bolaget är ett holdingbolag och påverkas indirekt av hur dotterbolagen påverkas av den inhemska konjunkturen.

## Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

### **Koncern**

Bolagets verksamhet är i första hand riktad mot den svenska marknaden och påverkas av utvecklingen av den inhemska konjunkturen. Ökande el, råvarukostnader och marknadsräntor påverkar företagets kostnader för produktion och distribution.

Största utmaningen för året har varit de höga energipriserna.

Bolagets långa erfarenhet av odling och långa kundrelationer, kompetent personal och konsumtionstrender utgör en attraktiv plattform för framtida tillväxt och lönsamhet.

## Hållbarhetsupplysningar

### Miljövänlig produktion

Bolaget har tillsammans med fastighetsägaren en medveten satsning på miljövänlig produktion. Hörnstenarna består främst i bevattning och gödsling i ett slutet, recirkulerande system, odling under sträng hygien och med hjälp av optimal klimatstyrning, samt optimalt utnyttjande av växthusytan. En självklarhet är, att aldrig kemiska växtskyddsmedel användes och att all utveckling inom hälsa och miljö följes med intresse.

Produkterna är tredjepartscertifierade enligt IP (integrerad produktion), vilket är grunden för användandet av märket Svenskt Sigill. Större delen av odlingen sker enligt regler för Ekologisk produktion. Dessutom innehar Orto Novo en tredjepartscertifiering enligt Global G.A.P.

## Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

### **Koncern**

Bolaget bedriver via dotterbolagen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser växthus med en odlingsyta som är större än 5 000 kvm, dvs C-företag. Odlingen påverkas inte nämnvärt den yttre miljön och företaget bedriver godkänd verksamhet enligt beslut av miljö- och hälsoskyddsnämnden i Ekerö kommun.

### **Moderföretag**

Moderbolaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet.

## Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	
<i>Koncernen</i>		
Ingående balans 2023-01-01	50 000	
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	
	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>	<i>Innehav utan best. inflytande</i>
<i>Koncernen</i>		
Ingående balans 2023-01-01	15 011 581	5 607
Summa	15 011 581	5 607
<i>Årets resultat</i>	87 779	-258
Summa	87 779	-258
<i>Transaktioner med ägare</i>		
Utdelning	-250 000	-
Summa	-250 000	-
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>14 849 360</b>	<b>5 349</b>

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
<b>Moderföretag</b>			
Vid årets början	50 000	3 243 477	1 020 295
Utdelning		-250 000	
Omföring av föreg års vinst		1 020 295	-1 020 295
Årets resultat			1 000 544
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>4 013 772</b>	<b>1 000 544</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 014 316, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Utdelning, 50 stycken aktier * 5 000 kr per aktie	250 000
Balanseras i ny räkning	4 764 316
<b>Summa</b>	<b>5 014 316</b>

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		121 796 624	120 227 368
Övriga rörelseintäkter		6 183 416	4 424 442
		<u>127 980 040</u>	<u>124 651 810</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-37 398 072	-34 732 551
Övriga externa kostnader	3,5	-51 361 503	-43 908 762
Personalkostnader	4	-38 159 498	-36 693 580
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-770 462	-229 196
Övriga rörelsekostnader		-73 643	-115 370
		<u>216 862</u>	<u>8 972 351</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		46 204	265
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 143	-13 368
		<u>141 923</u>	<u>8 959 248</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
		<u>141 923</u>	<u>8 959 248</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	7	-54 144	-1 859 864
		<u>87 779</u>	<u>7 099 384</u>
<b>Årets resultat</b>			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		88 037	7 099 924
Innehav utan bestämmande inflytande		-258	-540

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	4 257 262	443 549
Inventarier, verktyg och installationer	9	1 721 537	712 832
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	1 795 669	2 267 297
		<u>7 774 468</u>	<u>3 423 678</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>7 774 468</u>	<u>3 423 678</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Varulager m m</i></b>			
Råvaror och förnödenheter	13	7 809 517	10 370 417
Varor under tillverkning		3 186 487	3 397 195
Färdiga varor och handelsvaror		80 100	85 320
		<u>11 076 104</u>	<u>13 852 932</u>
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		10 383 156	10 101 560
Skattefordringar		1 228 346	-
Övriga fordringar		2 970 171	1 770 999
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		183 893	142 786
		<u>14 765 566</u>	<u>12 015 345</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>7 023 302</u>	<u>10 255 658</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>32 864 972</u>	<u>36 123 935</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>40 639 440</u>	<u>39 547 613</u>

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		14 849 618	15 011 581
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		14 899 618	15 061 581
Innehav utan bestämmande inflytande		5 349	5 607
Summa eget kapital		14 904 967	15 067 188
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Uppskjuten skatteskuld	12	494 400	494 400
		494 400	494 400
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	16	1 166 675	1 566 671
		1 166 675	1 566 671
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		399 996	399 996
Leverantörsskulder		12 841 071	10 353 267
Skatteskulder		-	759 382
Övriga kortfristiga skulder		1 782 073	1 519 718
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	9 050 257	9 386 991
		24 073 397	22 419 354
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		40 639 439	39 547 613

## Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		141 923	8 959 248
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		770 462	229 196
		912 385	9 188 444
Betald inkomstskatt		-2 041 872	-1 083 129
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-1 129 487</b>	<b>8 105 315</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		2 776 828	-2 851 806
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 521 874	-588 840
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		2 413 425	1 637 014
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>2 538 892</b>	<b>6 301 683</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-5 121 252	-2 906 110
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-5 121 252</b>	<b>-2 906 110</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån			2 000 000
Amortering av låneskulder		-399 996	-33 333
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-250 000	-250 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-649 996</b>	<b>1 716 667</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-3 232 356</b>	<b>5 112 240</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>10 255 658</b>	<b>5 143 418</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>21</b>	<b>7 023 302</b>	<b>10 255 658</b>

## Noter till kassaflödesanalysen - koncern

### Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</b>		
Avskrivningar	770 462	229 196
	<b>770 462</b>	<b>229 196</b>

## Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		250 000	250 000
		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3,5	-57 267	-71 187
<b>Rörelseresultat</b>		<u>192 733</u>	<u>178 813</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	1 000 000	1 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		14 916	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-100
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>1 207 649</u>	<u>1 178 714</u>
Koncernbidrag		-207 000	-153 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>1 000 649</u>	<u>1 025 714</u>
Skatt på årets resultat	7	-105	-5 419
<b>Årets resultat</b>		<u>1 000 544</u>	<u>1 020 295</u>

## Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11	1 621 428	1 621 428
		<u>1 621 428</u>	<u>1 621 428</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 621 428</u>	<u>1 621 428</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 236 000	300 000
Aktuell skattefordran		66 478	48 415
Övriga fordringar		413	1
		<u>1 302 891</u>	<u>348 416</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>2 691 579</u>	<u>2 917 030</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 994 470</u>	<u>3 265 446</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>5 615 898</u>	<u>4 886 874</u>

## Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	<b>15</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	14	4 013 772	3 243 477
Årets resultat		1 000 544	1 020 295
		5 014 316	4 263 772
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 064 316</b>	<b>4 313 772</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Aktuell skatteskuld		-	-
Skulder till koncernföretag		443 000	453 000
Övriga kortfristiga skulder		48 582	60 102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	60 000	60 000
		551 582	573 102
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 615 898</b>	<b>4 886 874</b>

## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		1 207 649	1 178 714
		1 207 649	1 178 714
Betald skatt		-18 168	-66 039
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>1 189 481</b>	<b>1 112 675</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 236 412	1 530 699
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		224 480	47 396
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>177 549</b>	<b>2 690 770</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-	-
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	86 000
Lämnade koncernbidrag		-453 000	-7 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-250 000	-250 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-403 000</b>	<b>-171 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-225 451</b>	<b>2 519 770</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>21</b>	<b>2 917 030</b>	<b>397 260</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>2 691 579</b>	<b>2 917 030</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Allmänna upplysningar

Från och med räkenskapsåret 2022 upprättas årsredovisningen i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### **Bolagets säte**

Bolaget Serra Invest AB bedriver verksamhet i associationsformen aktiebolag och har sitt säte i Ekerö kommun.

#### **Bolagets verksamhet**

Bolaget bedriver via dotterbolagen Orto Novo AB och Ny-säter Odling AB växthusodling av sallater och örter samt via dotterbolaget Första Steget AB verksamhet med förskolor. Ekerö Fisk AB är en vilande verksamhet.

#### **Rapportering för segment**

Koncernens interna rapporteringssystem är uppbyggt med tanke på uppföljning av avkastningen på koncernens varor och tjänster varför dessa rörelsegränar är den primära indelningsgrunden.

#### **Klassificering**

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen.

Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

#### **Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande nyttjandeperioder används:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10	-
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20	-

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### **Låneutgifter**

Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

### **Leasing - leasetagare**

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### **Operationella leasingavtal**

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationellt leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Utländsk valuta**

När valutasäkring inte tillämpas, värderas monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varmed hänsyn tagits till inkurans. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att föra fram varorna till deras aktuella plats och skick.

I varulagret ingår växande gröda som värderas till anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen.

### **Finansiella tillgångar och skulder**


Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mella  HkNUZFW8A-B1IEUZYWLA kostnad över lånets löptid med hjälp av

instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Ersättningar till anställda**

I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas pensionsberättigande tjänster utförts.

#### **Skatt**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt till eget kapital, redovisas mot eget kapital. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

#### **Intäkter**

Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket i normalfallet inträffar i samband med leverans.

#### **Försäljning av varor**

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.


#### **Tjänsteuppdrag**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Offentliga bidrag**

Bolaget redovisar erhållna bidrag som en övrig intäkt vid tidpunkten för tillsynsmyndighets beslut för fastställande av erhållet bidrag.

Från år 2023 redovisar koncernen offentliga bidrag i samband med investeringar som ett förutbetalt bidrag tills dess att investeringen aktiveras. Vid aktivering löses bidraget upp i förhållandet till nyttjandeperioden för investeringen.

Till och med räkenskapsår 2022 där  HKNUZFW8A-B1IEUZYWLA drag investeringens utgifter och ingick i

underlaget för planenliga och räkenskapsenliga avskrivningar enligt ovan angiven princip för tidpunkter för redovisning.

## **Koncernredovisning**

### **Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

### **Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

### **Redovisningsprinciper i moderföretaget**

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen.

## **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och bedömningar ses över regelbundet.

### **Kundfordringar och upplupna intäkter**

Kundfordringar och upplupna intäkter tas i bokslutet upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Risk finns för att kunder vid obeståndssituation inte reglerar sina skulder till bolaget och att kundfordringarna därmed behöver skrivas ned. Att fastställa nedskrivningsbehovet är en väsentlig bedömningsfråga.

### **Varulager**

Värderingen av insatsvaror och växande gröda görs utifrån bedömningen av dess blir en säljbar produkt. Vid indikationer om att insatsvaror ej längre kan användas eller att växande gröda inte erhåller säljbar kvalitet görs en nedskrivning av varulagrets värde med motsvarande belopp. Att fastställa nedskrivningsbehovet är en väsentlig och svår bedömningsfråga.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Värderingen av maskiner och tekniska anläggningar är baserade på bolagets framtida kassaflöde och utgör således av uppskattningar av framtiden. När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet.

### Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>BDO Mälardalen AB / Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	325 314	381 390
Summa	325 314	381 390
<b>Moderföretag</b>		
<i>BDO Mälardalen AB / Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	53 900	67 850
Summa	53 900	67 850

Beräknad ökad kostnad för år 2022 i samband med övergång till K3.

### Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

#### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	85	43	86	42
Totalt dotterföretag	85	43	86	42
<b>Koncernen totalt</b>	<b>85</b>	<b>43</b>	<b>86</b>	<b>42</b>

Moderföretag har inga anställda.

#### Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-12-31 Andel kvinnor i %	2022-12-31 Andel kvinnor i %
<b>Koncern</b>		
Styrelsen	9	9

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Moderföretag</b>		<b>Inga löner</b>
<b>Koncern</b>		
Styrelse och VD	1 083 259	1 107 966
Övriga anställda	26 551 098	25 822 515
Summa	27 634 357	26 930 481
Sociala kostnader	10 084 047	9 580 804
(varav pensionskostnader) 1)	1 167 360	1 174 421

1) Av koncernens pensionskostnader avser 7 766 kr (22 500 kr) företagets ledning avseende 1 (1) personer. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (fg år 0 kr).

**Not 5 Operationell leasing**

**Leasingavtal där företaget är leasetagare**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	11 610 000	10 780 000
Mellan ett och fem år	49 770 000	46 080 000
Senare än fem år	40 260 000	50 640 000
	101 640 000	107 500 000

Avtal tom 2031-12-31.

Moderföretaget har inga leasingkostnader.

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	54 144	1 555 111
Uppskjuten skatt	-	304 753
	54 144	1 859 864
<b>Moderföretag</b>		
Aktuell skatt	105	5 419
	105	5 419

### Avstämning effektiv skatt

	2023		2022
<b>Koncernen</b>			<b>Belopp</b>
Resultat före skatt	141 923		8 959 248
Skatt enligt gällande skattesats	29 236	20,6%	1 845 605
Ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter	6 105		9 748
Ej skattepliktiga intäkter	-1 710		-54
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	10 924		204
Schablonränta på periodiseringsfond	9 591		618
Skattereduktion för investeringar	-		-3 666
Övrigt, uppräknat belopp återföring periodiseringsfond	-		7 416
Avrundning	-2		-7
Redovisad effektiv skatt	27,88%		17,36%
<b>Summa</b>	<b>54 144</b>		<b>1 859 864</b>

				2023		2022
<b>Moderföretaget</b>						<b>Belopp</b>
Resultat före skatt				1 000 649		1 025 714
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%			206 133	20,6%	211 297
Andra icke-avdragsgilla kostnader				124		124
Ej skattepliktiga intäkter				-206 152		-206 000
Avrundning				-		-2
Redovisad effektiv skatt				0,01%		0,53%
<b>Summa</b>				<b>105</b>		<b>5 419</b>

### Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 086 137	4 796 361
-Nyanskaffningar	4 286 196	289 776
-Avyttringar och utrangeringar	-65 592	
-Vid årets slut	9 306 741	5 086 137
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-4 642 588	-4 514 524
-Återförda uppskrivningar på avyttringar och utrangeringar	65 592	
-Årets avskrivning	-472 483	-128 064
-Vid årets slut	-5 049 479	-4 642 588
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 257 262</b>	<b>443 549</b>

### Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 424 031	2 939 667
-Nyanskaffningar	1 306 685	484 364
-Avyttringar och utrangeringar	-344 678	
-Vid årets slut	4 386 038	3 424 031
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-2 711 199	-2 610 067
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	344 678	
-Årets avskrivning	-297 980	-101 132
-Vid årets slut	-2 664 501	-2 711 199
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 721 537</b>	<b>712 832</b>

## Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Vid årets början	3 381 047	135 327
Investeringar	3 694 063	3 245 720
Omklassificeringar	-5 279 441	
Redovisat värde vid årets slut	1 795 669	3 381 047

### Offentliga bidrag

From räkenskapsåret 2023 redovisas bidrag för anläggningstillgångar i resultaträkningen. Statligt bidrag som ökat överiga intäkter år 2023 uppgår till 149 748 kr.

Anskaffningsvärdet år 2022 har minskat med ett offentliga bidrag på 1 113 750 kr som erhöles år 2022.

## Not 11 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 621 428	1 621 428
Redovisat värde vid årets slut	1 621 428	1 621 428

### Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2023-12-31	2022-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Orto Novo AB, 556982-1688, Ekerö	50	100	50 000	50 000
Ny-säter Odlingar AB, 556523-6402, Ekerö	1 000	100	1 425 428	1 425 428
Första steget förskolor AB, 556799-7340, Ekerö	96	96	96 000	96 000
Ekerö Fisk AB, 559130-1485, Ekerö	50	100	50 000	50 000
			<b>1 621 428</b>	<b>1 621 428</b>

## Not 12 Uppskjuten skatt

Koncernen	Redovisat värde 2023	Redovisat värde 2022
Väsentliga temporära skillnader hänförliga		
Periodiseringsfonder	2 400 000	2 400 000
	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 54 950 kr och andra outnyttjade skatteavdrag uppgår till 11 320 kr.

## Not 13 Varulager m m

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Varulager redovisat till anskaffningsvärde	11 076 104	13 852 932
<b>Skillnadsbelopp</b>	<b>11 076 104</b>	<b>13 852 932</b>
Fördelning av skillnadsbelopp:		
Råvaror och fömödenheter	7 809 517	10 370 417
Varor under tillverkning	3 186 487	3 397 195
Färdiga varor och handelsvaror	80 100	85 320
	<b>11 076 104</b>	<b>13 852 932</b>

## Not 14 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 014 316 kr, disponeras enligt följande

Utdelning [50 stycken aktier * 5 000 kr per aktie]	250 000
Balanseras i ny räkning	4 764 316
<b>Summa</b>	<b>5 014 316</b>

## Not 15 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
A-aktier		
antal aktier	50	50
kvotvärde	1 000	1 000

## Not 16 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	399 996	399 996
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	1 166 675	1 566 671
	<u>1 566 671</u>	<u>1 966 667</u>
	-	-

## Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
Upplupna löner, semesterlöner och sociala avgifter	7 149 776	6 923 800
Upplupna räntekostnader	293	1 299
Övriga poster	1 900 188	2 461 892
	<u>9 050 257</u>	<u>9 386 991</u>
<b>Moderföretaget</b>		
Övriga poster	60 000	60 000
	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>

## Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Generell pant i aktier, 1-1000 st aktier i dotterbolag	1 425 428	1 425 428
Övriga skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 425 428</b>	<b>3 425 428</b>

## Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Generell pant i aktier, 1-1000 st aktier i dotterbolag	1 425 428	1 425 428
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 425 428</b>	<b>1 425 428</b>

## Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Sedan januari 2024 har Orto Novo AB tagit över den operativa verksamheten från Ny-Säter Odlingar AB.

Orto Novo AB har även utökat produktionen med en tillkommande yta på ca 13.000 kvm i Hejsta, Hölö.

## Not 21 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	7 024 069	10 255 658
	<u>7 024 069</u>	<u>10 255 658</u>
	2023-12-31	2022-12-31
<b>Moderföretag</b>		
<i>Följande komponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	2 691 579	2 917 030
	<u>2 691 579</u>	<u>2 917 030</u>

## Not 22 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning uppgår 10 255 336 kr (10 407 147 kr) av inköpen och totala försäljning 10 255 336 kr (10 157 147 kr) av försäljningen. andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning uppgår 0 kr (0 kr) av inköpen och 250 000 kr (250 000 kr) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Underskrifter

Ekerö den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Alvar Kårfors  
Styrelseledamot och verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

Peter Hamberg  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
20.06.2024 14:08

SENT BY OWNER:  
Peter Hamberg · 20.06.2024 12:15

DOCUMENT ID:  
B1IEUZYWLA

ENVELOPE ID:  
HKNUZFW8A-B1IEUZYWLA

DOCUMENT NAME:

Slutlig Årsredovisning 2023 Serra Invest AB koncern.pdf  
22 pages

## Activity log

DEPEND	ACTION	TIME (UTC)	METHOD	IP/DOB
1. ALVAR KÄRFORS ak.orto@novo.se	Signed	20.06.2024 12:39	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/09/25)
	Authenticated	20.06.2024 12:38	Low	IP: 94.234.101.80
2. Peter Emanuel Hamberg peter.hamberg@bdo.se	Signed	20.06.2024 14:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/04/20)
	Authenticated	20.06.2024 14:07	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Serra Invest AB  
Org.nr. 556843-3576

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Serra Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och

god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller

affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

#### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

##### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Serra Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

##### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

##### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

Peter Hamberg  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

20.06.2024 14:07

SENT BY OWNER:

Peter Hamberg · 20.06.2024 14:04

DOCUMENT ID:

rJc0cqZIA

ENVELOPE ID:

S1t099-LA-rJc0cqZIA

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Serra Invest AB 2023 verified.pdf

2 pages

## Activity log

DEPEND	ACTION	TIME	METHOD	IP
1. Peter Emanuel Hamberg	Signed	20.06.2024 14:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/04/20)
Peter.hamberg@bdo.se	Authenticated	20.06.2024 14:06	Low	IP: 217.119.170.26

Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed