

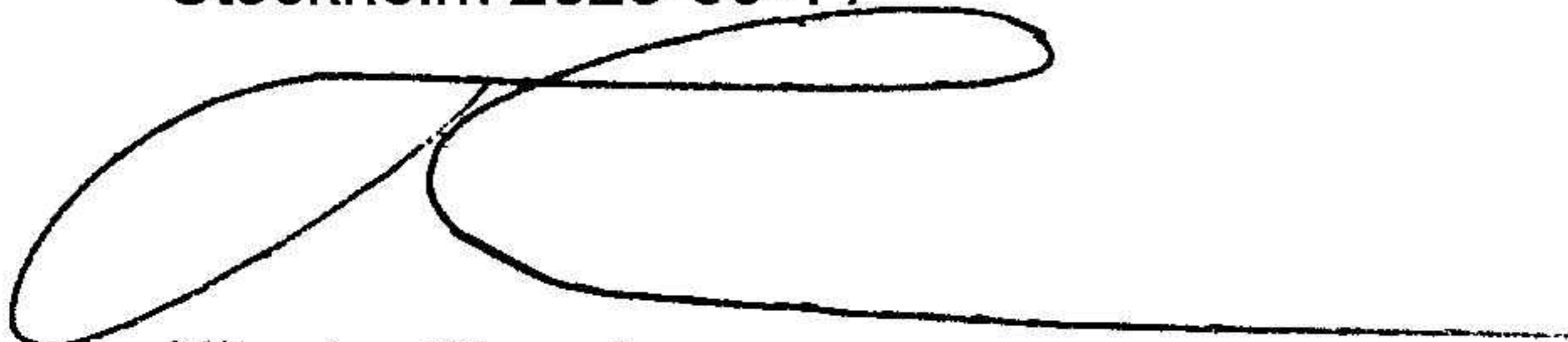
Årsredovisning för
Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB
556747-3318
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-11. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-09-11



Nitasha Chander

Innehållsförteckning:**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB, 556747-3318 får härmed avge årsredovisning för 2024-05-01 - 2025-04-30.

Allmänt om verksamheten

Organisation och marknad
Bolaget registrerades år 2007 och bedriver fastighetsmäkleri i egna lokaler.
Verksamheten drivs sedan 2007 år.
Bolaget har sedermera bytt företagsnamn till Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB.

Ekonomisk översikt

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2017-04-30
Vinstmarginal, %	34,4	-113,6	-24 410,6	-105,3	53,9
Räntabilitet på sysselsatt kapital i %	66,7	-143,8	-69,7	-24,1	63,2
Soliditet, %	81,0	45,9	67,4	74,4	71,2
Vinst per aktie, kr					

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 218 410, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning, 1000 st * 150 kr per aktie	150 000
Balanseras i ny räkning	68 410
Summa	218 410

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Nettoomsättning		619 152	191 200
Övriga rörelseintäkter		18 217	1 188
		<u>637 369</u>	<u>192 388</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 296	-8 658
Övriga externa kostnader		-141 410	-118 211
Personalkostnader	1	-252 600	-285 158
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-5 710	-
Övriga rörelsekostnader		1	-
		<u>212 354</u>	<u>-219 639</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	643	2 419
		<u>212 997</u>	<u>-217 220</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt		<u>212 997</u>	<u>-217 220</u>
Årets resultat		<u>212 997</u>	<u>-217 220</u>

2025091602986

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	6	22 842	28 552
		<u>22 842</u>	<u>28 552</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>22 842</u>	<u>28 552</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		25	-
Övriga fordringar		2 620	5 467
		<u>2 645</u>	<u>5 467</u>
Kassa och bank	9	367 721	195 652
Summa omsättningstillgångar		<u>370 366</u>	<u>201 119</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>393 208</u>	<u>229 671</u>

2025091602987

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 413	222 633
Årets resultat		212 997	-217 220
		<u>218 410</u>	<u>5 413</u>
Summa eget kapital		<u>318 410</u>	<u>105 413</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder	8	881	45 623
		<u>881</u>	<u>45 623</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		73 917	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	78 635
		<u>73 917</u>	<u>78 635</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>393 208</u>	<u>229 671</u>

2025091602988

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Vinst per aktie

Resultat efter skatt dividerat med antal aktier.

Räntabilitet på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (26,3%) i förhållande till balansomslutningen.

Redovisning av intäkter

Inkomsterna intäktsförs i samband med att bindande köpeavtal ingåtts mellan parterna då det anses vara ett bästa uttryck för när prestationen fullgjorts.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Män	-	-
Kvinnor	1	1
Totalt	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Styrelse och VD	190 253	202 164
Summa	190 253	202 164
Sociala kostnader	57 797	62 428

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<i>Avskrivningar är gjorda med 20% av anskaffningsvärdet</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	5 710	-
Summa	5 710	-

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Ränteintäkter, övriga	643	2 419
Summa	643	2 419

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Summa	-	-

Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-04-30	2024-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:	-	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 552	28 552
	<u>28 552</u>	<u>28 552</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-5 710	
	<u>-5 710</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	22 842	28 552

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 8 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

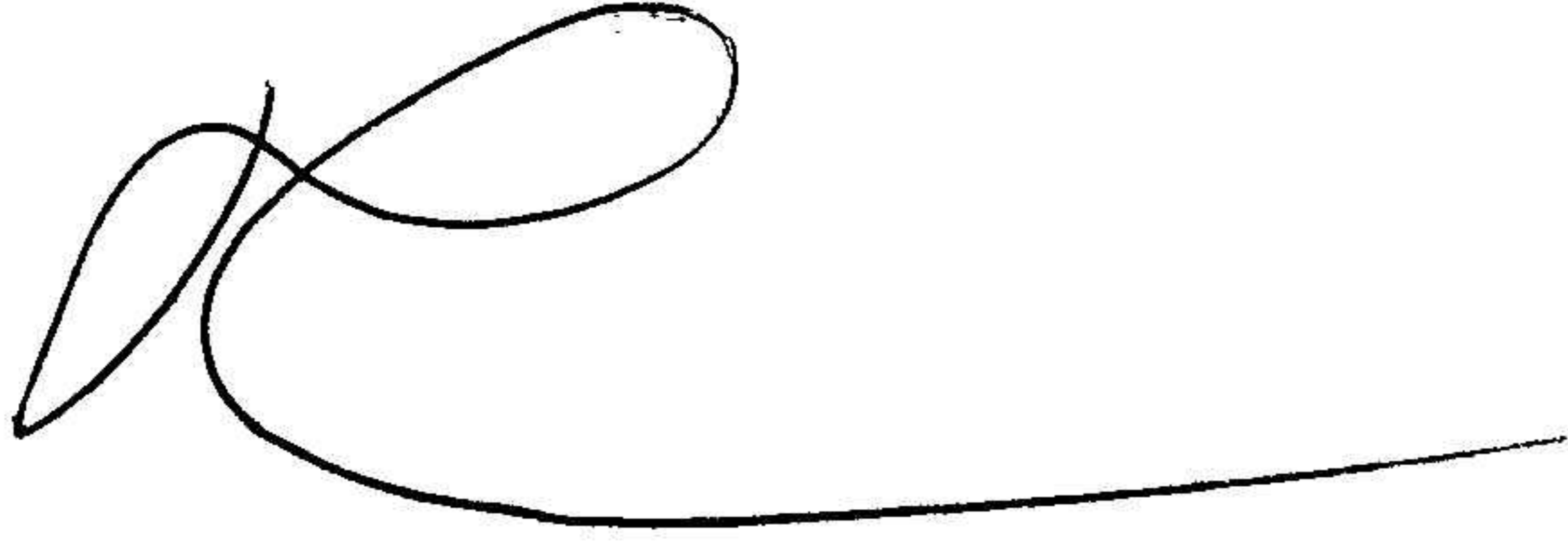
	2025-04-30	2024-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	881	45 623
	<u>881</u>	<u>45 623</u>

Not 9 Klientmedel

	2025-04-30	2024-04-30
Totala medel kassa/bank	367 721	195 652
Klientmedel	0	0

Underskrifter

Stockholm 2025-09-11

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'N' followed by a long horizontal line extending to the right.

Nitasha Chander

2025091602992