

Årsredovisning för
Mäklandia AB
559278-9076

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:

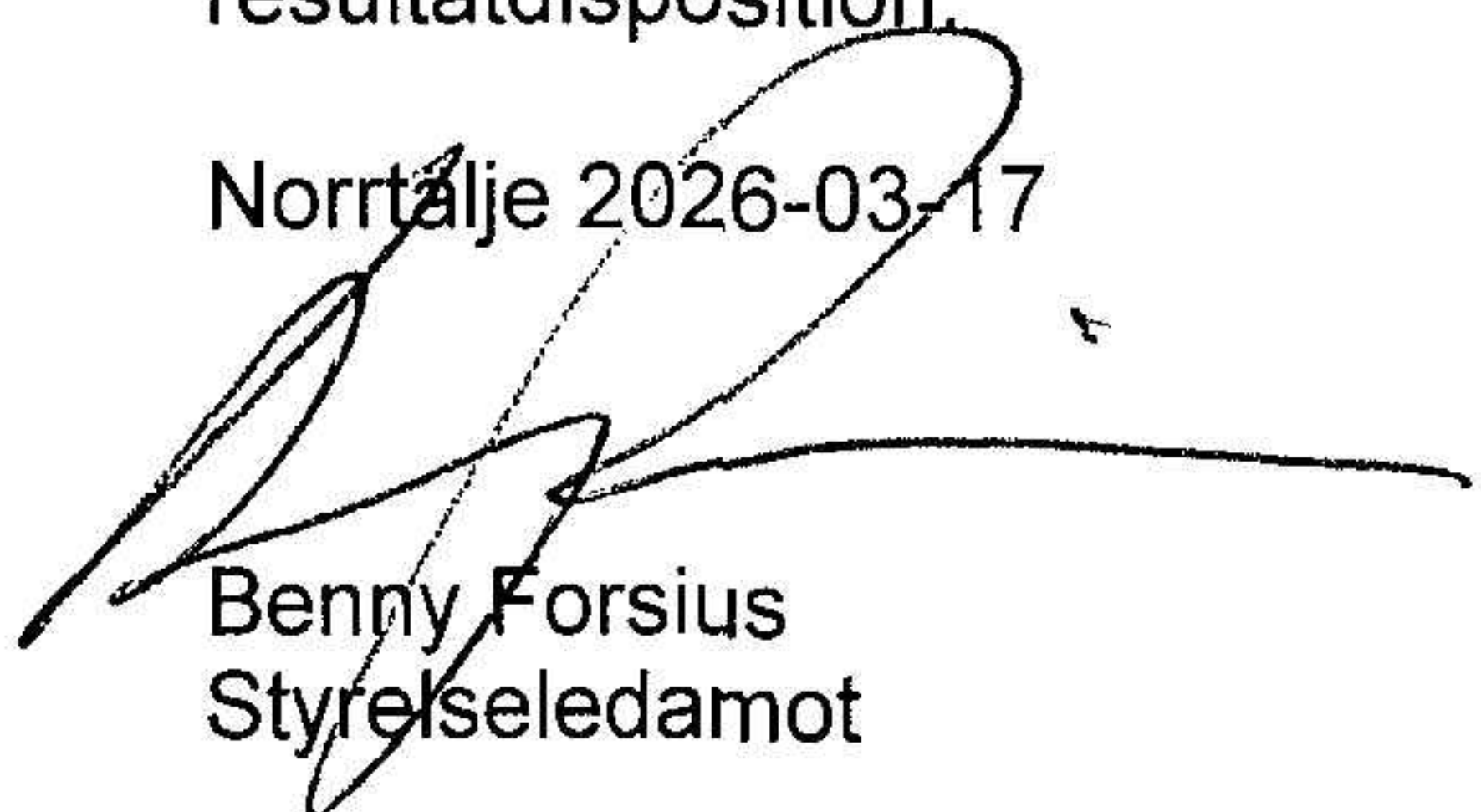
Sida

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 5-6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mäklandia AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2026-03-17



Benny Forsius
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklandia AB, 559278-9076, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2020 och ska investera i värdepapper, ädelmetaller, konst, antikviteter och fastigheter samt registrera, förvalta och sälja aktiebolag. Bolaget skall även bedriva köp, försäljning och förvaltning av fastigheter och värdepapper, samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförmedling och förvaltning i Sverige och utlandet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget skall även idka uthyrning och handel med bilar och motorcyklar samt verksamhet inom närliggande områden, bedriva jordbruksverksamhet, livsmedelsproduktion samt import av frukt och grönt från Thailand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Enligt balansräkningen är bolagets aktiekapital till mer än hälften förbrukat. Styrelsen har ändå beslutat att driva verksamheten vidare.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i Tkr 2022 |
|-----------------------------------|------|------|------|----------------------|
| Nettoomsättning | - | 4 | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | -8 | -2 | -10 | -10 |
| Soliditet, % | 50 | 70 | 80 | 15 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|
| Vid årets början | 25 000 | -8 149 | -2 475 |
| Disposition enl årsstämlobeslut | | -2 475 | 2 475 |
| Årets resultat | | | -8 227 |
| Vid årets slut | 25 000 | -10 624 | -8 227 |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 22 499 kr.

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------|
| Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, kronor -18 851, disponeras enligt följande: | |
| Balanserat resultat | -10 624 |
| Årets resultat | -8 227 |
| Totalt | -18 851 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | -18 851 |
| Summa | -18 851 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2025-01-01- 2025-12-31 | 2024-01-01- 2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | - | 4 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | 4 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -3 844 | -1 575 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -3 485 | -4 000 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 329 | -5 575 |
| Rörelseresultat | | -7 329 | -1 575 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -900 | -900 |
| Summa finansiella poster | | -898 | -900 |
| Resultat efter finansiella poster | | -8 227 | -2 475 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -8 227 | -2 475 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -8 227 | -2 475 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | - | 3 485 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | - | 3 485 |
| Summa anläggningstillgångar | | - | 3 485 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 2 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 | - |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 12 249 | 17 093 |
| Summa kassa och bank | | 12 249 | 17 093 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 251 | 17 093 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 12 251 | 20 578 |

2026031909457

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -10 624 | -8 149 |
| Årets resultat | | -8 227 | -2 475 |
| Summa fritt eget kapital | | -18 851 | -10 624 |
| Summa eget kapital | | 6 149 | 14 376 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | - | 1 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 102 | 5 202 |
| Summa kortfristiga skulder | | 6 102 | 6 202 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 12 251 | 20 578 |

2026031909458

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

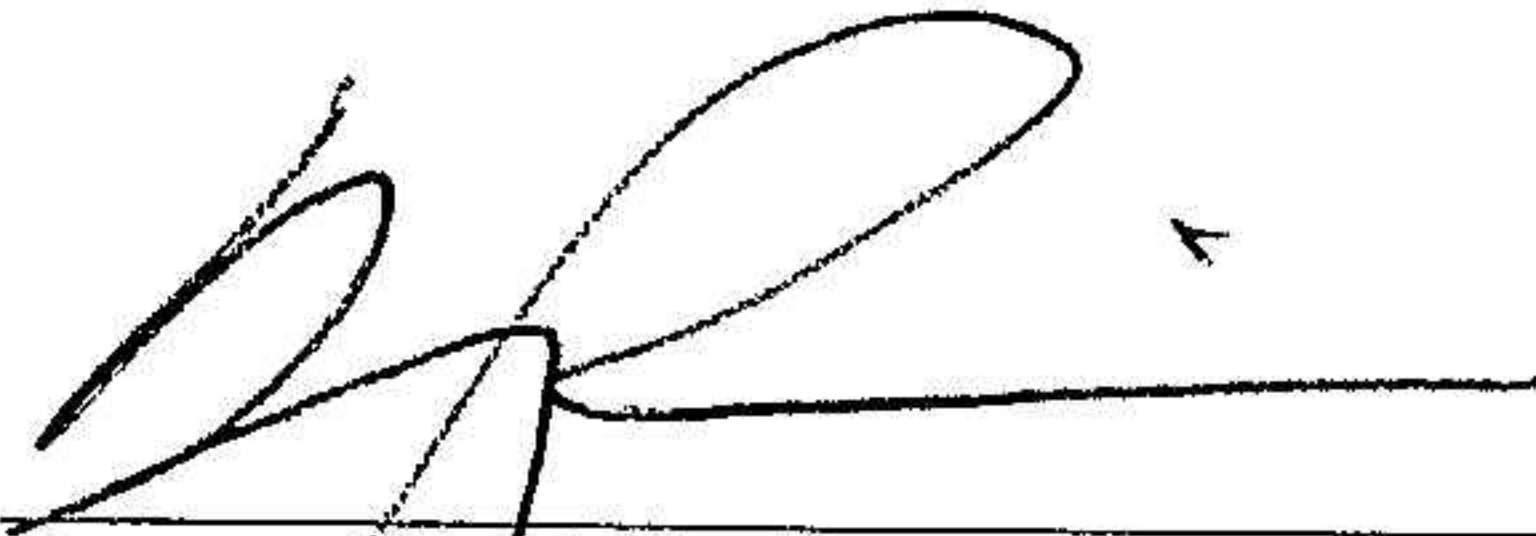
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 20 000 | 20 000 |
| Vid årets slut | 20 000 | 20 000 |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -16 515 | -12 515 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -3 485 | -4 000 |
| Vid årets slut | -20 000 | -16 515 |
| Redovisat värde vid årets slut | - | 3 485 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-15
Norrälje


Benny Forsius
Styrelseledamot

2026-03-17

Datum

2026031909460