

ÅRSREDOVISNING

för

CarlSjö Investment AB

Org.nr. 559043-7694

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Carl-Erik Sjöholm, Styrelseledamot
2025-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom deläggande i CarlSjö Fastighetsförvaltning HB. Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15 397	-34 723	-73 524	179 626
Soliditet (%)	9,88	13,3	17,54	25,27

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	73 550	-34 723	88 827
Balanseras i ny räkning		-34 723	34 723	0
Årets resultat			-15 397	-15 397
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>38 827</u>	<u>-15 397</u>	<u>73 430</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	38 828
Årets resultat	<u>-15 397</u>
	23 431

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>23 431</u>
	23 431

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 300</u>	<u>-1 550</u>
Summa rörelsekostnader		-1 300	-1 550
Rörelseresultat		-1 300	-1 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		26 752	8 353
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-40 868</u>	<u>-41 535</u>
Summa finansiella poster		-14 097	-33 173
Resultat efter finansiella poster		-15 397	-34 723
Årets resultat		<u>-15 397</u>	<u>-34 723</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

740 578

663 826

Summa finansiella anläggningstillgångar

740 578

663 826

Summa anläggningstillgångar

740 578

663 826

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

979

960

Summa kortfristiga fordringar

979

960

Kassa och bank

Kassa och bank

1 485

2 784

Summa kassa och bank

1 485

2 784

Summa omsättningstillgångar

2 464

3 744

SUMMA TILLGÅNGAR

743 042

667 570

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 828

73 550

Årets resultat

-15 397

-34 723

Summa fritt eget kapital

23 431

38 827

Summa eget kapital

73 431

88 827

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

669 611

578 743

Summa kortfristiga skulder

669 611

578 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

743 042

667 570

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	663 826	699 795
	Insättningar	50 000	0
	Uttag	0	-44 322
	Resultatandel	26 752	8 353
	Utgående anskaffningsvärden	740 578	663 826
	Redovisat värde	740 578	663 826

Jönköping

Carl-Erik Sjöholm
Carl-Erik Sjöholm

2025-02-25