

# ÅRSREDOVISNING

för

## ELAVO Hägglund AB

Org.nr. 556145-6798

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i ELAVO Hägglund AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hising Backa den 26 juni 2024

Håkan Bergh

# ELAVO Hägglund AB

Org.nr. 556145-6798

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.  
Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Hisings Kärra, Göteborg.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	161 829	157 622	138 372	321 766
Resultat efter finansiella poster	-122 083	-143 936	-87 158	-44 051
Soliditet (%)	27,20	31,66	34,87	35,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	709 477	-22 936	806 541
Balanseras i ny räkning			-22 936	22 936	0
Årets resultat				-122 083	-122 083
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	686 541	-122 083	684 458

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	686 541
Årets resultat	-122 083
	<hr/> 564 458

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	564 458
	<hr/> 564 458

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**ELAVO Hägglund AB**

Org.nr. 556145-6798

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		161 829	157 622
Övriga rörelseintäkter		4 842	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>166 671</u>	<u>157 622</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftkostnader		-93 963	-91 567
Övriga externa kostnader		-107 722	-118 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 050	-61 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-262 735</u>	<u>-271 507</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-96 064	-113 885
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 057	19 148
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 076	-49 199
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-26 019</u>	<u>-30 051</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-122 083	-143 936
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	121 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>121 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-122 083	-22 936
<b>Årets resultat</b>		<u>-122 083</u>	<u>-22 936</u>

2024062806449

**ELAVO Hägglund AB**

Org.nr. 556145-6798

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 409 570

1 470 620

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 409 570

1 470 620

**Summa anläggningstillgångar**

1 409 570

1 470 620

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

30 537

0

Övriga fordringar

1 021 404

975 252

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 024

33 364

**Summa kortfristiga fordringar**

1 085 965

1 008 616

**Kassa och bank**

Kassa och bank

20 464

67 614

**Summa kassa och bank**

20 464

67 614

**Summa omsättningstillgångar**

1 106 429

1 076 230

**SUMMA TILLGÅNGAR****2 515 999****2 546 850**

2024062806450

**ELAVO Hägglund AB**

Org.nr. 556145-6798

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

686 541

709 477

Årets resultat

-122 083

-22 936

**Summa fritt eget kapital**

564 458

686 541

**Summa eget kapital**

684 458

806 541

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder

1 746 968

1 687 892

**Summa långfristiga skulder**

1 746 968

1 687 892

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

7 181

10 127

Övriga skulder

11 294

16 764

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 098

25 526

**Summa kortfristiga skulder**

84 573

52 417

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 515 999

2 546 850

2024062806451

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 768 415	2 768 415
Utgående anskaffningsvärden	2 768 415	2 768 415
Ingående avskrivningar	-1 297 795	-1 236 745
Årets avskrivningar	-61 050	-61 050
Utgående avskrivningar	-1 358 845	-1 297 795
Redovisat värde	1 409 570	1 470 620

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	423 469	423 469
Utgående anskaffningsvärden	423 469	423 469
Ingående avskrivningar	-423 469	-423 469
Utgående avskrivningar	-423 469	-423 469
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 746 968	1 687 892

## Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 085 000	2 085 000
varav i ägararkiv	2 085 000	2 085 000
Företagsinteckningar	200 000	200 000

ELAVO Hägglund AB

Org.nr. 556145-6798

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024062806453

ELAVO Hägglund AB

Org.nr. 556145-6798

NOTER

Hişings Backa den 26 juni 2024

Håkan Bergh  
Styrelseledamot

Jan-Åke Bergh  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: