

# Timmerman bygg i Göteborg AB

559218-8691

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Kristoffer Karl Gerhard Ahlberg, Styrelseledamot  
2025-06-27

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Timmerman Bygg i göteborg Ab är ett byggföretag med säte i Göteborg. Bolaget utför allt från mindre byggservice uppdrag till större entreprenader, mot både företag samt privatpersoner. Vi erbjuder våra kunder helhetslösningar och står till tjänst både före och efter projektets gång.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	11 015 896	7 149 183	8 027 104	4 036 122
Resultat efter finansiella poster	2 411 156	289 298	1 020 773	334 342
Soliditet (%)	46	19	41	37

Efterfrågan av våra tjänster ökade stort under 2024 vilket ledde till större jobb och fler timmar som kunde faktureras.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 100	89 565	253 835	393 500
Balanseras i ny räkning		253 835	-253 835	0
Årets resultat			1 416 252	1 416 252
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 100</b>	<b>343 400</b>	<b>1 416 252</b>	<b>1 809 752</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	343 400
Årets resultat	1 416 252
<b>Summa</b>	<b>1 759 652</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	1 759 652
<b>Summa</b>	<b>1 759 652</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 015 896	7 149 183
Övriga rörelseintäkter		29 619	76 075
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 045 515</b>	<b>7 225 258</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 998 708	-1 051 969
Övriga externa kostnader		-963 605	-678 857
Personalkostnader	2	-3 547 546	-5 157 915
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 539	-69 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 634 398</b>	<b>-6 957 941</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 411 117</b>	<b>267 317</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 949	21 569
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 910	412
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>39</b>	<b>21 981</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 411 156</b>	<b>289 298</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-600 000	40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-600 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 811 156</b>	<b>329 298</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-394 904	-75 463
<b>Årets resultat</b>		<b>1 416 252</b>	<b>253 835</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	352 180	283 533
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>352 180</b>	<b>283 533</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>352 180</b>	<b>283 533</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 224 300	778 398
Fordringar hos koncernföretag		1 176 000	606 075
Övriga fordringar		29 753	7 594
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		213 362	177 377
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 643 415</b>	<b>1 569 444</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 583 970	1 633 511
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 583 970</b>	<b>1 633 511</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 227 385</b>	<b>3 202 955</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>5 579 565</b>	<b>3 486 488</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 100	50 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 100</b>	<b>50 100</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		343 400	89 565
Årets resultat		1 416 252	253 835
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 759 652</b>	<b>343 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 809 752</b>	<b>393 500</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		930 000	330 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>930 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	29 578
Leverantörsskulder		403 486	78 889
Skatteskulder		230 710	28 590
Övriga skulder		1 559 152	1 889 630
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		646 465	736 301
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 839 813</b>	<b>2 762 988</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>5 579 565</b>	<b>3 486 488</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	10,0	10,0

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	480 000	346 000
Inköp	193 186	134 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>673 186</b>	<b>480 000</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-196 467	-69 200
Årets avskrivningar	-124 539	-127 267
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-321 006</b>	<b>-196 467</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>352 180</b>	<b>283 533</b>

## **Not 4 - Uppgift om moderbolag**

Bolaget är ett dotterbolag till Timmerman Group Holding AB, med organisationsnummer 559461-9131 och säte i Göteborg.

# Underskrifter

Årsredovisning för Timmerman bygg i Göteborg AB, 559218-8691  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Kristoffer Karl Gerhard Ahlberg  
Kristoffer Karl Gerhard Ahlberg  
Ordförande  
2025-06-27

Jakob Karl Olof Ahlberg  
Jakob Karl Olof Ahlberg  
Styrelseledamot  
2025-06-27

Constantinos Theo Lafatas  
Constantinos Theo Lafatas  
Styrelseledamot  
2025-06-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27  
Cedra Väst Kommanditbolag

Nils Lars Johan Magnusson  
Nils Lars Johan Magnusson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Timmerman bygg i Göteborg AB, org.nr 559218-8691

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Timmerman bygg i Göteborg AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Timmerman bygg i Göteborg AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Timmerman bygg i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att svekla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Timmerman bygg i Göteborg AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Timmerman bygg i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-06-27

Cedra Väst Kommanditbolag

Nils Lars Johan Magnusson

Nils Lars Johan Magnusson

Auktoriserad revisor