

Årsredovisning för
Tune Inn Skarpnäck AB

559143-0532

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tim Federov
Styrelseledamot

2022-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tune Inn Skarpnäck AB, 559143-0532, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholms län Stockholm kommun bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade samt andra lokaler. Bolaget ägs till 50% av Kungsholmens Bygg och Personal AB, 559047-5389

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av Covid -19 påverkat företagets framtida utveckling. Covids under 2021 resulterade i att ett många påbörjade uthyrningar drogs tillbaka då marknaden stannade av. Det är vår uppfattning att effekterna blir marginella för företage

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 547 101	1 538 927	1 419 001	205 444
Resultat efter finansiella poster	-29 840	61 448	417 254	-243 255
Soliditet %	23	45	42	5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	324 652	100 106
Balanseras i ny räkning		100 106	-100 106
Erhållna aktieägartillskott		-240 000	
Årets resultat			-29 840
Belopp vid årets utgång	50 000	184 758	-29 840

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	184 758
Årets resultat	-29 840
Summa	154 918

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	154 918
Summa	154 918

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 547 101	1 538 927
Övriga rörelseintäkter		302 319	82 827
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 849 420	1 621 754
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 954	-81 898
Övriga externa kostnader		-786 321	-772 913
Personalkostnader	2	-1 005 495	-648 526
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 741	-38 741
Summa rörelsekostnader		-1 866 511	-1 542 078
Rörelseresultat		-17 091	79 676
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 749	-18 228
Summa finansiella poster		-12 749	-18 228
Resultat efter finansiella poster		-29 840	61 448
Resultat före skatt		-29 840	61 448
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	38 658
Årets resultat		-29 840	100 106

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	658 604	697 345
Summa materiella anläggningstillgångar		658 604	697 345
Summa anläggningstillgångar		658 604	697 345
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		47 357	38 918
Fordringar hos koncernföretag		0	240 000
Övriga fordringar		4 802	4 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 600	0
Summa kortfristiga fordringar		113 759	283 043
Kassa och bank			
Kassa och bank		133 761	78 094
Summa kassa och bank		133 761	78 094
Summa omsättningstillgångar		247 520	361 137
SUMMA TILLGÅNGAR		906 124	1 058 482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		184 758	324 652
Årets resultat		-29 840	100 106
Summa fritt eget kapital		154 918	424 758
Summa eget kapital		204 918	474 758
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		50 595	0
Övriga skulder till kreditinstitut		73 317	318 883
Summa långfristiga skulder		123 912	318 883
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		92 230	0
Skatteskulder		13 400	50 689
Övriga skulder		354 504	204 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 160	9 999
Summa kortfristiga skulder		577 294	264 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		906 124	1 058 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	774 827	774 827
Utgående anskaffningsvärden	774 827	774 827
Ingående avskrivningar	-77 482	-38 741
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 741	-38 741
Utgående avskrivningar	-116 223	-77 482
Redovisat värde	658 604	697 345

Underskrifter

Stockholm

Tim Federov 2022-06-07
Tim Federov Datum
Styrelseledamot

Mikael Ghebrechawet 2022-06-07
Mikael Ghebrechawet Datum
Styrelseordförande