

Årsredovisning

för

Sofia Hjertqvist Fastighetsförmedling AB

559272-2739

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sofia Hjertqvist, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för Sofia Hjertqvist Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri av alla slags fastigheter även mäklarverksamhet avseende bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets anställda har varit föräldraledig Januari-September 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	400	1 306
Resultat efter finansiella poster	-33	-182	234
Soliditet (%)	4	3	16

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	182 290	-181 832	25 458
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-181 832	181 832	0
Erhållna aktieägartillskott		35 000		35 000
Årets resultat			-32 793	-32 793
Belopp vid årets utgång	25 000	35 458	-32 793	27 665

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 35 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	35 459
Årets resultat	-32 793
Totalt	2 666

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 666
	2 666

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	399 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	399 997
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		0	-253 607
Övriga externa kostnader		-19 173	-43 423
Personalkostnader	2	-12 874	-284 821
Summa rörelsekostnader		-32 047	-581 851
Rörelseresultat		-32 047	-181 854
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-753	0
Summa finansiella poster		-746	22
Resultat efter finansiella poster		-32 793	-181 832
Resultat före skatt		-32 793	-181 832
Årets resultat		-32 793	-181 832

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 328	27 602
Summa kortfristiga fordringar		25 328	27 602
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 103	79 602
Redovisningsmedel		740 000	740 000
Summa kassa och bank		749 103	819 602
Summa omsättningstillgångar		774 431	847 204
SUMMA TILLGÅNGAR		774 431	847 204

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 459	182 290
Årets resultat		-32 793	-181 832
Summa fritt eget kapital		2 666	458
Summa eget kapital		27 666	25 458
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 996
Skatteskulder		6 751	60 628
Övriga skulder		740 015	759 122
Summa kortfristiga skulder		746 766	821 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		774 431	847 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro

Sofia Hjertqvist

2024-06-26