

**Årsredovisning**  
för  
**Auton Invest AB**  
556437-8908  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per Lundberg, Styrelseledamot  
2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för Autor Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av maskiner till plåtindustrin.

Företaget har sitt säte i Täby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 045	2 754	2 681	2 673
Resultat efter finansiella poster	1 713	1 422	1 331	1 318
Soliditet (%)	19,9	18,8	14,6	12,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	53 001	97 260	<b>630 261</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			97 260	-97 260	<b>0</b>
Årets resultat				89 407	<b>89 407</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>80 000</b>	<b>150 261</b>	<b>89 407</b>	<b>719 668</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 261
årets vinst	89 407
	<b>239 668</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	239 668
	<b>239 668</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 044 940	2 753 760
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 044 940</b>	<b>2 753 760</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 301 545	-1 296 545
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 301 545</b>	<b>-1 296 545</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 743 395</b>	<b>1 457 215</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		148	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 980	-34 751
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 832</b>	<b>-34 723</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 712 563</b>	<b>1 422 492</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 600 000	-1 300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 600 000</b>	<b>-1 300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>112 563</b>	<b>122 492</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 156	-25 232
<b>Årets resultat</b>		<b>89 407</b>	<b>97 260</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 647 664	2 647 664
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 647 664</b>	<b>2 647 664</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 647 664</b>	<b>2 647 664</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 918	10
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 918</b>	<b>10</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		958 806	711 041
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>958 806</b>	<b>711 041</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>960 724</b>	<b>711 051</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 608 388</b>	<b>3 358 715</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		150 261	53 001
Årets resultat		89 407	97 260
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>239 668</b>	<b>150 261</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>719 668</b>	<b>630 261</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Obligationslån		186 000	322 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>186 000</b>	<b>322 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		136 000	204 750
Skulder till koncernföretag		1 600 000	1 300 000
Skatteskulder		0	160
Övriga skulder		127 344	115 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		839 376	786 235
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 702 720</b>	<b>2 406 454</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 608 388</b>	<b>3 358 715</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern i vilken Autor AB, org.nr 556348-6405 är moderbolag, med säte i Täby.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 699 825	13 699 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 699 825</b>	<b>13 699 825</b>
Ingående avskrivningar	-11 052 161	-11 052 161
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 052 161</b>	<b>-11 052 161</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 647 664</b>	<b>2 647 664</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

Täby 2024-06-27

*Per Lundberg*  
Per Lundberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

*Jeanette Fransson*  
Jeanette Fransson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Autor Invest AB, org.nr 556437-8908

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Autor Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Autor Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Autor Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Autor Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Autor Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27 juni 2024

Jeanette Fransson  
Jeanette Fransson  
Auktoriserad revisor