

ÅRSREDOVISNING

för

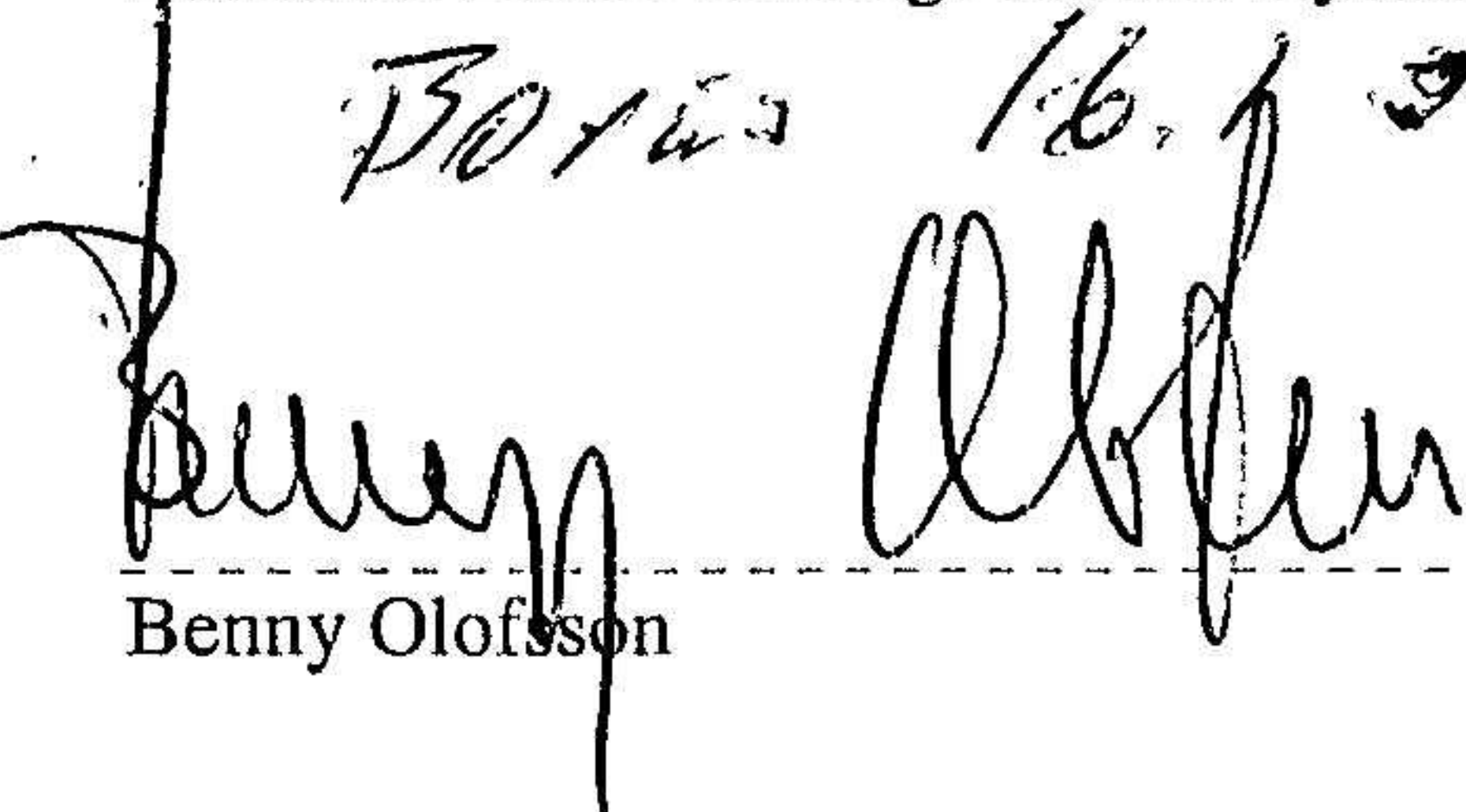
Centrumfastigheter i Borås AB

Org.nr. 556963-3968

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Centrumfastigheter i Borås AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 16.1-23
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås 16.1.2023

Benny Olofsson

ÅRSREDOVISNING

för

Centrumfastigheter i Borås AB

Org.nr. 556963-3968

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Centrumfastigheter i Borås AB

Org.nr. 556963-3968

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av aktier. Boalget har beslutat att gå i likvidation och har för avsikt att avvecklas under 2023.

Företagets säte är Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Centrumfastigheter Förvaltning i Borås AB fusionerats.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-53	16 439	-133	-120
Soliditet (%)	89,22	84,61	11,74	8,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 558 884	16 437 592	18 046 476
Utdelning		-17 900 000	0	-17 900 000
Balanseras i ny räkning		16 437 592	-16 437 592	0
Fusionsdifferens		30 397		30397
Årets resultat			-52 726	-52 726
Belopp vid årets utgång	50 000	126 873	-52 726	124147

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	126 873
Årets resultat	-52 726
	<u>74 147</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>74 147</u>
	74 147

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Centrumfastigheter i Borås AB

Org.nr. 556963-3968

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		53	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>53</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 132	-19 549
Summa rörelsekostnader		<u>-53 132</u>	<u>-19 549</u>
Rörelseresultat		-53 079	-19 549
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	16 461 699
Räntekostnader och liknande resultatposter		353	-3 165
Summa finansiella poster		<u>353</u>	<u>16 458 534</u>
Resultat efter finansiella poster		-52 726	16 438 985
Resultat före skatt		-52 726	16 438 985
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 393
Årets resultat		<u>-52 726</u>	<u>16 437 592</u>

2023012009063

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

100 000

Summa anläggningstillgångar

0

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

21 227 647

Övriga fordringar

353

0

Summa kortfristiga fordringar

353

21 227 647

Kassa och bank

Kassa och bank

138 794

201

Summa kassa och bank

138 794

201

Summa omsättningstillgångar

139 147

21 227 848

SUMMA TILLGÅNGAR

139 147

21 327 848

Centrumfastigheter i Borås AB

Org.nr. 556963-3968

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

126 873

1 558 884

Årets resultat

-52 726

16 437 592

Summa fritt eget kapital

74 147

17 996 476

Summa eget kapital

124 147

18 046 476

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

191 372

Övriga skulder

0

3 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

90 000

Summa kortfristiga skulder

15 000

3 281 372

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

139 147

21 327 848

2023012009064

Bo

Centrumfastigheter i Borås AB

Org.nr. 556963-3968

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	
Centrumfastigheter Förvaltning i Borås AB	Borås	1 000	100 000
556458-5882		100,00%	100 000
Centrumfastigheter Förvaltning i Borås AB			
Ingående anskaffningsvärden		11 047 156	11 047 156
Fusion		-11 047 156	0
Utgående anskaffningsvärden		0	11 047 156
Ingående nedskrivningar		-10 947 156	0
Fusion		10 947 156	0
Årets nedskrivningar		0	-10 947 156
Utgående nedskrivningar		0	-10 947 156
Redovisat värde		0	100 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

16/1-23

Benny Olofsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]