

# Årsredovisning

för

## TDT Stockholm 2024 Investeringsstrategi AB

559493-9539

Räkenskapsåret

2024-08-23 - 2024-10-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tomas Merino, Styrelseledamot

2025-04-04

Styrelsen för TDT Stockholm 2024 Investeringsstrategi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-23 - 2024-10-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat 90 % av aktierna i TDT Holding och Investment AB, org.nr 559326-222, med säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(3 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	127
Soliditet (%)	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		29 450 000		<b>29 450 000</b>
Årets resultat			126 557	<b>126 557</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>29 450 000</b>	<b>126 557</b>	<b>29 601 557</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 29 450 000 kr.

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 450 000
årets vinst	126 557
	<b>29 576 557</b>
disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	29 450 000
i ny räkning överföres	126 557
	<b>29 576 557</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då aktieägartillskott skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-08-23  
-2024-10-31  
(3 mån)

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**

-41 410  
**-41 410**

### Rörelseresultat

**-41 410**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag  
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
**Summa finansiella poster**

29 564 187  
-29 396 220  
**167 967**

### Resultat efter finansiella poster

**126 557**

### Resultat före skatt

**126 557**

### Årets resultat

**126 557**

## Balansräkning

Not

2024-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

53 780

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**53 780**

**Summa anläggningstillgångar**

**53 780**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

29 564 187

Övriga fordringar

25 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**29 589 187**

**Summa omsättningstillgångar**

**29 589 187**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 642 967**

## Balansräkning

Not

2024-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

29 450 000

Årets resultat

126 557

**Summa fritt eget kapital**

**29 576 557**

**Summa eget kapital**

**29 601 557**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 410

**Summa kortfristiga skulder**

**41 410**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 642 967**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	29 450 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 450 000</b>
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-29 396 220
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-29 396 220</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 780</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2025-01-15

*Tomas Merino*  
Tomas Merino

2025-01-15