

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB

Org.nr. 556954-0973

ÅRSREDOVISNING

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsbolaget Systrarna Ekström AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 -- 2021-12-31.

Innehåll

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	2
RESULTATRÄKNING	4
BALANSRÄKNING	5
KASSAFLÖDESANALYS	7
NOTER	8
UNDERSKRIFTER	12

Undertecknad styrelseledamot i FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2022

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2022-06-30



Mari Ekström

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB

556954-0973

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsverksamhet, uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Örebro

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-920	-920	-800	-950	-950
Balansomslutning	1 120 668 621	0	0	0	0
Soliditet (%)	13,64	100,00	100,00	100,00	100,00

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolagets ägs till 100 % av Systrarna Ekströms Förvaltning AB, 556954-0973

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har per 21/230 mottagit Stieg Ekströms Enskilda firma som arv, framgår av efterföljande noter till balansräkningen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina kan komma att påverka verksamheten indirekt genom de restriktioner och den påverkan på de finansiella marknaderna som följer av krisen. I övrigt bedöms inga väsentliga händelser, med direkta konsekvenser för verksamheten, inträffa efter räkenskapsårets utgång.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång eni fastställd balansräkning	50 000	0	-4 481	-920	-5 401
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	50 000	0	-4 481	-920	-5 401
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-920	920	0
Årets förlust				-920	-920
Justeringar av jämförelsebelopp vid övergång till K3					
Justerade belopp vid årets ingång	50 000	0	-5 401	-920	-6 321
Uppskrivningsfond	0	185 293 004	0	0	0
Övertaget neg. eget kapital vid arv	0	0	-44 216 416	0	-44 216 416
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			0	920	920
Årets förlust				-920	-920
Belopp vid årets utgång	50 000	185 293 004	-44 221 817	-920	-44 222 737

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står	
balanserad förlust	-44 221 817
årets förlust	-920
	<hr/>
	-44 222 737
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	-44 222 737
	<hr/>
	-44 222 737

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

6

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB
556954-0973

RESULTATRÄKNING

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.		
Nettoomsättning	0	0
	0	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-920	-920
Personalkostnader	2 0	0
	-920	-920
Rörelseresultat	-920	-920
Årets resultat	-920	-920

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB
556954-0973

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital	8	0	0
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	953 842 946	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	6 251 336	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	23 317 083	0
		<u>983 411 365</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	7	169 812	0
		<u>169 812</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		983 581 177	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		186 850	0
Övriga fordringar		46 047 457	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	1 383 907	0
		<u>47 618 214</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		89 469 230	44 599
		<u>89 469 230</u>	<u>44 599</u>
Samma omsättningstillgångar		137 087 444	44 599
SUMMA TILLGÅNGAR		1 120 668 621	44 599

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB
556954-0973

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	9	185 293 004	0
		<u>185 343 004</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-44 221 817	-4 481
Årets resultat		-920	-920
		<u>-44 222 737</u>	<u>-5 401</u>
Summa eget kapital		141 120 267	44 599
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	10	10 431 245	0
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		4 433 014	0
Summa obeskattade reserver		14 864 259	0
Avsättningar			
Avsättningar	11	48 073 500	0
Summa avsättningar		48 073 500	0
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	881 562 980	0
Summa långfristiga skulder		881 562 980	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 000 000	0
Förskott från kunder		94 357	0
Leverantörsskulder		10 999 380	0
Skulder till koncernföretag		71 455	0
Aktuell skatteskuld		8 115 264	0
Övriga skulder		9 828 339	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	4 938 820	0
Summa kortfristiga skulder		35 047 615	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 120 668 621	44 599

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB
556954-0973

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-920	-920
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-920	-920
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-920	-920
Finansieringsverksamheten			
Övertagna likvida medel via arv		89 425 551	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		89 425 551	0
Förändring av likvida medel		89 424 631	-920
Likvida medel vid årets början		44 599	45 519
Likvida medel vid årets slut		89 469 230	44 599

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB

556954-0973

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas: De fastigheter som klassificerats som förvaltningsfastigheter utgör fastigheter som innehas i syfte att generera hyresinkomster eller värdestegring eller en kombination av dessa. De redovisas som anläggningstillgångar och skrivs av enligt gällande regler för K3.

	<u>Antal år</u>
Förvaltningsfastigheter är uppdelade på komponenter och ger en avskrivningstakt mellan	1-140
Fordon	5
Inventarier	5-20
Markanläggningar	20

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB

556954-0973

NOTER

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	2021	2020
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,00	0,00
--------------------------------	------	------

Bolaget har via arv tagit över Stieg Ekström EF, antal anställda uppgår till 5 st, men då övertagandet skett den 30/12 2021 så är det inga anställda under året i bolaget.

Not 3	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Övertaget anskaffningsvärde via arv	1 214 417 347	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 214 417 347	0
Övertagna ackumulerade avskrivningar via arv	-248 500 405	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 500 405	0
Övertagna nedskrivningar via arv	-12 073 996	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	-12 073 996	0
Utgående redovisat värde	953 842 946	0

Redovisat värde byggnader	814 318 147	0
Redovisat värde markanläggningar	4 742 524	0
Redovisat värde mark	134 782 275	0
	953 842 946	0

Fastigheter med ett bokfört värde av 56 766 722 kr har ej åsatts taxeringsvärde

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	1 397 445 000	0
---	---------------	---

Not 4	Byggnadsinventarier, markinventarier m.m.	2021-12-31	2020-12-31
-------	---	------------	------------

Övertaget anskaffningsvärde via arv	14 638 473	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 638 473	0
Övertagna ackumulerade avskrivningar via arv	-8 387 137	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 387 137	0
Utgående redovisat värde	6 251 336	0

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB

556954-0973

NOTER

	2021-12-31	2020-12-31
Not 5 Fordon		
Övertaget anskaffningsvärde via arv	449 804	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	449 804	0
Övertagna ackumulerade anskaffningsvärden via arv	-449 804	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-449 804	0
Utgående redovisat värde	0	0
Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
Övertaget anskaffningsvärde via arv	23 317 083	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 317 083	0
Utgående redovisat värde	23 317 083	0
Not 7 Andra långfristiga fordringar		
Övertaget anskaffningsvärde via arv	169 812	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 812	0
Utgående redovisat värde	169 812	0
Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Övertaget via arv	1 383 907	0
	0	0
Not 9 Uppskrivningsfond		
Årets uppskrivning	185 293 004	0
Belopp vid årets utgång	185 293 004	0

I samband med att bolaget erhöi Stieg Ekströms Enskilda firma i arv bokades en uppskrivning som består av skillnaden mellan skattemässigt värde och bokfört värde med avdrag för latent skatt. Detta för att få kontinuitet i bokföringen vid övertagandet.

	2021-12-31	2020-12-31
Not 10 Periodiseringsfond		
Periodiseringsfond 2020	4 490 900	0
Periodiseringsfond 2021	5 940 345	0
	10 431 245	0
Periodiseringsfonder övertagna via arv		
Not 11 Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	48 073 500	0
	48 073 500	0

Består av latent skatt på uppskrivet belopp, se text vid not 9.

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB
556954-0973

NOTER

	2021-12-31	2020-12-31
Not 12 Långfristiga skulder		
Amortering inom 2 till 5 år	4 000 000	0
Amortering efter 5 år	877 562 980	0
Lån är övertagna via arv		
Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Upplupna personalkostnader övertaget via arv	298 154	0
Upplupna räntekostnader övertaget via arv	858 120	0
Övriga interimsskulder övertaget via arv	3 782 546	0
	4 938 820	0
Not 14 Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	915 506 910	0
Summa ställda säkerheter	915 506 910	0
Fastighetsinteckningar övertagna via arv		
Skulder för vilka säkerheter ställts		
Övriga skulder till kreditinstitut	882 562 980	0
Fastighetsinteckningar	915 506 910	0
Not 15 Eventualförpliktelser		
Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.		
Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut		
Kriget i Ukraina kan komma att påverka verksamheten indirekt genom de restriktioner och den påverkan på de finansiella marknaderna som följer av krisen. I övrigt bedöms inga väsentliga händelser, med direkta konsekvenser för verksamheten, inträffa efter räkenskapsårets utgång.		
Not 17 Deflation av nyckeltal		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning		

FASTIGHETSBOLAGET SYSTRARNA EKSTRÖM AB
556954-0973

NOTER

Örebro 2022-06-30


Anna Ekström
Verkställande direktör


Lena Ekström


Mari Ekström

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2022


Carolina Jonasson Frogedal
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

2022072812840

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsbolaget Systrarna Ekström AB
Org.nr. 556954-0973

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsbolaget Systrarna Ekström AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsbolaget Systrarna Ekström ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisorssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Systrarna Ekström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppräklningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och riktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighetsbolaget Systrarna Ekström AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberörd i förhållande till Fastighetsbolaget Systrarna Ekström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och srällning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortloppande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella

bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 30/6 2022



Carolina Jonasson Progedal

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR