

Fastighets AB Hyltan
Org nr 556361-3750

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Hyltan

Org nr 556361-3750

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01—2022-08-31**

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
-tilläggsuppgifter	6
-underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kr, SEK:

Verksamheten.

Bolaget äger och förvaltar en skogsfastighet. Efter räkenskapsårets utgång har bolagets aktier förvärvats av Målenservice AB. Bolaget är därefter ett helägt dotterbolag.

Flerårsöversikt (tkr)

	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Nettoomsättning	1000	0	433	0	8
Res. efter finansiella poster	967	8	400	-75	-22
Soliditet (%)	65	66	49	51	51

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets vinst.

Till årsstämman förfogande står	
Balanserad vinst	1158704
Årets vinst	966776
	2125480
Styrelsen föreslår att	
I ny räkning överföres	2125480
	2125480

Utdelning har skett på extra bolagsstämma 2022-11-01 med kronor 1000 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1000000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		1000000	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-40702	-11612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2		0
Summa rörelsekostnader		-40702	-11612
Rörelseresultat		959298	-11612
Ränteintäkter och utdelningar		7478	19774
Resultat efter finansiella poster		966776	8162
Årets resultat		966776	8162

BALANSRÄKNING		2022-08-31	2021-08-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1644595	1644595
Inventarier, verktyg och installationer	2		0
		1644595	1644595
Summa anläggningstillgångar		1644595	1644595
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordran		1250000	
Övriga fordringar		161334	388751
Skattefordran		3058	4032
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		1414392	392783
Kassa och bank	3	177998	270975
Summa omsättningstillgångar		1592390	663758
SUMMA TILLGÅNGAR		3236985	2308353

BALANSRÄKNING	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	3	
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (3000 aktier)	300000	300000
Reservfond	60000	60000
Summa bundet eget kapital	360000	360000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst eller förlust	1158704	1150541
Årets resultat	966776	8162
Summa fritt eget kapital	2125480	1158703
Summa eget kapital	2485480	1518703
Långfristiga skulder	4	
Skulder till kreditinstitut	500000	500000
Summa långfristiga skulder	500000	500000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	243505	286650
Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader	8000	3000
Summa kortfristiga skulder	251505	289650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3236985	2308353
POSTER INOM LINJEN		
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		

Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

2023033008659

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

Värderingsprinciper m.m.

Materiella anläggningstillgångar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
-	

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 1	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	1644595	1644595
	Försäljning/utrangeringar	0	0
	Utgående ack anskaffningsvärde	1644595	1644595
	Ingående avskrivningar	0	
	Återförda avskrivningar på försäljningar/ utrangeringar	0	0
	Årets avskrivningar	0	0
	Utgående ack avskrivningar	0	0
	Utgående redovisat värde	1644595	1644595

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	58496	58496
	Utgående ack anskaffningsvärden	58496	58496
	Ingående avskrivningar	-58496	-58496
	Årets avskrivning	-0	0
	Utgående ack avskrivningar	-58496	-58496
	Utgående redovisat värde	0	0

Not 3	Eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Fritt eget kapital
	Belopp vid årets ingång	300000	60000	1150542	8162
	Disposition av förra årets resultat			8162	-8162
	Årets resultat				966776
	Belopp vid årets utgång	100000	60000	1158704	966776

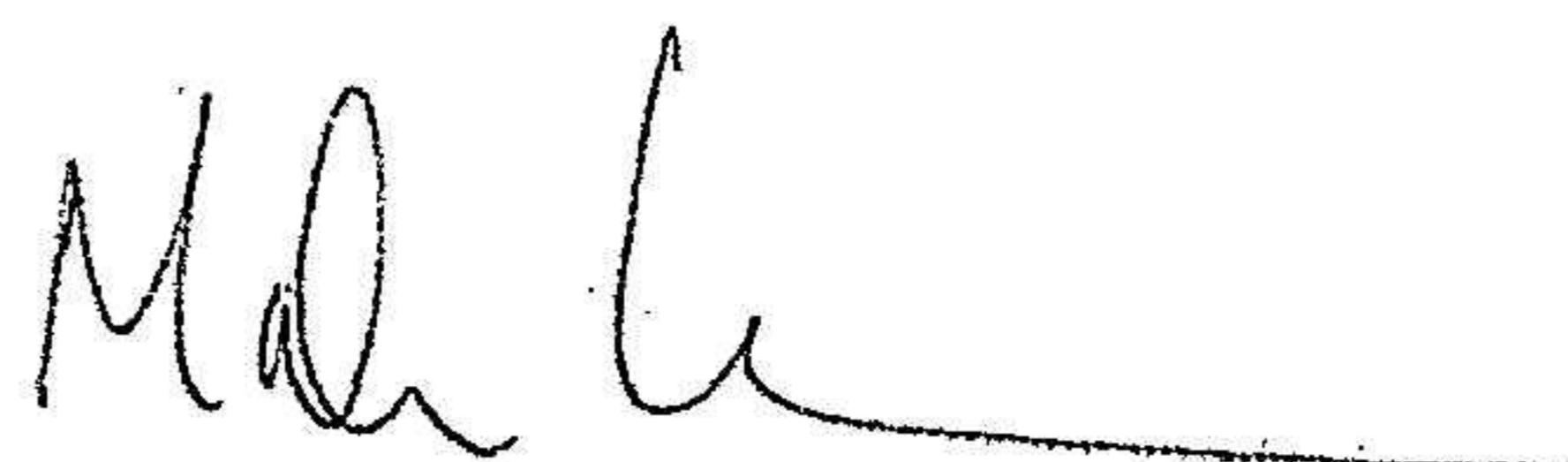
Fastighets AB Hyltan
Org nr 556361-3750

2023033008661

Fågelfors 2023-02-28



Markus Karlsson



Martin Karlsson

Fastighets AB Hyltan
556361-3750

2023033008662

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans-och
resultaträkning blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 2023-02-28

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.


Markus Karlsson