

Årsredovisning för  
**Molins VVS Gotland AB**

559219-3659

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Robert Molin  
Styrelseledamot

Visby 2025-12-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Molins VVS Gotland AB, 559219-3659, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten utgörs av VVS-installationer, service- och konsultering inom VVS, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte på Gotland.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	5 966 441	8 947 892	6 120 970	4 985 958
Resultat efter finansiella poster	1 680 593	2 494 855	1 413 284	1 237 891
Soliditet %	99,3	88,5	91,2	82,4

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat mer än 30%, detta beror dock på att föregående års räkenskapsår förlängdes till 17 månader.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 127 018	1 980 018
Balanseras i ny räkning		1 980 018	-1 980 018
Årets resultat			1 334 353
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 107 036</b>	<b>1 334 353</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 107 036
Årets resultat	1 334 353
<b>Summa</b>	<b>6 441 389</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	6 441 389
<b>Summa</b>	<b>6 441 389</b>

34

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-02-01 - 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 966 441	8 947 892
Övriga rörelseintäkter		198 383	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 164 824</b>	<b>8 947 892</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 200 714	-4 983 265
Övriga externa kostnader		-389 506	-332 032
Personalkostnader	2	-911 568	-1 162 787
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-86 077	-65 114
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 587 865</b>	<b>-6 543 198</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 576 959</b>	<b>2 404 694</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103 368	90 795
Räntekostnader och liknande resultatposter		266	-634
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>103 634</b>	<b>90 161</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 680 593</b>	<b>2 494 855</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 680 593</b>	<b>2 494 855</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-346 240	-514 837
<b>Årets resultat</b>		<b>1 334 353</b>	<b>1 980 018</b>

34

2025121703560

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	402 318	36 804
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	16 581	22 425
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>418 899</b>	<b>59 229</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	560 000	450 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>560 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>978 899</b>	<b>509 229</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		37 454	257 031
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>37 454</b>	<b>257 031</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		614 170	522 000
Övriga fordringar		193 679	58 536
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 726	93 420
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>828 575</b>	<b>673 956</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 690 191	4 389 202
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 690 191</b>	<b>4 389 202</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 556 220</b>	<b>5 320 189</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 535 119</b>	<b>5 829 418</b>

BH

2025121703561

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 107 036	3 127 018
Årets resultat		1 334 353	1 980 018
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 441 389</b>	<b>5 107 036</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 491 389</b>	<b>5 157 036</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 700	567 352
Skatteskulder		0	69 571
Övriga skulder		33 030	35 459
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 730</b>	<b>672 382</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 535 119</b>	<b>5 829 418</b>

2025121703562

24

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-02-01 - 2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	205 726	205 726
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	454 500	
Försäljningar/utrangeringar	-175 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>485 226</b>	<b>205 726</b>
Ingående avskrivningar	-168 922	-110 633
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	166 247	
Årets avskrivningar	-80 233	-58 289
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-82 908</b>	<b>-168 922</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>402 318</b>	<b>36 804</b>

BH

## Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	29 250	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		29 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>29 250</b>	<b>29 250</b>
Ingående avskrivningar	-6 825	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-5 844	-6 825
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 669</b>	<b>-6 825</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 581</b>	<b>22 425</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	450 000	280 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	110 000	170 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>560 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>560 000</b>	<b>450 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-08

Visby



2025-12-08

Robert Molin  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-08



Barbro Hallgren  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Molins VVS Gotland AB

Org.nr 559219-3659

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Molins VVS Gotland AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Molins VVS Gotland ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Molins VVS Gotland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

34

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Molins VVS Gotland AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Molins VVS Gotland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*3-1*

2025121703567

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

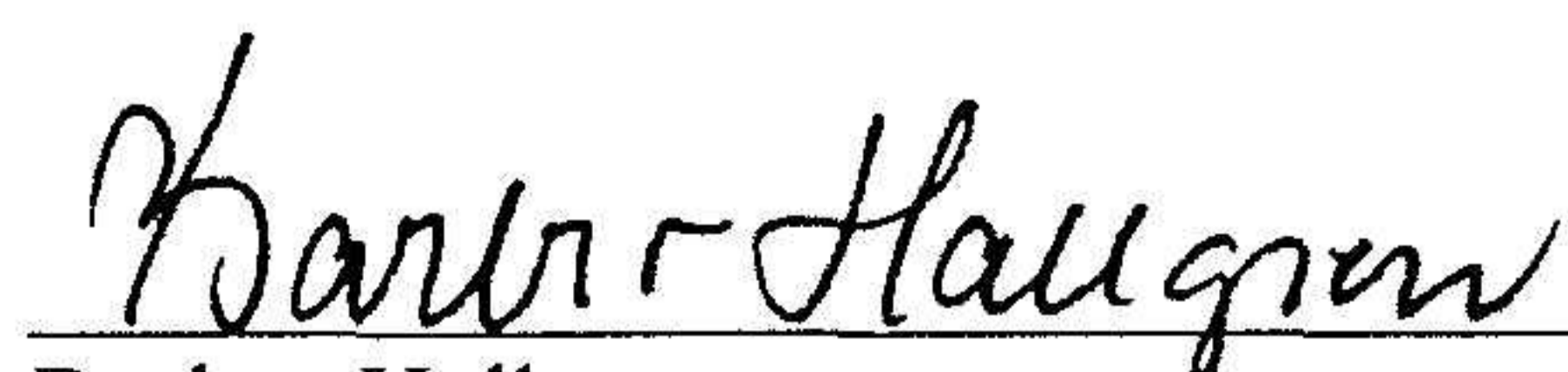
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 8/12 2025



Barbro Hallgren  
Godkänd revisor