

Årsredovisning för
Spidarör AB

556025-4996

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning.

Innehållsförteckning:	Sida:
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter och tilläggsupplysningar	4
Underskrifter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Spidarör AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. I enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan beslöt stämman att vinstmedlen 1 956 610 kr balanseras i ny räkning. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Järfälla den 28 juni 2024



Claes Wester

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighets- och egendomsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Koncern

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Phalaenopsis AB, 556476-9650, med säte i Järfälla.

Moderföretag i koncernen där företaget ingår är Järfälla kommun, 212000-0043, med säte i Järfälla.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inga särskilda händelser har förekommit under året.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	115 450
Resultat efter finansiella poster	29 666	-118 626	12 329 192	27 714
Soliditet %	99	15	16	97

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital/Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	227 000	0	2 045 570	-118 626	2 153 944
Disposition enl årsstämmobeslut balanseras i ny räkning			-118 626	118 626	
Årets resultat				29 666	
Vid årets slut	227 000	0	1 926 944	29 666	2 183 610

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	1 926 944
Årets resultat	29 666
Totalt	1 956 610

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 956 610
Summa	1 956 610

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024070118805

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
RESULTATRÄKNING, kronor			
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		63 276	0
Summa rörelseintäkter		63 276	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 190	-118 520
Summa rörelsekostnader		-35 190	-118 520
Rörelseresultat		28 086	-118 520
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 655	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75	-113
Summa finansiella poster		1 580	-106
Resultat efter finansiella poster		29 666	-118 626
Resultat före skatt		29 666	-118 626
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		29 666	-118 626

2024070118806

BALANSRÄKNING, kronor	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar på Järfälla kommun	2	2 123 419	14 085 769
Skattefordran		72 191	792
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 195 610	14 086 561
Summa omsättningstillgångar		2 195 610	14 086 561
SUMMA TILLGÅNGAR			
		2 195 610	14 086 561
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		227 000	227 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		227 000	227 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 926 944	2 045 570
Årets resultat		29 666	-118 626
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 956 610	1 926 944
Summa eget kapital		2 183 610	2 153 944
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	11 920 617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		12 000	11 932 617
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 195 610	14 086 561

Noter och tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Övriga intäkter

Övriga intäkter avser korrigerig av stämpelskatt.

Not 2 Koncernkonto

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernkonto hos Järfälla kommun	<u>2 123 419</u>	<u>14 085 769</u>
	2 123 419	14 085 769

Not 3 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 2 270 st aktier med kvotvärde 100 kr.

2024070118808

Underskrifter

Järfälla, den dag som framgår av elektronisk signering

Vesna Jovic
Styrelseordförande

Toni Chmielewski
Styrelseledamot

Claes Wester
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signering

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander McGuire
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER MC GUIRE

Alexander McGuire
Director

2024-06-27 14:56:22 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JÄRFÄLLA KOMMUN 212000-0043 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Bertil Mikael Wester

Claes Wester

2024-06-27 07:30:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: VESNA JOVIC

Vesna Jovic

2024-06-27 08:34:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: TONI DANIEL CHMIELEWSKI

Toni Chmielewski

2024-06-27 13:27:53 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024070118809

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Spidarör AB, org.nr 556025-4996

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Spidarör AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Spidarör ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Spidarör AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Spidarör AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spidarör AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Spidarör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander McGuire
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 14:55:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER MC GUIRE

Datum

Alexander McGuire
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070118812