

**Årsredovisning**  
för  
**Foderby Padel AB**  
556374-5073

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Gustafsson, Styrelseledamot  
2024-07-01

Styrelsen för Foderby Padel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning som verksamhet inom racketsport, caféverksamhet samt  
därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 683	755	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 292	-1 489	-15	-1
Soliditet (%)	5	1	2	74
Balansomslutning	46 280	48 530	10 094	76

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 841 221	-1 489 456	<b>451 765</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 489 456	-1 489 456	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000		<b>4 000 000</b>
Årets resultat			-2 291 925	<b>-2 291 925</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 330 677</b>	<b>-5 270 837</b>	<b>2 159 840</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 351 765
årets förlust	-2 291 925
	<b>2 059 840</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 059 840
	<b>2 059 840</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 683 296	755 051
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 683 296</b>	<b>755 051</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-619 183	-296 528
Övriga externa kostnader		-851 479	-526 023
Personalkostnader	2	-1 227 171	-457 102
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 830 450	-445 136
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 528 283</b>	<b>-1 724 789</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-844 987</b>	<b>-969 738</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 508	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 475 446	-519 718
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 446 938</b>	<b>-519 718</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 291 925</b>	<b>-1 489 456</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 291 925</b>	<b>-1 489 456</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 291 925</b>	<b>-1 489 456</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	42 592 005	43 910 916
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 930 747	2 442 286
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 522 752</b>	<b>46 353 202</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 522 752</b>	<b>46 353 202</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		81 862	81 862
<b>Summa varulager</b>		<b>81 862</b>	<b>81 862</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		143 890	129 156
Övriga fordringar		121 700	1 664 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 737	176 823
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>279 327</b>	<b>1 970 284</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 395 694	124 763
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 395 694</b>	<b>124 763</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 756 883</b>	<b>2 176 909</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>46 279 635</b>	<b>48 530 111</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 351 765	1 841 222
Årets resultat		-2 291 925	-1 489 456
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 059 840</b>	<b>351 766</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 159 840</b>	<b>451 766</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		16 830 002	17 000 000
Övriga skulder		25 286 324	28 676 274
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>42 116 326</b>	<b>45 676 274</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		69 687	267 540
Övriga skulder		1 753 365	2 029 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 417	105 061
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 003 469</b>	<b>2 402 071</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>46 279 635</b>	<b>48 530 111</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 240 644	4 905 608
Inköp		39 335 036
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 240 644</b>	<b>44 240 644</b>
Ingående avskrivningar	-329 728	0
Årets avskrivningar	-1 318 911	-329 728
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 648 639</b>	<b>-329 728</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 592 005</b>	<b>43 910 916</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 557 694	
Inköp		2 557 694
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 557 694</b>	<b>2 557 694</b>
Ingående avskrivningar	-115 408	
Årets avskrivningar	-511 539	-115 408
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-626 947</b>	<b>-115 408</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 930 747</b>	<b>2 442 286</b>

## Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16 830 002 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 830 002	17 000 000
Avräkning JG Förvaltning AB	17 413 786	20 803 736
Lån från närstående personer, långfristig del	7 872 538	7 872 538
	<b>42 116 326</b>	<b>45 676 274</b>

Vallentuna 2024-06-15

*Jan Gustafsson*  
Jan Gustafsson  
Ordförande

*Heléne Gustafsson*  
Heléne Gustafsson

*Robin Gutafsson Rydell*  
Robin Gutafsson Rydell