

Årsredovisning
för
Alwiga Aktiebolag
556313-6273

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Gasparini, Styrelseledamot
2023-10-25

Styrelsen och verkställande direktören för Alwiga Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Alwiga Produktions AB, 556530-8881.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört fortsatta förbättringar och renoveringar av bolagets fastigheter. Bolaget har även bildat ett nytt dotterbolag, Bäst kustens Fastighetsutveckling AB, orgnr 559385-4309.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	991	905	723	778
Resultat efter finansiella poster	-349	-76	-79	53
Soliditet (%)	61,8	68,6	15,3	18,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	450 000	7 125 067	90 000	-102 838	-75 504	7 486 725
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-75 504	75 504	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-142 501		142 501		0
Årets resultat					-348 648	-348 648
Belopp vid årets utgång	450 000	6 982 566	90 000	-35 841	-348 648	7 138 077

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-35 841
årets förlust	-348 648
	-384 489
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-384 489
	-384 489

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		991 263	905 396
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		991 263	905 396
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-702 210	-592 491
Personalkostnader	2	-352 992	-300 817
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-205 837	-48 147
Summa rörelsekostnader		-1 261 039	-941 455
Rörelseresultat		-269 776	-36 059
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 874	-39 445
Summa finansiella poster		-78 872	-39 445
Resultat efter finansiella poster		-348 648	-75 504
Resultat före skatt		-348 648	-75 504
Årets resultat		-348 648	-75 504

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 828 894	9 673 000
Övriga materiella anläggningstillgångar		21 240	21 240
Summa materiella anläggningstillgångar		9 850 134	9 694 240

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		9 875 134	9 694 240

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		180 750	183 796
Fordringar hos koncernföretag		370 596	363 096
Övriga fordringar		460 002	208 723
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 809	20 425
Summa kortfristiga fordringar		1 032 157	776 040

Kassa och bank

Kassa och bank		643 688	442 771
Summa kassa och bank		643 688	442 771
Summa omsättningstillgångar		1 675 845	1 218 811

SUMMA TILLGÅNGAR

11 550 979

10 913 051

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		450 000	450 000
Uppskrivningsfond		6 982 566	7 125 067
Reservfond		90 000	90 000
Summa bundet eget kapital		7 522 566	7 665 067
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-35 841	-102 838
Årets resultat		-348 648	-75 504
Summa fritt eget kapital		-384 489	-178 342
Summa eget kapital		7 138 077	7 486 725
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 096 438	3 102 258
Summa långfristiga skulder		4 096 438	3 102 258
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 820	5 820
Leverantörsskulder		38 574	41 528
Skatteskulder		1 094	3 694
Övriga skulder		13 148	15 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		257 827	257 376
Summa kortfristiga skulder		316 463	324 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 550 979	10 913 051

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 492 818	3 123 051
Inköp	361 731	369 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 854 549	3 492 818
Ingående avskrivningar	-944 885	-896 738
Årets avskrivningar	-63 336	-48 147
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 008 221	-944 885
Ingående uppskrivningar	7 125 067	0
Årets uppskrivningar	0	7 125 067
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-142 501	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	6 982 566	7 125 067
Utgående redovisat värde	9 828 894	9 673 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 073 158	3 078 798
	4 073 158	3 078 798

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Fastighetsinteckning	4 142 000	3 142 000
	6 642 000	5 642 000

Kungsbacka 2023-10-25

Alexander Gasparini
Alexander Gasparini
Verkställande direktör