

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för


**SPS Bygg & Fastighet AB**  
Org.nr. 559171-6385

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Undertecknad styrelseledamot i SPS Bygg & Fastighet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-12-30

  
-----  
Tomas Persson

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för

**SPS Bygg & Fastighet AB**  
Org.nr. 559171-6385

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Bolaget bedriver byggverksamhet via dotterbolaget H. Aronsson Byggnads AB.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

**Flerårsjämförelse\*, koncernen**

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	141 856 457	211 020 851	170 419 682	58 480 475
Res. efter finansiella poster	-2 898 671	725 066	-19 812 447	2 790 691
Res. i % av nettoomsättningen	-2,04	0,34	-11,45	4,8
Balansomslutning	43 569 032	70 855 975	69 022 563	73 365 739
Soliditet (%)	25,13	18,95	18,78	44
Avkastning på eget kapital (%)	-23,77	5,40	-150,50	8,6
Avkastning på totalt kapital (%)	-4,80	1,11	-28,27	3,8
Kassalikviditet (%)	106,17	113,72	110,22	122,76

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Flerårsjämförelse\***

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-146 974	-292 814	-17 950 625	-85 957	-16 225
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Balansomslutning	6 856 179	6 921 903	5 773 871	29 288 176	25 289 349
Soliditet (%)	73,69	75,11	95,12	80,04	93,03
Avkastning på eget kapital (%)	-2,86	-5,47	-326,9	-0,4	-0,1
Avkastning på totalt kapital (%)	-2,13	-4,61	-310,9	-0,3	-0,1
Kassalikviditet (%)	93,58	531,89	46,74	2096	1,9

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Ägarförhållanden**

SPS Bygg & Fastighet AB innehar ett dotterbolag H. Aronsson Byggnads AB, org.nr: 556696-3608. Dotterbolaget bedriver byggverksamhet.

SPS Bygg & Fastighet AB är delägare med 50 % i intressebolaget Aroria Holding AB, org.nr: 559191-2406.

Från och med 2024-06-30 ingår man i koncern under TE Persson Holding AB, org. nr. 559444-7749. Då koncernen är nybildad upprättas ingen koncernredovisning av moderbolaget.

**Viktiga förhållanden och väsentliga händelser**

Det allmänna konjunkturläget med höga räntor, hög inflation och avvaktande investeringsvilja har haft fortsatt stark påverkan på byggbranschen under året.

H. Aronsson Byggnads AB har självklart påverkats av konjunkturen men vi har genom den stabila organisatoriska och ekonomiska situation bolaget befinner sig haft möjlighet att med bibehållen organisation och till rimliga marginaler, leverera många högkvalitativa projekt till våra kunder. Samtidigt har vi arbetat vidare mot vårt långsiktiga mål att leverera hållbara projekt med hög servicegrad till våra kunder. Vi tror på stor andel egna resurser där hög kompetens och engagemang är ledord.

Vi har därför under året också genomfört omfattande investeringar i IT miljö och system för att förstärka och utveckla vår organisation men även vår position på marknaden. På H. Aronsson Byggnads AB har vi valt att under verksamhetsåret fokusera på utbildningsinsatser för att implementera och säkerställa kvaliteten i den nya IT miljön och systemen. Detta har även skapat större möjligheter till resultatuppföljning och erfarenhetsåterföring till kalkyl och affärsplanarbetet.

De genomförda investeringarna har påverkat bolagets resultat för räkenskapsåret men vi är nu väl rustade inför framtiden. Vi känner oss trygga i att vår goda orderstock, många pågående projekt, stabila organisation och långsiktiga relationer med våra kunder kommer falla väl ut redan under kommande räkenskapsår.

# SPS Bygg & Fastighet AB

Org.nr. 559171-6385

## Förväntat framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer:

Vi fortsätter arbeta med vår långsiktiga plan genom att bygga vidare på vår stolta hantverkstradition men nu också med ytterligare stöd i förnyade hjälpmedel och fortsatt fokus på kompetens. Vår bestämda uppfattning är att detta ger oss en god grund för en kontrollerad tillväxt och uppföljning men med bibehållen lyhördhet för hur marknaden påverkas bl. a. digitalisering, räntor och kostnadsutveckling.

## Förändring i nettoomsättning

Nedgången i nettoomsättning är en effekt av det allmänna konjunkturläget och dess inverkan på byggbranschen.

## Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	75 075	12 890 674	454 893
Disposition av f.g. års resultat		454 893	-454 893
Resultateffekt uppskjuten skatt föregående år			12 000
Årets resultat			-2 480 826
Belopp vid årets utgång	75 075	13 345 567	-2 468 826

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	75 075	5 417 392	-292 814	5 124 578
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		-292 814	292 814	0
Årets förlust			-146 974	-146 974
Belopp vid årets utgång	75 075	5 124 578	-146 974	4 977 604

## Resultatdisposition

### Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	5 124 578
årets förlust	-146 974
	<u>4 977 604</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>4 977 604</u>
	4 977 604

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

4

**RESULTATRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-07-01	2022-07-01	2023-07-01	2022-07-01
		2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	2, 3	141 856 457	211 020 851	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		1 802 454	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	4	183 530	162 461	0	0
		<u>143 842 441</u>	<u>211 183 312</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-101 758 881	-164 859 186	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-12 156 164	-10 081 439	-146 974	-292 814
Personalkostnader	7	-32 119 363	-34 943 615	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-553 586	-578 177	0	0
Övriga rörelsekostnader		-4 353	0	0	0
		<u>-146 592 347</u>	<u>-210 462 417</u>	<u>-146 974</u>	<u>-292 814</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-2 749 906	720 895	-146 974	-292 814
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	56 500	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-148 765	-52 329	0	0
		<u>-148 765</u>	<u>4 171</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 898 671	725 066	-146 974	-292 814
<b>Resultat före skatt</b>		-2 898 671	725 066	-146 974	-292 814
Skatt på årets resultat	8	417 845	-270 173	0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-2 480 826</u>	<u>454 893</u>	<u>-146 974</u>	<u>-292 814</u>

2025012910153

5

**SPS Bygg & Fastighet AB**

Org.nr. 559171-6385

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	9	1 802 454	0	0	0
		<u>1 802 454</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	0	0	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	11	6 122 914	6 712 675	0	0
		<u>6 122 914</u>	<u>6 712 675</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	5 590 701	5 590 701
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	409 000	75 000	409 000	75 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	739 500	1 023 500	739 500	1 023 500
Uppskjuten skattefordran	15	108 845	0	0	0
Andra långfristiga fordringar	16	1 538 238	0	0	0
		<u>2 795 583</u>	<u>1 098 500</u>	<u>6 739 201</u>	<u>6 689 201</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 720 951</b>	<b>7 811 175</b>	<b>6 739 201</b>	<b>6 689 201</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		18 287 837	28 846 230	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000	50 000	50 000
Aktuell skattefordran		1 182 104	911 931	0	0
Övriga fordringar		561 230	989 275	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		10 236 526	16 541 533	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 399 048	1 410 768	0	0
		<u>31 716 745</u>	<u>48 749 737</u>	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank	21	1 131 336	14 295 063	66 978	182 702
		<u>1 131 336</u>	<u>14 295 063</u>	<u>66 978</u>	<u>182 702</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>32 848 081</b>	<b>63 044 800</b>	<b>116 978</b>	<b>232 702</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 569 032</b>	<b>70 855 975</b>	<b>6 856 179</b>	<b>6 921 903</b>

5

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		75 075	75 075		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	/	<u>10 876 741</u>	<u>13 345 567</u>		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>10 951 816</b>	<b>13 420 642</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	19			<u>75 075</u>	<u>75 075</u>
				75 075	75 075
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				5 124 578	5 417 392
Årets resultat				<u>-146 974</u>	<u>-292 814</u>
				4 977 604	5 124 578
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>5 052 679</b>	<b>5 199 653</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld	15	<u>0</u>	<u>321 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>321 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till koncernföretag	20	876 500	0	876 500	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>802 000</u>	<u>1 678 500</u>	<u>802 000</u>	<u>1 678 500</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 678 500</b>	<b>1 678 500</b>	<b>1 678 500</b>	<b>1 678 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		11 181 596	24 873 695	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	100 000	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	18 750	0	18 750
Övriga skulder		9 356 709	17 187 274	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	<u>10 400 411</u>	<u>13 356 114</u>	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 938 716</b>	<b>55 435 833</b>	<b>125 000</b>	<b>43 750</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 569 032</b>	<b>70 855 975</b>	<b>6 856 179</b>	<b>6 921 903</b>

2025012910155

←

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-07-01	2022-07-01	2023-07-01	2022-07-01
		2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat	2	-2 749 906	720 895	-146 974	-292 814
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		509 761	427 309	0	0
Erhållen ränta m.m.		0	56 500	0	0
Erlagd ränta		-148 765	-52 329	0	0
Betald inkomstskatt		-270 173	0	0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-2 659 083</b>	<b>1 152 375</b>	<b>-146 974</b>	<b>-292 814</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		10 558 393	10 269 883	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		6 744 772	-16 846 115	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-13 710 849	-9 443 527	-18 750	-187 654
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-10 786 268	9 193 546	100 000	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-9 853 035</b>	<b>-5 673 838</b>	<b>-65 724</b>	<b>-480 468</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av balanserade utgifter för forskning m.m.	9	-1 802 454	0	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	10	0	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	11	0	-268 979	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		80 000	304 706	0	0
Förvärv av koncernföretag	12	0	0	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	12	0	0	0	0
Förvärv av andelar i intresseföretag	13	0	0	0	0
Försäljning av andelar i intresseföretag	13	0	0	0	0
Årets lämnade lån till intresseföretag	14	-50 000	-1 023 500	-50 000	-1 023 500
Årets amorteringar från intresseföretag	14	0	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	16	-1 538 238	0	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-3 310 692</b>	<b>-987 773</b>	<b>-50 000</b>	<b>-1 023 500</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Upptagna långfristiga lån		0	1 628 500	0	1 628 500
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>1 628 500</b>	<b>0</b>	<b>1 628 500</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>-13 163 727</b>	<b>-5 033 111</b>	<b>-115 724</b>	<b>124 532</b>
Likvida medel vid årets början		14 295 063	19 328 174	182 702	58 170
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 131 336</b>	<b>14 295 063</b>	<b>66 978</b>	<b>182 702</b>

9

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Pågående tjänsteuppdrag*

Uppdrag på löpande räkning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

*Uppdrag till fast pris*

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	10
Installationer	20
Bilar	5

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5

4

## NOTER

*Aktivering av internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar*

## Aktiveringsmodellen

Samtliga utgifter som uppkommer under forskningsfasen kostnadsförs när de uppkommer. Samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling. I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader och lånekostnader.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Koncernredovisning*

## Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Byggrörelse	141 856 457	211 020 851	0	0
		141 856 457	211 020 851	0	0
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0,04%	0	35,7%	0

&lt;

## NOTER

2025012910159

Not 4	Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag</i>				
	Vinst vid avyttring av bilar	-48 178	-150 868	0	0
	Erhållna bidrag	-30 352	-11 593	0	0
	Försäkringsersättningar	-105 000	0	0	0
		<u>-183 530</u>	<u>-162 461</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	3 917 208	3 391 170	0	0
Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	<i>R3 Revisionsbyrå KB</i>				
	Revisionsuppdrag	232 425	184 940	65 924	23 920
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	8 250	0	8 250	0
		<u>240 675</u>	<u>184 940</u>	<u>74 174</u>	<u>23 920</u>
	Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.				
Not 7	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	48,50	51,00	0,00	0,00
	varav kvinnor	1,00	3,00	0,00	0,00
	varav män	47,50	48,00	0,00	0,00

## NOTER

*Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

## Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar  
Pensionskostnader

1 098 119	1 028 455	0	0
149 617	373 454	0	0
<u>1 247 736</u>	<u>1 401 909</u>	0	0

## Övriga anställda:

Löner och ersättningar  
Pensionskostnader

20 736 959	22 293 044	0	0
1 614 376	2 045 531	0	0
<u>22 351 335</u>	<u>24 338 575</u>	0	0

## Sociala kostnader

7 481 804	7 914 414	0	0
-----------	-----------	---	---

## Summa styrelse och övriga

<u>31 080 875</u>	<u>33 654 898</u>	0	0
-------------------	-------------------	---	---

*Könsfördelning i styrelse och företagsledning*

Antal styrelseledamöter  
varav kvinnor  
varav män

4	4	2	2
0	0	0	0
4	4	2	2

Not 8 Skatt på årets resultat  
Koncernen

2023/2024

2022/2023

Aktuell skatt  
Uppskjuten skatt

0	-270 173
<u>417 845</u>	<u>0</u>
417 845	-270 173

*Avstämning av effektiv skatt*

Resultat före skatt

-2 898 671 725 066

Skattekostnad 20,60% (20,60%)

597 126 -149 364

## Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader  
Ej skattepliktiga intäkter  
Schablonintäkt periodiseringsfond  
Tillägg på återförd  
periodiseringsfond  
Underskottsavdrag som nyttjas i år  
Skatt hänförlig till tidigare år  
I år uppkomna underskottsavdrag  
Förändring Uppskjuten skatt  
Summa

-124 429	-74 961
0	11 639
-8 096	-5 995
-16 480	0
0	8 825
-308 999	3
-139 122	-60 320
<u>417 845</u>	<u>0</u>
417 845	-270 173

}

## NOTER

## Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	0	0	0	0
Aktiverade utgifter	1 802 454	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 802 454	0	0	0
Utgående redovisat värde	1 802 454	0	0	0

## Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	251 598	251 598	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 598	251 598	0	0
Ingående avskrivningar	-251 598	-251 598	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 598	-251 598	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

## Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	10 141 004	10 060 398	0	0
Inköp	0	268 979	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-97 526	-188 373	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 043 478	10 141 004	0	0
Ingående avskrivningar	-3 428 329	-2 884 687	0	0
Försäljningar/utrangeringar	61 351	34 535	0	0
Årets avskrivningar	-553 586	-578 177	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 920 564	-3 428 329	0	0
Utgående redovisat värde	6 122 914	6 712 675	0	0

Not 12 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget

Företag	Säte	2024-06-30		2023-06-30
		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
H. Aronsson Byggnads AB 5569696-3608	Stockholm	1 700 100,00%	5 590 701	5 590 701
			5 590 701	5 590 701
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
H. Aronsson Byggnads AB			11 489 838	-1 142 852
H. Aronsson Byggnads AB			5 590 701	5 590 701
Ingående anskaffningsvärde			5 590 701	5 590 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			5 590 701	5 590 701
Utgående redovisat värde			5 590 701	5 590 701

4

## NOTER

Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen

		2024-06-30		2023-06-30
<b>Företag</b>		<b>Antal/Kap. andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>			
Andelar Aroria Holding AB		250	409 000	75 000
559191-2406	Stockholm	50,00%		
			<u>409 000</u>	<u>75 000</u>
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Andelar Aroria Holding AB			51 559	-657 802
Andelar Aroria Holding AB				
Ingående anskaffningsvärde			75 000	75 000
Aktieägartillskott			<u>334 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			<u>409 000</u>	<u>75 000</u>
Utgående redovisat värde			409 000	75 000

		2024-06-30		2023-06-30
<b>Företag</b>		<b>Antal/Kap. andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>			
Aroria Holding AB		250	409 000	75 000
559191-2406	Stockholm	50,00%		
			<u>409 000</u>	<u>75 000</u>
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Aroria Holding AB			51 559	-657 802
Ingående anskaffningsvärde			75 000	75 000
Aktieägartillskott			<u>334 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			<u>409 000</u>	<u>75 000</u>
Utgående redovisat värde			409 000	75 000

## Not 14 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	1 023 500	0	1 023 500	0
Tillkommande	50 000	1 023 500	50 000	1 023 500
Avgående	<u>-334 000</u>	<u>0</u>	<u>-334 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>739 500</u>	<u>1 023 500</u>	<u>739 500</u>	<u>1 023 500</u>
Utgående redovisat värde	739 500	1 023 500	739 500	1 023 500

**NOTER**

2025012910163

<b>Not 15</b>	<b>Uppskjuten skatt Koncernen</b>				<b>2024-06-30</b>
				Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Underskottsavdrag			0	108 845
					<u>0</u>
					108 845
					<u>0</u>
					0
					<b>2023-06-30</b>
				Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Underskottsavdrag			0	0
					<u>0</u>
					0
					0
<b>Not 16</b>	<b>Andra långfristiga fordringar Koncernen</b>				<b>2024-06-30</b>
					<b>2023-06-30</b>
	<b>Slag av fordringar</b>				
	Långfristiga kundfordringar			<u>1 538 238</u>	<u>0</u>
				1 538 238	0
					0
	<b>Moderbolaget</b>			<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	<b>Slag av fordringar</b>				
	Långfristiga kundfordringar			<u>0</u>	<u>0</u>
				0	0
					0
<b>Not 17</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>				
				<b>Koncernen</b>	<b>Moderbolaget</b>
				<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Förutbetalda leasingavgifter	281 405	365 833	0	0
	Förutbetalda hyreskostnader	684 023	634 270	0	0
	Förutbetalda försäkringspremier	177 144	110 526	0	0
	Övriga förutbetalda kostnader	<u>256 476</u>	<u>300 139</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		1 399 048	1 410 768	0	0
<b>Not 18</b>	<b>Upparbetad ej fakturerad intäkt</b>				
				<b>Koncernen</b>	<b>Moderbolaget</b>
				<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Upparbetade intäkter	76 284 756	232 792 760	0	0
	Fakturerade belopp	-66 048 229	-216 251 227	0	0
	Löpande pågående	10 236 527	16 541 533	0	0
<b>Not 19</b>	<b>Upplysningar om aktiekapital</b>				
				<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
	Antal/värde vid årets ingång			150 150	0,50
	Antal/värde vid årets utgång			150 150	0,50

4

## NOTER

## Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Skulder till koncernföretag, amortering efter 5 år	876 500	0	876 500	0
Skulder till intresseföretag, amortering efter 5 år	802 000	1 678 500	802 000	1 678 500
	<u>1 678 500</u>	<u>1 678 500</u>	<u>1 678 500</u>	<u>1 678 500</u>

Skuld till TE Persson Förvaltning AB har under året klassifierats om till koncernintern skuld.

## Not 21 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	3 000 000	3 000 000	0	0

## Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-06-30	2023-06-30	2024-06-30	2023-06-30
Upplupna semesterlöner	3 605 699	3 862 022	0	0
Upplupna sociala avgifter	1 520 075	2 417 635	0	0
Övriga upplupna kostnader	196 149	55 000	25 000	25 000
Periodisering lev.fakt proj Juni	5 078 488	7 021 457	0	0
	<u>10 400 411</u>	<u>13 356 114</u>	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

## Not 23 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

5 124 578  
-146 974  
4 977 604

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

4 977 604  
4 977 604

## Not 24 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till H.Aronsson Byggnads AB org. nr. 556696-3608.

Sedan 2024-06-30 ingår bolaget i koncern under TE Persson Holding AB, org.nr. 559444-7749. Då koncernen är nybildad upprättas ingen koncernredovisning av moderbolaget.

4

## NOTER

### Not 25 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

4

2025012910165

**NOTER**

2025012910166

Stockholm




Jan Segerberg  
Styrelseledamot

2024-12-30



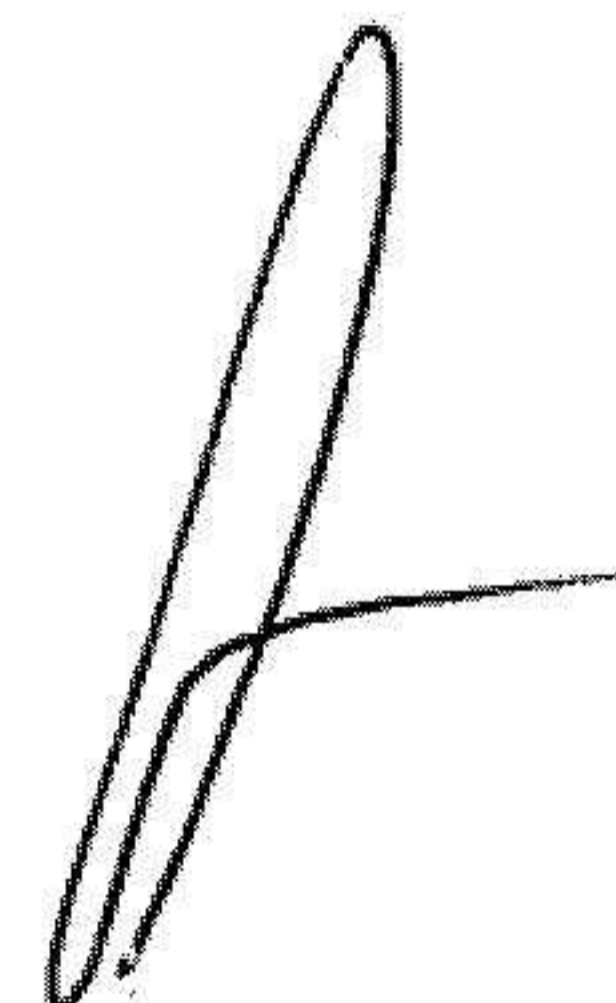
Tomas Persson  
Styrelseledamot  
Verkställande direktör  
2024-12-30

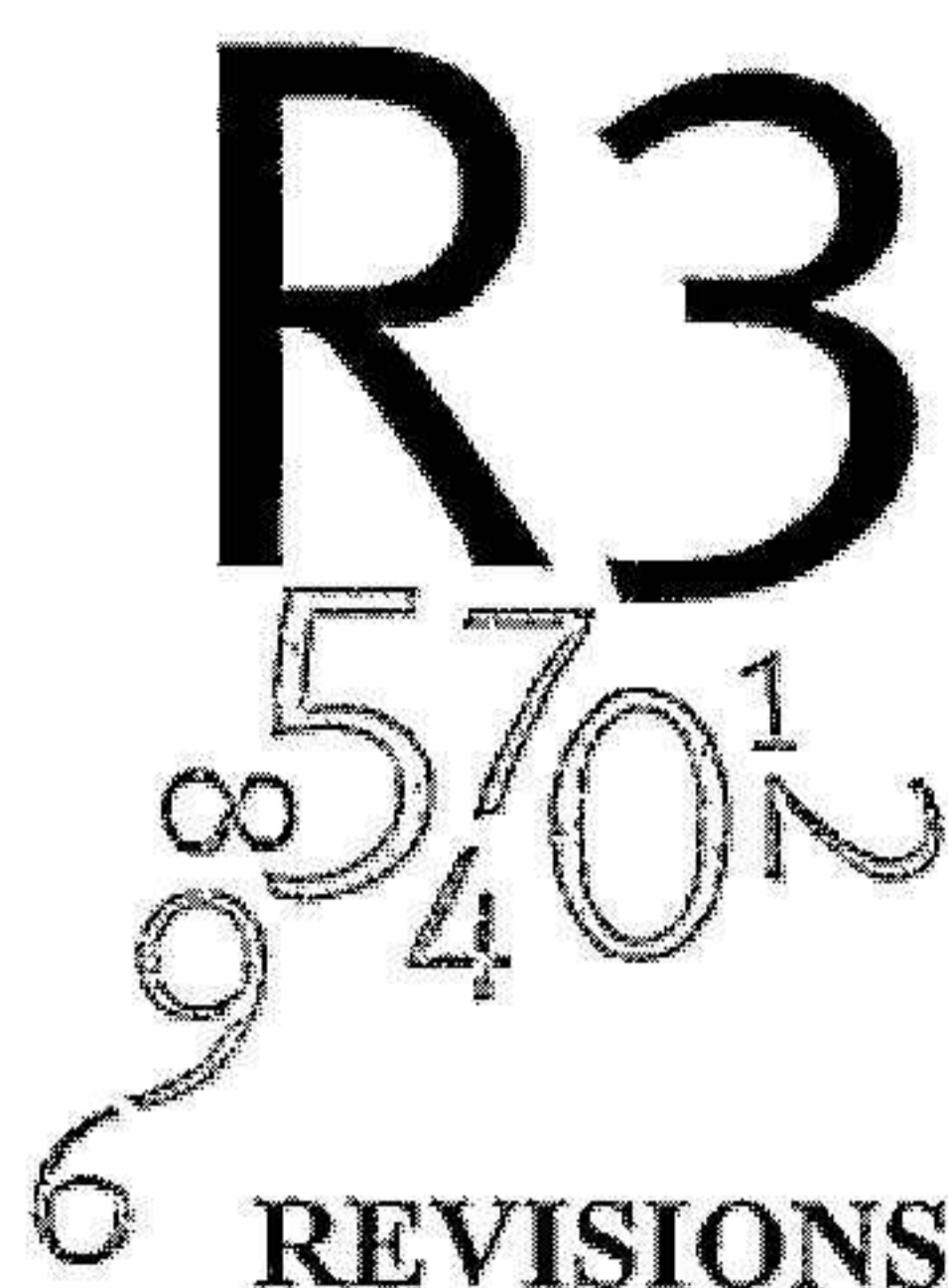
Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2024.



Christina Kallin Sharpe  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SPS Bygg & Fastighet AB  
Org.nr. 559171-6385

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SPS Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse

som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och



koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SPS Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 december 2024



Christina Kallin Sharpe

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

