

Årsredovisning

för

Höglandets Maskin Fastighets AB

556435-9254

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Katarina Ember, Styrelseledamot
2023-06-08

Styrelsen för Högländets Maskin Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Boiagets verksamhet omfattar uthyrning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till J Embers Åkeri AB, org nr 556376-8026 med säte i Aneby.

Företaget har sitt säte i Aneby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	655	795	729	761
Resultat efter finansiella poster	47	216	-309	18
Soliditet (%)	39,3	37,9	30,6	29,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	120 000	98 796	171 896	990 692
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			171 896	-171 896	0
Årets resultat				37 168	37 168
Belopp vid årets utgång	600 000	120 000	270 692	37 168	1 027 860

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	270 692
årets vinst	37 168
	307 860
disponeras så att i ny räkning överföres	307 860
	307 860

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

654 732

795 412

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

654 732

795 412

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-503 246

-486 507

Personalkostnader

1 055

10 450

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-76 524

-76 523

Summa rörelsekostnader

-578 715

-552 580

Rörelseresultat

76 017

242 832

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-29 207

-26 340

Summa finansiella poster

-29 207

-26 340

Resultat efter finansiella poster

46 810

216 492

Resultat före skatt

46 810

216 492

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 642

-44 596

Årets resultat

37 168

171 896

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 032 672	2 101 237
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 058	28 017
Summa materiella anläggningstillgångar		2 052 730	2 129 254
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 900	3 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 900	3 900
Summa anläggningstillgångar		2 056 630	2 133 154
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 125	7 925
Fordringar hos koncernföretag		105 145	105 145
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 509	16 288
Summa kortfristiga fordringar		144 779	129 358
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		415 529	348 365
Summa kassa och bank		415 529	348 365
Summa omsättningstillgångar		560 308	477 723
SUMMA TILLGÅNGAR		2 616 938	2 610 877

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Reservfond		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		720 000	720 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		270 692	98 796
Årets resultat		37 168	171 896
Summa fritt eget kapital		307 860	270 692
Summa eget kapital		1 027 860	990 692
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 225 000	1 345 000
Summa långfristiga skulder		1 225 000	1 345 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Skatteskulder		31 511	35 180
Övriga skulder		60 621	38 645
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		151 946	81 360
Summa kortfristiga skulder		364 078	275 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 616 938	2 610 877

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 881 925	4 881 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 881 925	4 881 925
Ingående avskrivningar	-2 780 688	-2 712 124
Årets avskrivningar	-68 565	-68 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 849 253	-2 780 688
Utgående redovisat värde	2 032 672	2 101 237

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 505	58 505
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 505	58 505
Ingående avskrivningar	-30 488	-22 529
Årets avskrivningar	-7 959	-7 959
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 447	-30 488
Utgående redovisat värde	20 058	28 017

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 900	3 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 900	3 900
Utgående redovisat värde	3 900	3 900

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	800 000	865 000
	800 000	865 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några evetualförpliktelser

Not 8 Koncernförhållanden

Företaget är dotterföretag till J Embers Akari AB, org nr 556376-8026 med säte i Aneby

Aneby 2023-06-08

Katarina Ember
Katarina Ember