

RLS I UMEÅ AB  
Formvägen 12 D  
906 21 Umeå

**Årsredovisning**  
för  
**RLS I UMEÅ AB**  
556745-9077

Räkenskapsåret  
2022-10-01 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anna Lantz, Styrelsesuppleant  
2024-06-27

Styrelsen för RLS I UMEÅ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret ändrat firma från Moppeshoppen i Umeå AB till RLS I UMEÅ AB samt ändrat verksamhet till att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget är moderföretag åt det helägda dotterföretaget RLS Fastigets AB (556652-7551).

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	15	15	241
Resultat efter finansiella poster	-18	5	3	7
Soliditet (%)	98,3	17,3	15,4	11,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Företagets verksamhet har övergått till att enbart förvalta aktier i dotterföretag vilket innebär att nettoomsättningen minskat med 100%.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-45 172	4 836	59 664
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 836	-4 836	0
Fusionsresultat		5 805 685		5 805 685
Utdelning extrastämma 231214		-100 000		-100 000
Årets resultat			-17 630	-17 630
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 665 349</b>	<b>-17 630</b>	<b>5 747 719</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 665 349
årets förlust	-17 630
	<b>5 647 719</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 647 719
	<b>5 647 719</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-10-01	2021-10-01
	1	-2023-12-31	-2022-09-30
		(15 mån)	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	14 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>14 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 499	-8 761
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 499</b>	<b>-8 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 499</b>	<b>6 238</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 400 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 400 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131	-1 402
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-131</b>	<b>-1 402</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 630</b>	<b>4 836</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 630</b>	<b>4 836</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 630</b>	<b>4 836</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

5 805 685

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 805 685**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 805 685**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

90

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**90**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

41 944

345 877

**Summa kassa och bank**

**41 944**

**345 877**

**Summa omsättningstillgångar**

**42 034**

**345 877**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 847 719**

**345 877**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 665 349

-45 172

Årets resultat

-17 630

4 836

**Summa fritt eget kapital**

**5 647 719**

**-40 336**

**Summa eget kapital**

**5 747 719**

**59 664**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

0

281 500

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**281 500**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

100 000

0

Övriga skulder

0

4 713

**Summa kortfristiga skulder**

**100 000**

**4 713**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 847 719**

**345 877**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-01 -2023-12-31	2021-10-01 -2022-09-30
Medelantalet anställda	0	0,03

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-09-30
Inköp	4 400 000	0
Fusionsresultat	5 805 685	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 205 685</b>	<b>0</b>
Årets nedskrivningar	-4 400 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 400 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 805 685</b>	<b>0</b>

### Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
RLS Fastighets AB	100%	100%	1 000	5 805 685 <b>5 805 685</b>
RLS Fastighets AB	Org.nr 556652-7551	Säte Umeå	Eget kapital 1 605 422	Resultat 56 849

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-09-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	187 750
	<b>0</b>	<b>187 750</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Umeå 2024-06-27

*Anna Lantz*  
Anna Lantz  
Styrelsesuppleant