

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Magnum Revision i Partille AB

Org.nr. 556585-0954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Johan Magnusson, Styrelseledamot  
2023-06-20

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver revision och förvaltning av fast egendom.

Företagets säte är Partille

**Flerårsöversikt**

	2022	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	157 095	342 941	68 623	29 162
Soliditet (%)	5,34	7,16	3,75	18,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	48 873	178 786	347 659
Utdelning			-225 000	0	-225 000
Balanseras i ny räkning			178 786	-178 786	0
Årets resultat				70 773	70 773
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 659</u>	<u>70 773</u>	<u>193 432</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 659
Årets resultat	<u>70 773</u>
	<b>73 432</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>73 432</u>
	<b>73 432</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-05-01 2022-12-31	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		21 529	98 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>21 529</u>	<u>98 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-187 146	-301 322
Personalkostnader	2	-176 033	-252 536
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-129 212</u>	<u>-193 040</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-492 391	-746 898
<b>Rörelseresultat</b>		-470 862	-648 898
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		694 588	1 053 687
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		250	450
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 690	-7 318
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-63 193</u>	<u>-54 980</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		627 957	991 839
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		157 095	342 941
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-5 510	-3 750
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-49 900</u>	<u>-99 100</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-55 410	-102 850
<b>Resultat före skatt</b>		101 685	240 091
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-30 912	-61 305
<b>Årets resultat</b>		<u>70 773</u>	<u>178 786</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 406 487	4 482 983
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>263 578</u>	<u>316 294</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 670 065</b>	<b>4 799 277</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	494 588	1 003 687
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>12 180</u>	<u>15 870</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>506 768</b>	<b>1 019 557</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 176 833</b>	<b>5 818 834</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		145 869	0
Övriga fordringar		<u>145 418</u>	<u>45 047</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>291 287</b>	<b>45 047</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>703 997</u>	<u>341 350</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>703 997</b>	<b>341 350</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>995 284</b>	<b>386 397</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 172 117</b>	<b>6 205 231</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 659	48 873
Årets resultat		<u>70 773</u>	<u>178 786</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>73 432</b>	<b>227 659</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>193 432</b>	<b>347 659</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>171 800</u>	<u>121 900</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>171 800</b>	<b>121 900</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>7</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>3 322 670</u>	<u>3 390 350</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 322 670</b>	<b>3 390 350</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 240	90 240
Leverantörsskulder		27 507	10 169
Skulder till koncernföretag		0	34 421
Övriga skulder		2 303 256	2 148 450
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>63 212</u>	<u>62 042</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 484 215</b>	<b>2 345 322</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 172 117</b>	<b>6 205 231</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021/2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,50	1,50

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 496 520	4 778 842
	Försäljningar/utrangeringar	0	717 678
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 496 520</b>	<b>5 496 520</b>
	Ingående avskrivningar	-1 013 537	-899 571
	Årets avskrivningar	-76 496	-113 966
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 090 033</b>	<b>-1 013 537</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>4 406 487</b>	<b>4 482 983</b>

Magnum Revision i Partille AB

Org.nr. 556585-0954

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	657 275	438 907
	Inköp	0	395 368
	Försäljningar/utrangeringar	0	-177 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>657 275</b>	<b>657 275</b>
	Ingående avskrivningar	-340 981	-438 907
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	177 000
	Årets avskrivningar	-52 716	-79 074
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-393 697</b>	<b>-340 981</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>263 578</b>	<b>316 294</b>
<b>Not 5</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 003 687	940 554
	Inköp	694 588	1 053 687
	Försäljningar	-1 203 687	-990 554
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>494 588</b>	<b>1 003 687</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>494 588</b>	<b>1 003 687</b>
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	79 131	79 131
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>79 131</b>	<b>79 131</b>
	Ingående nedskrivningar	-63 261	-55 943
	Årets nedskrivningar	-3 690	-7 318
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-66 951</b>	<b>-63 261</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>12 180</b>	<b>15 870</b>
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Förfaller senare än 5 år	2 986 710	3 029 390

## Övriga noter

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Fastighetsinteckningar	3 956 790	3 956 790

<b>Not 9</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Borgensförbindelser	<u>425 000</u>	<u>425 000</u>
		425 000	425 000

## Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Jerulano Holding AB, Org. nr 556670-9217, säte Partille.

## Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Partille

Johan Magnusson

Johan Magnusson

2023-06-14

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2023.

Hasse Johansson

Hasse Johansson

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magnum Revision i Partille AB, org.nr 556585-0954

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magnum Revision i Partille AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnum Revision i Partille ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magnum Revision i Partille AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnum Revision i Partille AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magnum Revision i Partille AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-14

*Hasse Johansson*

Hasse Johansson

Auktoriserad revisor