

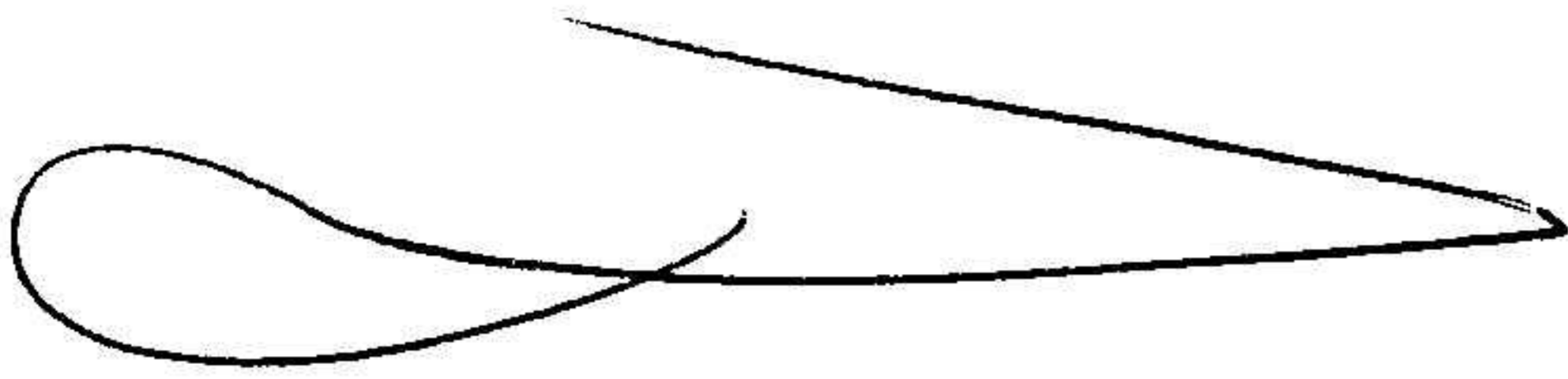
Årsredovisning för
DAMC Järvsö AB
559245-4838

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DAMC Järvsö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna, 2025-02-20



Ture Aspehult

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DAMC Järvsö AB, 559245-4838, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ljusdal registrerades år 2020. Bolaget förvaltar egna fastigheter.

Bolaget är helägt dotterföretag till DAMA Property AB, 559399-5276 med säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	637 485	740 415	692 494	70 659
Resultat efter finansiella poster	-31 325	14 689	327 843	-217 513
Soliditet, %	4	4	3	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	209 968
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		994
Vid årets slut	25 000	210 962

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 210 962 kronor disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	209 968
Årets resultat	994
Totalt	210 962
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	210 962
Summa	210 962

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		637 485	740 415
Övriga rörelseintäkter		2 207	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		639 692	740 415
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-19 910	-
Övriga externa kostnader		-167 017	-211 383
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 300	-125 525
Övriga rörelsekostnader		-27	-
Summa rörelsekostnader		-317 254	-336 908
Rörelseresultat		322 438	403 507
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		263	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-354 026	-388 818
Summa finansiella poster		-353 763	-388 818
Resultat efter finansiella poster		-31 325	14 689
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	-
Summa bokslutsdispositioner		40 000	-
Resultat före skatt		8 675	14 689
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 681	-3 380
Årets resultat		994	11 309

2025032610078

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 378 038	7 679 817
Inventarier, verktyg och installationer	3	79 598	84 356
Summa materiella anläggningstillgångar		7 457 636	7 764 173
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	29 500	29 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 500	29 500
Summa anläggningstillgångar		7 487 136	7 793 673
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 928	-
Fordringar hos koncernföretag		26 836	12 500
Övriga fordringar		51 301	5 404
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 091	2 334
Summa kortfristiga fordringar		94 156	20 238
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 574	55 691
Summa kassa och bank		19 574	55 691
Summa omsättningstillgångar		113 730	75 929
SUMMA TILLGÅNGAR		7 600 866	7 869 602

2025032610079

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		209 968	198 658
Årets resultat		994	11 309
Summa fritt eget kapital		210 962	209 967
Summa eget kapital		235 962	234 967
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		40 000	80 000
Summa obeskattade reserver		40 000	80 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 030 000	4 135 000
Övriga skulder		2 874 096	3 026 633
Summa långfristiga skulder		6 904 096	7 161 633
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		105 000	105 000
Skulder till koncernföretag		92 044	72 127
Skatteskulder		6 031	54 435
Övriga skulder		42 064	44 915
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		175 669	116 525
Summa kortfristiga skulder		420 808	393 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 600 866	7 869 602

2025032610080

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 787 639	1 750 000
-Nyanskaffningar	-	6 037 639
-Omklassificering	-193 959	-
	<u>7 593 680</u>	<u>7 787 639</u>
-Vid årets början	-107 822	
-Årets avskrivning enligt plan	-107 820	-107 822
Redovisat värde vid årets slut	7 378 038	7 679 817

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	102 059	-
-Nyanskaffningar	17 722	102 059
Vid årets slut	<u>119 781</u>	<u>102 059</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-17 703	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-22 480	-17 703
Vid årets slut	<u>-40 183</u>	<u>-17 703</u>
Redovisat värde vid årets slut	79 598	84 356

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 500	29 500
Redovisat värde vid årets slut	29 500	29 500

Avser lämnade depositioner.

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

2024-08-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

3 610 000

3 610 000

Underskrifter

Sigtuna, 2025-02-20



Ture Aspehult

2025032610082