

Årsredovisning för  
**J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB**

556877-9770

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31



Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Joel Hertzman  
Styrelseledamot

2025-06-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB, 556877-9770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söderköping, bedriver byggverksamhet och har främst inriktning på lösvirkeshus mot konsument. Bolaget har under året 2024 fortsatt att arbeta och utvecklas inom ram-avtal med kommun och fastighetsbolag i Söderköping samt etablering av byggnation mot företag och lantbruk.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	26 061 663	22 630 655	25 092 070	24 654 715
Resultat efter finansiella poster	158 405	-656 614	676 031	977 540
Soliditet %	18,9	18,7	29,9	21,5
Rörelseresultat	152 379	-651 450	679 381	987 678
Rörelsemarginal %	0,6	-2,9	2,7	4
Avkastning på totalt kapital %	2,1	-9,7	10,7	15,4
Avkastning på sysselsatt kapital %	10	-47,7	34,8	71,3
Avkastning på eget kapital %	11,3	-52,6	35,5	71
Balansomslutning	7 443 631	6 695 464	6 352 526	6 413 835
Kassalikviditet %	92,3	86,3	101,1	98,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 839 221	-639 893
Balanseras i ny räkning		-639 893	639 893
Årets resultat			158 405
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 199 328</b>	<b>158 405</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 199 329
Årets resultat	158 405
<b>Summa</b>	<b>1 357 734</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 357 734
<b>Summa</b>	<b>1 357 734</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 061 663	22 630 655
Övriga rörelseintäkter		676 127	-894 959
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 737 790</b>	<b>21 735 696</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 954 578	-11 923 257
Övriga externa kostnader		-2 581 412	-2 276 567
Personalkostnader	2	-9 017 090	-8 135 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 331	-52 286
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 585 411</b>	<b>-22 387 146</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>152 379</b>	<b>-651 450</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		7 298	2 648
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 272	-7 812
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 026</b>	<b>-5 164</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>158 405</b>	<b>-656 614</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	16 722
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>16 722</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>158 405</b>	<b>-639 892</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>158 405</b>	<b>-639 893</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 384	62 340
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>52 384</b>	<b>62 340</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 993 744	1 990 244
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 993 744</b>	<b>1 990 244</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 046 128</b>	<b>2 052 584</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	40 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 825 510	3 202 309
Fordringar hos koncernföretag		0	17 869
Övriga fordringar		186 315	105 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		269 526	342 547
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 281 351</b>	<b>3 667 858</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 116 152	935 022
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 116 152</b>	<b>935 022</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 397 503</b>	<b>4 642 880</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 443 631</b>	<b>6 695 464</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 199 329	1 839 221
Årets resultat		158 405	-639 893
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 357 734</b>	<b>1 199 328</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 407 734</b>	<b>1 249 328</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		58 127	58 127
Övriga skulder		129 000	51 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>187 127</b>	<b>109 627</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbete för annans räkning	4	75 000	0
Leverantörsskulder		2 450 358	2 163 763
Skulder till koncernföretag		25 834	20 863
Övriga skulder		1 844 067	1 191 222
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 453 511	1 960 661
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 848 770</b>	<b>5 336 509</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 443 631</b>	<b>6 695 464</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	13	13

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	954 105	954 105
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	22 375	
Försäljningar/utrangeringar	-316 389	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>660 091</b>	<b>954 105</b>
Ingående avskrivningar	-891 765	-839 479
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	316 389	
Årets avskrivningar	-32 331	-52 286
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-607 707</b>	<b>-891 765</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>52 384</b>	<b>62 340</b>

#### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter		40 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Pågående arbete för annans räkning (Skuld)</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter	75 000	
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Checkräkningskredit

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Beviljat belopp	600 000	600 000

#### Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	600 000	600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

## Underskrifter

Söderköping

*Erik Joel Hertzman*

2025-06-02

Erik Joel Hertzman  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-02

Ernst & Young Aktiebolag

*Johan Henrik Linde*

Johan Henrik Linde  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB, org.nr 556877-9770

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J.Hertzmans Bygg och Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J.Hertzmans Bygg och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 02 juni 2025

Ernst & Young AB

Johan Linde

Johan Linde

Auktoriserad revisor