

ÅRSREDOVISNING

för

Tube Fastigheter AB

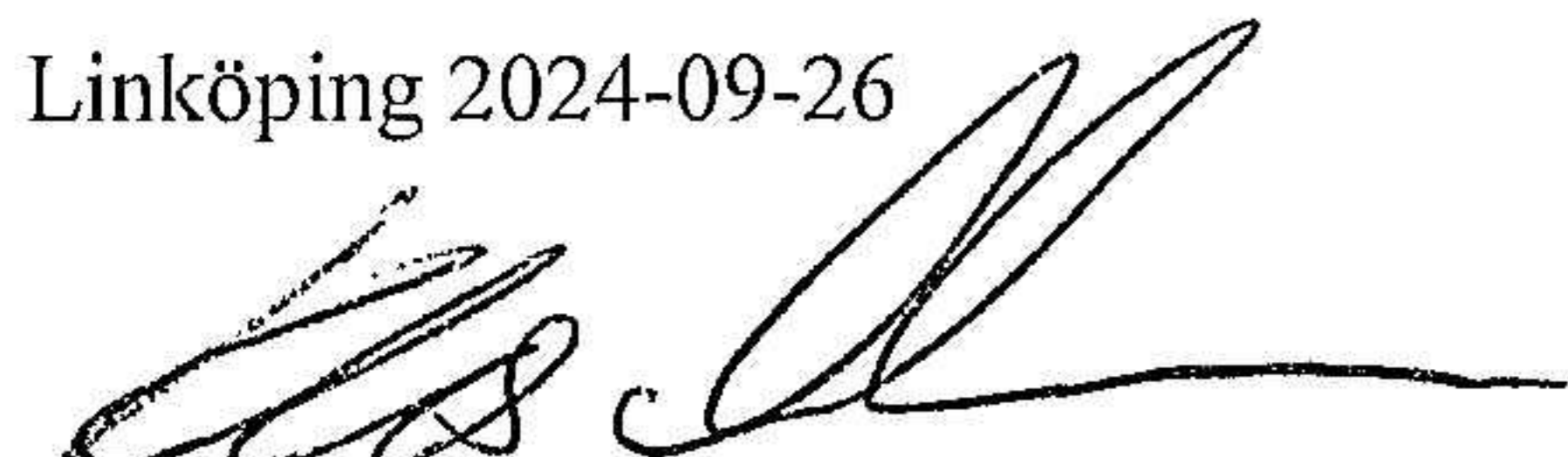
Org.nr. 556431-3442

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Tube Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 september 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2024-09-26



Klas Andersson

Tube Fastigheter AB

Org.nr. 556431-3442

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk konsultverksamhet inom energi-, miljö- och VVS-teknik samt fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	263 909	104 289	78 620	90 346
Resultat efter finansiella poster	1 004	-127 391	-120 951	-324 615
Soliditet (%)	86,85	87,10	93,25	89,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	723 384	-127 391	895 993
Balanseras i ny räkning		-127 391	127 391	0
Årets resultat			1 004	1 004
Belopp vid årets utgång	300 000	595 993	1 004	896 997

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	595 993
Årets resultat	1 004
	<hr/>
	596 997

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	596 997
	<hr/>
	596 997

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2024100106095

Tube Fastigheter AB

Org.nr. 556431-3442

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		263 909	104 289
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>263 909</u>	<u>104 289</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-199 625	-168 530
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 061	-58 061
Summa rörelsekostnader		<u>-257 686</u>	<u>-226 591</u>
Rörelseresultat		6 223	-122 302
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 301	-5 124
Summa finansiella poster		<u>-5 219</u>	<u>-5 089</u>
Resultat efter finansiella poster		1 004	-127 391
Resultat före skatt		1 004	-127 391
Årets resultat		<u>1 004</u>	<u>-127 391</u>



2024100106096

Tube Fastigheter AB

Org.nr. 556431-3442

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

2

3

879 402

0

879 402

879 402

33 150

21 566

54 716

98 613

98 613

153 329

1 032 731

937 463

0

937 463

937 463

0

19 160

19 160

71 960

71 960

91 120

1 028 583



2024100106097

Tube Fastigheter AB

Org.nr. 556431-3442

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-08-31

2023-08-31

300 000

300 000

595 993

1 004

596 997

896 997

10 854

929

103 880

20 071

135 734

1 032 731

300 000

300 000

723 384

-127 391

595 993

895 993

2 042

1 206

111 280

18 062

132 590

1 028 583



2024100106098

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 951 520	1 951 520
Utgående anskaffningsvärden	1 951 520	1 951 520
Ingående avskrivningar	-1 014 057	-955 996
Årets avskrivningar	-58 061	-58 061
Utgående avskrivningar	-1 072 118	-1 014 057
Redovisat värde	879 402	937 463

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	59 000	59 000
Utgående anskaffningsvärden	59 000	59 000
Ingående avskrivningar	-59 000	-59 000
Utgående avskrivningar	-59 000	-59 000
Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	1 525 000	1 525 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
 Justerat eget kapital i procent av balansslutning

UL

2024100106099

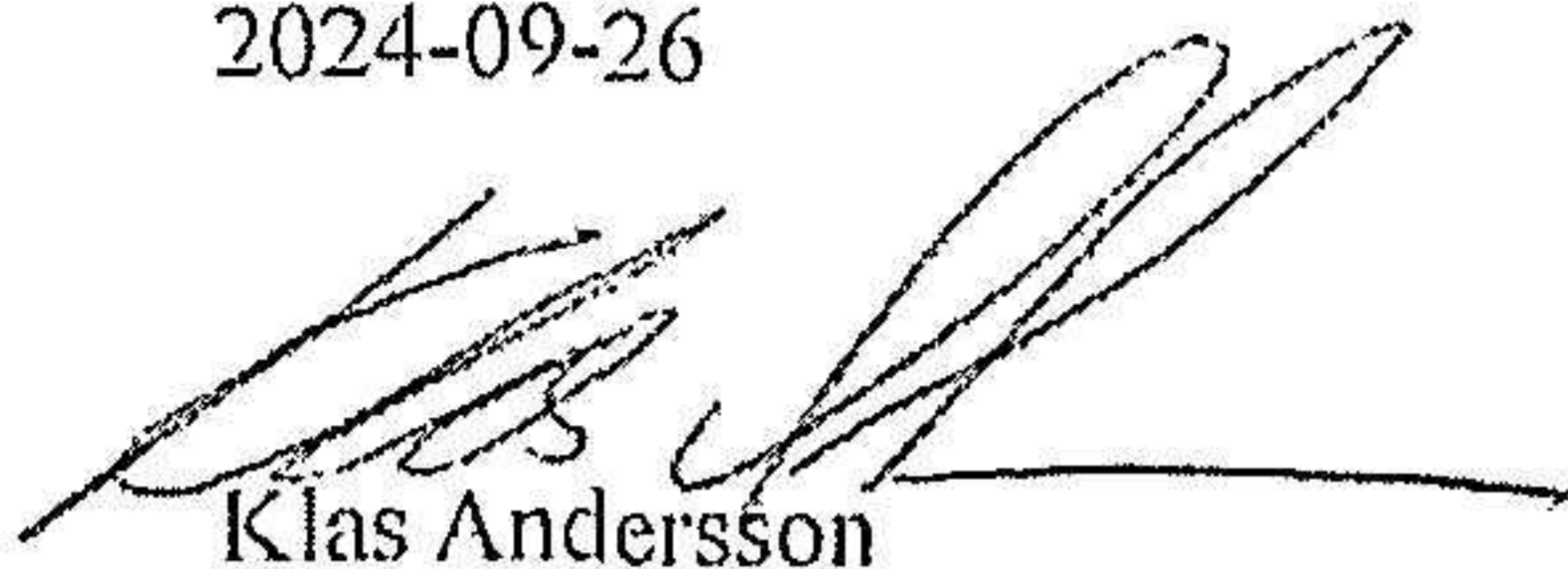
Tube Fastigheter AB

Org.nr. 556431-3442

NOTER

U

Linköping
2024-09-26



Klas Andersson
Verkställande direktör

2024100106100

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

