

# Årsredovisning

---

*UK Invest AB*

559364-6168

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-02-08 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

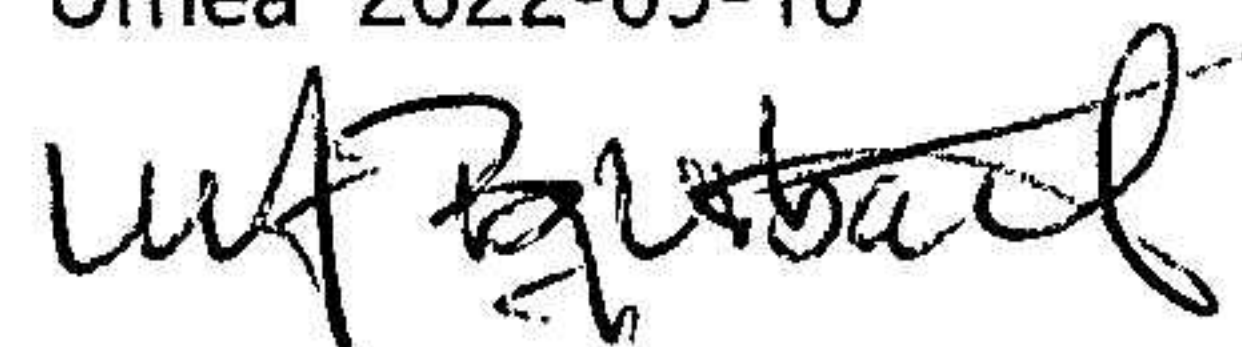
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Umeå 2022-09-16



Ulf Bjurbäck

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter, även uthyrning av egna och arrenderade fastigheter. Företaget har sitt säte i Borgafjäll, Dorotea Kommun.

Eftersom detta är bolagets första räkenskapsår, saknas jämförelsesiffror.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

Resultat efter finansiella poster	<b>2202-2206</b>
Soliditet %	-19 2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-18 527
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-18 527</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	20 000
Årets resultat	-18 527
<i>Summa</i>	<i>1 473</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 473
<i>Summa</i>	<i>1 473</i>

# RESULTATRÄKNING

1

2022-02-08  
2022-06-30

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-18 527

**Summa rörelsekostnader**

**-18 527**

**Rörelseresultat**

**-18 527**

**Resultat efter finansiella poster**

**-18 527**

**Resultat före skatt**

**-18 527**

**Årets resultat**

**-18 527**

2022120902355

# BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 251 000

*Summa materiella anläggningstillgångar*

1 251 000

**Summa anläggningstillgångar**

**1 251 000**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

20 000

*Summa kortfristiga fordringar*

20 000

*Kassa och bank*

Kassa och bank

2 366

*Summa kassa och bank*

2 366

**Summa omsättningstillgångar**

**22 366**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 273 366**

2022120902356

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

20 000

Årets resultat

-18 527

*Summa fritt eget kapital*

1 473

**Summa eget kapital**

**26 473**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

1 242 676

**Summa långfristiga skulder**

**1 242 676**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

3 217

Övriga skulder

1 000

**Summa kortfristiga skulder**

**4 217**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 273 366**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).


### Not 2 Byggnader och mark

2022-06-30

Inköp	1 251 000
Utgående anskaffningsvärden	1 251 000

## UNDERSKRIFTER

Umeå

  
Ulf Bjurbäck  
2022-09-09

  
Kennet Söderholm  
2022-09-09