

Årsredovisning
för
Ahlgren Invest AB
556722-7813

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Klas Ahlgren, Styrelseledamot
2025-02-05

Styrelsen för Ahlgren Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en kommersiell fastighet på Fjärilsgatan i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 100	1 018	925	876
Resultat efter finansiella poster	256	47	124	130
Soliditet (%)	7	3	4	7
Balansomslutning	4 241	4 266	4 485	4 816

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	616	37 778	140 394
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-38 000		-38 000
Balanseras i ny räkning		37 778	-37 778	0
Årets resultat			203 641	203 641
Belopp vid årets utgång	102 000	394	203 641	306 035

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	394
årets vinst	203 641
	204 035
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	4 035
	204 035

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter m. m.

Nettoomsättning

1 099 861

1 017 990

Övriga rörelseintäkter

129 412

115 419

Summa rörelseintäkter m.m.

1 229 273

1 133 409

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-398 962

-514 336

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-328 512

-328 512

Summa rörelsekostnader

-727 474

-842 848

Rörelseresultat

501 799

290 561

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

696

441

Räntekostnader och liknande resultatposter

-246 203

-243 538

Summa finansiella poster

-245 507

-243 097

Resultat efter finansiella poster

256 292

47 464

Resultat före skatt

256 292

47 464

Skatter

Skatt på årets resultat

-52 651

-9 686

Årets resultat

203 641

37 778

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 651 670	3 980 182
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 651 670	3 980 182
Summa anläggningstillgångar		3 651 670	3 980 182
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		0	34 995
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 347	6 679
Summa kortfristiga fordringar		7 347	41 674
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		581 547	243 945
Summa kassa och bank		581 547	243 945
Summa omsättningstillgångar		588 894	285 619
SUMMA TILLGÅNGAR		4 240 564	4 265 801

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Summa bundet eget kapital		102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		394	616
Årets resultat		203 641	37 778
Summa fritt eget kapital		204 035	38 394
Summa eget kapital		306 035	140 394
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 480 000	3 640 000
Övriga skulder		45 000	45 000
Summa långfristiga skulder		3 525 000	3 685 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	160 000	160 000
Leverantörsskulder		66 211	54 015
Skatteskulder		7 970	0
Övriga skulder		1 555	4 853
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		173 793	221 539
Summa kortfristiga skulder		409 529	440 407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 240 564	4 265 801

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 503 365	8 503 365
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 503 365	8 503 365
Ingående avskrivningar	-4 523 183	-4 194 671
Årets avskrivningar	-328 512	-328 512
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 851 695	-4 523 183
Utgående redovisat värde	3 651 670	3 980 182

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 321	54 321
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 321	54 321
Ingående avskrivningar	-54 321	-54 321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 321	-54 321
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 840 000	3 000 000
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom 2-5 år	640 000	640 000
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom 1 år	160 000	160 000
	3 640 000	3 800 000

Norrköping 2025-02-05

Klas Ahlgren
Klas Ahlgren

Micael Ahlgren
Micael Ahlgren

Hampus Ahlgren
Hampus Ahlgren