

Årsredovisning
för
KG Fastigheter AB
559384-1918

Räkenskapsåret
2022-06-08 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KG Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå den 26 februari 2024

Adam Marklund



Styrelsen för KG Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-08 - 2023-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Skellefteå Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-14
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-14 116	-14 116
Belopp vid årets utgång	25 000	-14 116	10 884

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-14 116
behandlas så att i ny räkning överföres	-14 116 -14 116

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-06-08
-2023-08-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 116

Summa rörelsekostnader

-14 116

Rörelseresultat

-14 116

Resultat efter finansiella poster

-14 116

Resultat före skatt

-14 116

Årets resultat

-14 116

Balansräkning Not 2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 334 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 848 466

Summa materiella anläggningstillgångar **1 182 466**

Summa anläggningstillgångar **1 182 466**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 6 469

Summa kortfristiga fordringar **6 469**

Kassa och bank

Kassa och bank 114 729

Summa kassa och bank **114 729**

Summa omsättningstillgångar **121 198**

SUMMA TILLGÅNGAR **1 303 664**

Balansräkning

Not

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-14 116

Summa fritt eget kapital

-14 116

Summa eget kapital

10 884

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 195

Skulder till koncernföretag

1 266 085

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

Summa kortfristiga skulder

1 292 780

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 303 664

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

Inköp	334 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	334 000
Utgående redovisat värde	334 000

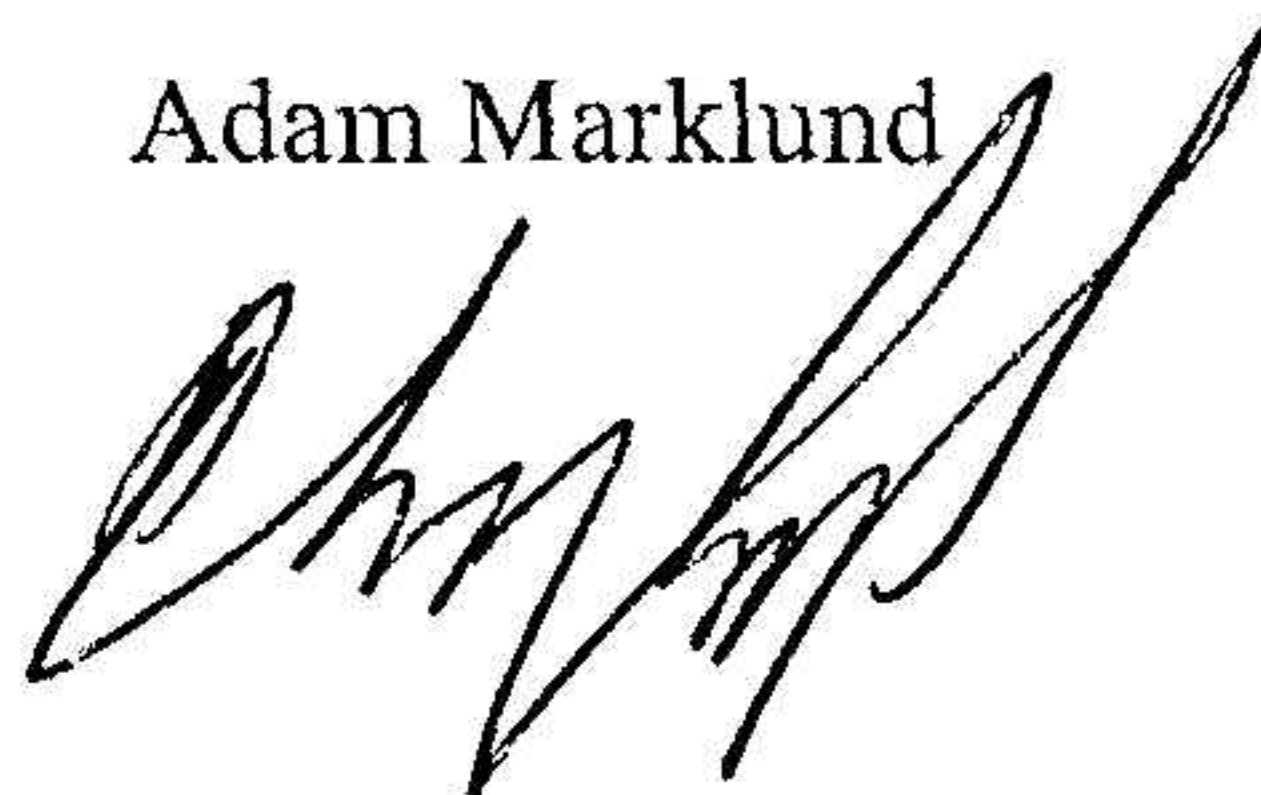
Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-08-31

Inköp	848 466
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	848 466
Utgående redovisat värde	848 466

Skellefteå den 22 februari 2024

Adam Marklund



Johannes Viksten

