

Årsredovisning för  
**Nyholm Försäljning AB**  
556790-6432

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nyholm Försäljning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025- 03 - 07 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2025- 03 - 07 .



Erik Nyholm

Årsredovisning för  
**Nyholm Försäljning AB**  
556790-6432

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nyholm Försäljning AB, 556790-6432, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är återförsäljare av småhus, försäljningsintäkterna består av provisioner baserat på sålda hus samt intäkter för förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Örnsköldsvik.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2018	Belopp i kr 2017
Nettoomsättning	243 390	350 445	1 555 979	704 742
Resultat efter finansiella poster	-269 807	-509 952	491 165	59 000
Soliditet, %	65	76	78	84

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		468 190
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-269 806
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>198 384</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 198 384 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	468 190
årets resultat	-269 806
Totalt	198 384
disponeras för	
balanseras i ny räkning	198 384
Summa	198 384

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		243 390	350 445
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>243 390</b>	<b>350 445</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-111 116
Övriga externa kostnader		-56 517	-107 905
Personalkostnader	2	-417 276	-588 369
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 150	-42 166
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-505 943</b>	<b>-849 556</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-262 553</b>	<b>-499 111</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 591	920
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 845	-11 761
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 254</b>	<b>-10 841</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-269 807</b>	<b>-509 952</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	296 039
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>296 039</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-269 807</b>	<b>-213 913</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-269 807</b>	<b>-213 913</b>

2025031104539

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	225 050	257 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		225 050	257 200
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		225 050	257 200
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 875	19 500
Övriga fordringar		15 886	128 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	125 094
Summa kortfristiga fordringar		39 761	273 267
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		193 120	215 123
Summa kassa och bank		193 120	215 123
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		232 881	488 390
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		457 931	745 590

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		468 190	682 103
Årets resultat		-269 807	-213 913
Summa fritt eget kapital		198 383	468 190
<b>Summa eget kapital</b>		<b>298 383</b>	<b>568 190</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		62 758	107 058
Summa långfristiga skulder		62 758	107 058
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		44 300	44 300
Leverantörsskulder		10 202	-
Övriga skulder		42 288	26 042
Summa kortfristiga skulder		96 790	70 342
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>457 931</b>	<b>745 590</b>

2025031104541

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Personal

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	321 500	321 500
Vid årets slut	321 500	321 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-64 300	-32 150
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-32 150	-32 150
Vid årets slut	-96 450	-64 300
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>225 050</b>	<b>257 200</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 080	50 080
Vid årets slut	50 080	50 080
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-50 080	-40 064
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-10 016
Vid årets slut	-50 080	-50 080
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

2025031104543

## Underskrifter

Örnsköldsvik den dag som framgår av min elektroniska signatur

Erik Nyholm  
Styrelseledamot

2025031104544

## Dokument

### ÅRS RED Nyholm 2024

Antal sidor: 8  
Verifikationsdatum: Mar 07 2025 09:11AM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



## VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:  
2Y10GANETHZ5KRYEBTDCU1QJOHGQUY  
MAR 07 2025 09:11AM

2025031104545

## Deltagare

### Maria Lundin (Skapare)

Westerlind i Härnösand AB (559033-1194)

maria@westerlinds.nu

0725867591

Härnösand Fiskaregatan 4A 871 33

Skickades: Mar 07 2025 09:02AM


### Erik Nyholm (Esignatur)

Erik.Nyholm@a-hus.se

+46706215013

Signerad: Mar 07 2025 09:11AM

## Registrerade händelser

Mar 07 2025 09:02AM	Maria Lundin skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 193.15.102.154
Mar 07 2025 09:10AM	Erik Nyholm granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2811967/2y10q3yEkKPGYI1irDAW3E0uR5jNb5">https://esign.simplesign.io/document/view/2811967/2y10q3yEkKPGYI1irDAW3E0uR5jNb5</a>	IP ADDRESS 95.203.60.70
Mar 07 2025 09:11AM	 Erik Sam Nyholm signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 63.8247 Long 20.2559 Signerad med: BankID (01956fa8-3e2d-7564-b9aa-65da7b9a7dc4)	IP-ADRESS 95.203.60.70
Mar 07 2025 09:11AM	Dokumentet har signerats	