

ÅRSREDOVISNING

för Rylax AB

Org.nr. 556295-8610

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Sundström, Styrelseledamot
2025-06-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Jättesta 2:28 samt industritomten Jättesta 2:30 i Kramfors kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fresund Holding AB, 559312-9868.

Företagets säte är Kramfors Kommun

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 316 555	1 103 734	1 163 030	1 104 491
Resultat efter finansiella poster	498 393	361 575	253 411	388 442
Soliditet (%)	59	42	38	34

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	926 912	300 587	1 347 499
Balanseras i ny räkning			300 587	-300 587	0
Årets resultat				328 928	328 928
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 227 499</u>	<u>328 928</u>	<u>1 676 427</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 227 499
Årets resultat	<u>328 928</u>
	1 556 427

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 556 427</u>
	1 556 427

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 316 555	1 103 734
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 316 555</u>	<u>1 103 734</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-747 365	-678 085
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 916	-70 438
Summa rörelsekostnader		<u>-818 281</u>	<u>-748 523</u>
Rörelseresultat		498 274	355 211
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 965	91 187
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 846	-84 823
Summa finansiella poster		<u>119</u>	<u>6 364</u>
Resultat efter finansiella poster		498 393	361 575
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-395	-63 846
Förändring av periodiseringsfonder		-72 000	81 000
Förändring av överavskrivningar		-8 435	-7 818
Summa bokslutsdispositioner		<u>-80 830</u>	<u>9 336</u>
Resultat före skatt		417 563	370 911
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 635	-70 324
Årets resultat		<u>328 928</u>	<u>300 587</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	987 000	780 865
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>835 436</u>	<u>895 587</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 822 436	1 676 452
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 014 675</u>	<u>2 188 260</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 014 675	2 188 260
Summa anläggningstillgångar		2 837 111	3 864 712
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		252 662	255 276
Övriga fordringar		347 448	338 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>61 414</u>	<u>67 490</u>
Summa kortfristiga fordringar		661 524	661 588
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 067 660</u>	<u>930 178</u>
Summa kassa och bank		1 067 660	930 178
Summa omsättningstillgångar		1 729 184	1 591 766
SUMMA TILLGÅNGAR		4 566 295	5 456 478

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 227 499	926 912
Årets resultat		<u>328 928</u>	<u>300 587</u>
Summa fritt eget kapital		1 556 427	1 227 499
Summa eget kapital		1 676 427	1 347 499
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		508 000	436 000
Ackumulerade överavskrivningar		<u>766 849</u>	<u>758 414</u>
Summa obeskattade reserver		1 274 849	1 194 414
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		975 000	1 275 000
Skulder till koncernföretag		64 241	63 846
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>970 650</u>
Summa långfristiga skulder		1 039 241	2 309 496
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		78 724	79 878
Övriga skulder		0	30 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>197 054</u>	<u>194 224</u>
Summa kortfristiga skulder		575 778	605 069
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 566 295	5 456 478

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5 och 30

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 778 977	3 778 977
	Inköp	216 900	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 995 877	3 778 977
	Årets avskrivningar	-10 765	-9 669
	Redovisat värde	987 000	780 865
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 146 185	1 146 185
	Utgående anskaffningsvärden	1 146 185	1 146 185
	Årets avskrivningar	-60 151	-60 769
	Redovisat värde	835 436	895 587
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 188 260	2 594 130
	Reglerade fordringar	-202 935	-202 935
	Omklassificeringar	-970 650	-202 935
	Utgående anskaffningsvärden	1 014 675	2 188 260
	Redovisat värde	1 014 675	2 188 260

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Att fördela	970 650	0
	Förfaller senare än 5 år	0	75 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Rylax AB
Org.nr. 556295-8610

NOTER

Kramfors

Fredrik Sundström
Fredrik Sundström

2025-06-09

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2025.

Kristofer Block
Kristofer Block
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rylax AB, org.nr 556295-8610

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rylax AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rylax ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rylax AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rylax AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rylax AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors
2025-06-09

Kristofer Block
Kristofer Block
Auktoriserad revisor