

ank=20250617;2025061808659

# Årsredovisning

för

## KSAB Utemiljö AB

556563-7914

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i KSAB Utemiljö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 9 juni 2025



Kent-Ove Stenberg

**Årsredovisning**  
för  
**KSAB Utemiljö AB**  
556563-7914

Räkenskapsåret  
2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

Styrelsen och extern verkställande direktören för KSAB Utemiljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver tillverkning, utveckling och försäljning inom golfbane- och golfrangeutrustning samt bevattningsutrustning. Företaget har även en entreprenadverksamhet inom konstgräsanläggning och nätupprättning.

Företaget har sitt säte i Västerås.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag i koncernen Lyckegård Group AB, 556757-7597.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	88 406	90 027	79 703	80 711
Resultat efter finansiella poster	686	440	3 174	6 306
Balansomslutning	45 150	43 649	38 634	37 897
Soliditet (%)	46	46	59	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv fond</b>	<b>Fond för Utv. utg</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	600 000	80 000	898 854	13 943 880	811 785	16 334 519
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				811 785	-811 785	0
Fond för utvecklingsutgift			191 920	-191 920		0
Årets resultat					481 180	481 180
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>80 000</b>	<b>1 090 774</b>	<b>14 563 745</b>	<b>481 180</b>	<b>16 815 699</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 563 746
årets vinst	481 180
	<b>15 044 926</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 044 926
	<b>15 044 926</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025051902918

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		88 406 114	90 027 270
Övriga rörelseintäkter		1 188 007	316 738
		<b>89 594 121</b>	<b>90 344 008</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-913 298	-926 011
Handelsvaror		-60 086 046	-59 232 299
Övriga externa kostnader		-13 533 657	-15 203 986
Personalkostnader	2	-13 467 485	-13 357 619
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-360 297	-396 664
Övriga rörelsekostnader		-907 330	-496 029
		<b>-89 268 113</b>	<b>-89 612 608</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>326 008</b>	<b>731 400</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 030 673	154 771
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-670 677	-446 554
		<b>359 996</b>	<b>-291 783</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>686 004</b>	<b>439 617</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Återföring av periodiseringsfond		0	723 241
		<b>0</b>	<b>723 241</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>686 004</b>	<b>1 162 858</b>
Skatt på årets resultat		-204 824	-351 073
<b>Årets resultat</b>		<b>481 180</b>	<b>811 785</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	1 090 774	898 854
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5	418 907	614 656
Övriga immateriella anläggningstillgångar	6	0	0
		<b>1 509 681</b>	<b>1 513 510</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	58 400	133 948
Inventarier, verktyg och installationer	8	35 437	10 534
		<b>93 837</b>	<b>144 482</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	0	0
Uppskjuten skattefordran		114 249	0
Andra långfristiga fordringar	10	291 069	255 295
		<b>405 318</b>	<b>255 295</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 008 836</b>	<b>1 913 287</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		540 533	587 890
Färdiga varor och handelsvaror		16 594 151	20 437 581
Förskott till leverantörer		4 303 703	3 106 691
		<b>21 438 387</b>	<b>24 132 162</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 358 775	3 505 953
Fordringar hos koncernföretag		15 430 163	11 811 977
Aktuella skattefordringar		1 053 808	1 039 808
Övriga fordringar		42 873	160 964
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		813 718	1 010 268
		<b>21 699 337</b>	<b>17 528 970</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 323	75 079
		<b>3 323</b>	<b>75 079</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 141 047</b>	<b>41 736 211</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 149 883</b>	<b>43 649 498</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2025051902921

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Reservfond		80 000	80 000
Fond för utvecklingsutgifter		1 090 773	898 854
		<b>1 770 773</b>	<b>1 578 854</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		14 563 746	13 943 880
Årets resultat		481 180	811 785
		<b>15 044 926</b>	<b>14 755 665</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 815 699</b>	<b>16 334 519</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 714 000	4 714 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 714 000</b>	<b>4 714 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	11	4 965 328	7 744 675
Skulder till kreditinstitut		1 019 446	4 000 000
Förskott från kunder		3 776 048	1 950 267
Leverantörsskulder		5 491 360	4 333 353
Skulder till koncernföretag		3 738 053	600 021
Övriga skulder		2 383 392	1 682 808
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 246 557	2 289 855
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 620 184</b>	<b>22 600 979</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>45 149 883</b>	<b>43 649 498</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20%

#### Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år

### **Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

	2024	2023
Medelantalet anställda	20	19

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	233 044	197 949
Övriga räntekostnader	437 633	248 605
	<b>670 677</b>	<b>446 554</b>

### Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	898 854	687 125
Inköp	191 920	211 729
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 090 774	898 854
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 090 774</b>	<b>898 854</b>

### Not 5 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 192 500	1 059 375
Inköp	72 751	93 125
Omklassificeringar		40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 265 251	1 192 500
Ingående avskrivningar	-577 844	-333 750
Årets avskrivningar	-268 500	-244 094
Utgående ackumulerade avskrivningar	-846 344	-577 844
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>418 907</b>	<b>614 656</b>

### Not 6 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	40 000
Omklassificeringar		-40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2025051902925

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	935 768	1 593 038
Försäljningar/utrangeringar		-657 270
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>935 768</b>	<b>935 768</b>
Ingående avskrivningar	-801 820	-1 288 681
Försäljningar/utrangeringar		610 910
Årets avskrivningar	-75 548	-124 049
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-877 368</b>	<b>-801 820</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>58 400</b>	<b>133 948</b>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	649 634	1 108 816
Inköp	41 152	
Försäljningar/utrangeringar	-116 639	-459 182
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>574 147</b>	<b>649 634</b>
Ingående avskrivningar	-639 100	-1 060 055
Försäljningar/utrangeringar	116 639	449 476
Årets avskrivningar	-16 249	-28 521
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-538 710</b>	<b>-639 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 437</b>	<b>10 534</b>

**Not 9 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 013 440
Försäljningar		-5 013 440
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	255 295	238 468
Tillkommande fordringar	35 774	16 827
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>291 069</b>	<b>255 295</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>291 069</b>	<b>255 295</b>

2025051902926

**Not 11 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 500 000	10 000 000

**Not Eventualförpliktelser**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Importremburs med regressrätt	1 609 684	
	<b>1 609 684</b>	

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	10 000 000	8 500 000
	<b>10 000 000</b>	<b>8 500 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kent-Ove Stenberg  
Extern Verkställande Direktör

Anders Holm  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Forvis Mazars AB

Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 9 april 2025



**KSAB Årsredovisning 2024 - KS, AH,  
Rev.pdf**  
(134801 byte)  
SHA-512: 9fd747154d3058b40617e21c13a2d9a1c3a8  
10c3e33806498aa70f530f89cfe2353d9a050f677b87e  
aa251483a59228143197b1fcea0b8d5263d52ce43cbe6

### Underskrifter

2025-04-07 10:34:57 (CET)



**Anders Gösta Holm**

196301017171  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-09 19:04:31 (CET)



**Mattias Kristensson**

197504074175  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-07 10:43:59 (CET)



**Kent-Ove Stenberg**

196903176995  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



**assently**

Undertecknandet intygas av Assently



**KSAB Årsredovisning 2024 - KS, AH, Rev.pdf**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
44c6a106b904dcdd04380d7954b8b9f880931d78c87ce248cf045c0e05dd54d27e7d455cd471ddcd6d63e17760e93af2e80e1a3dc9292ee4fa92f5546d2e0839



**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KSAB Utemiljö AB  
Org. nr 556563-7914

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KSAB Utemiljö AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KSAB Utemiljö AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KSAB Utemiljö AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

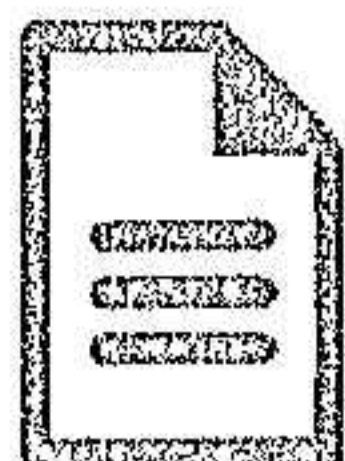
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor

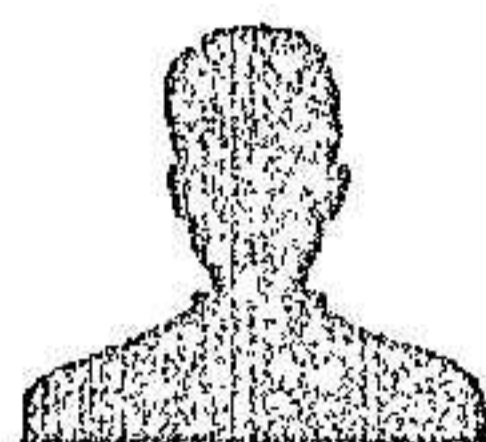
Följande handlingar har undertecknats den 9 april 2025



KSAB Revisionsberättelse 2024 - Rev.pdf  
(66303 byte)  
SHA-512: 7e1513296536b4af02ccb03ba50dd5cdf16d1  
0a2807b3b6b4745e4180e1a0a3da5510cd092989d9345f  
a41edaf33eeb5b6221f2e3ee206bc4a02029b67e893b3

Underskrifter

2025-04-09 19:01:28 (CET)



Mattias Kristensson

197504074175  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



KSAB Revisionsberättelse 2024 - Rev.pdf

Verifiera aktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
50abd719a47154e080ff073f85022e142ed35e33194c8195d1fa7fa7295c9acf5389ca516b10b9532bc04456902cfde09ba47b73c7399dd5237dd0b8d2e123



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga forfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige

2025051902930