

Viared Bomullsgarnet 40 AB

Org nr 559332-7579

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Borås 2024-10-20

Ort & Datum

Underskrift



Namnförtydligande

Natasa Olsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Verksamheten*Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt

	2024-04-30	2022-12-31	2022-04-30
Nettoomsättning, tkr	144	56	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	21	-12	0
Soliditet, %	3,5%	1,4%	13,8%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-12 053	12 947
Balanseras i ny räkning		-12 053	12 053	
Årets resultat			19 575	19 575
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 053	19 575	32 522

Resultatdisposition

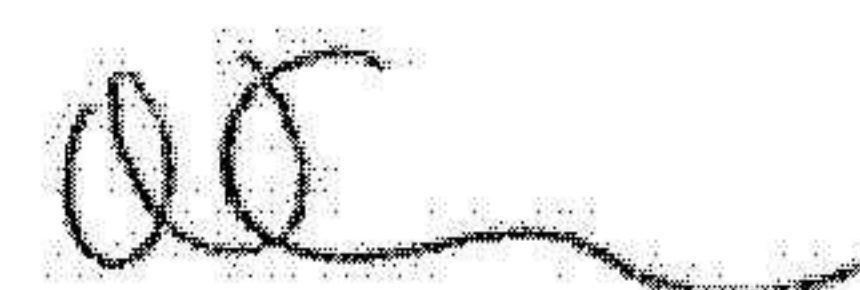
Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	-	12 053
Årets resultat		19 575
Totalt		7 522

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 522
Totalt	7 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning	Not	2023-01-01 –2024-04-30	2022-05-01 –2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		144 080	55 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 080	55 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-	16 756 -	25 397
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-	38 014 -	19 010
Summa rörelsekostnader	-	54 770 -	44 407
<i>Rörelseresultat</i>		89 310	11 591
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		312	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	68 176 -	23 644
Summa finansiella poster	-	67 864 -	23 644
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		21 446 -	12 053
<i>Resultat före skatt</i>		21 446 -	12 053
Skatter			
Skatt på årets resultat	-	1 871	
<i>Årets resultat</i>		19 575 -	12 053

Balansräkning	Not	2023-01-01	2022-05-01
		-2024-04-30	-2022-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	655 798	693 812
Mark		181 178	181 178
Summa materiella anläggningstillgångar		836 976	874 990
Summa anläggningstillgångar		836 976	874 990
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 725	-
Övriga fordringar		13 867	10 000
Summa kortfristiga fordringar		37 592	10 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 434	25 924
Summa kassa och bank		42 434	25 924
Summa omsättningstillgångar		80 026	35 924
Summa tillgångar		917 002	910 914

Balansräkning	Not	2023-01-01	2022-05-01
		-2024-04-30	-2022-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst/ förlust	-	12 053	-
Årets resultat		19 575 -	12 053
Summa fritt eget kapital		7 522 -	12 053
Summa eget kapital		32 522	12 947
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		629 515	715 503
Övriga skulder		182 790	182 790
Summa långfristiga skulder		812 305	898 293
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 852	-
Skatteskulder		9 551	-
Övriga skulder		6 792	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 980	-
Summa kortfristiga skulder		72 175	-
Summa eget kapital och skulder		917 002	911 240

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	712 822	0
- Inköp	0	712 822
Utgående anskaffningsvärden	712 822	712 822
Ingående avskrivningar	-19 010	0
- Årets avskrivningar	-38 014	-19 010
Utgående avskrivningar	-57 024	-19 010
Redovisat värde	655 798	731 832

Not 3 Långfristiga skulder

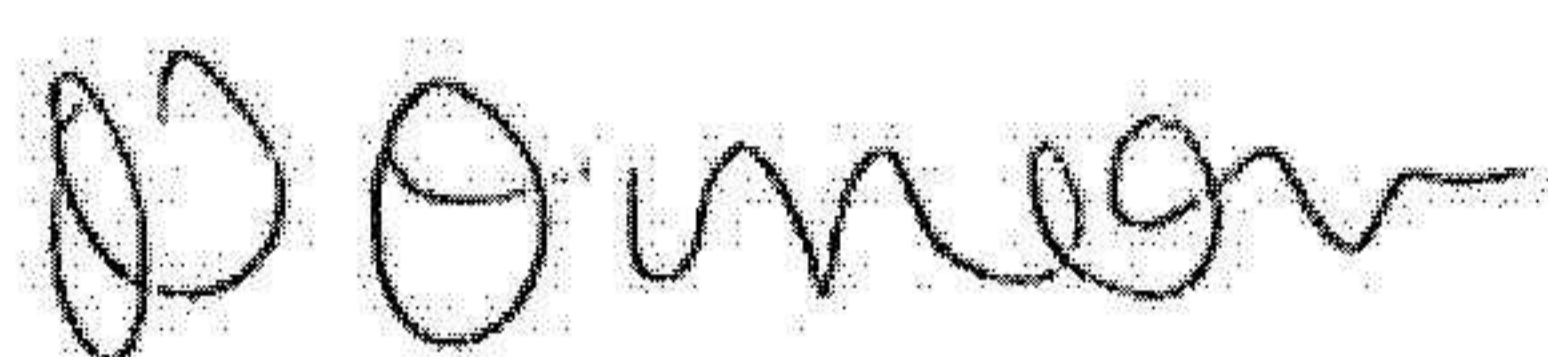
	2024-04-30	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	482 107	568 095
Övriga skulder	182 790	182 790
Summa	664 897	750 885

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2022-12-31
Företagsinteckning	737 000	737 000
Summa ställda säkerheter	737 000	737 000

Borås 2024-10-20

Underskrifter



Styrelseledamot

Natasa Olsson

