

Aktiebolaget Rostudden

Org nr 556676-9807

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

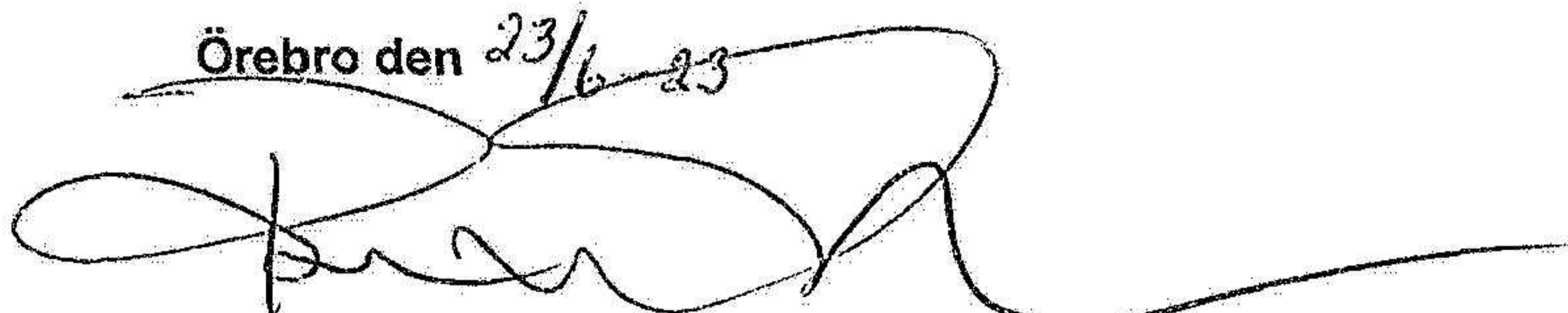
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Rostudden intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro den 23/6-23



Petra Nordvall

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsulttjänster inom fastighetsbranchen, äger även fast egendom, förvaltar värdepapper samt bedriver därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Örebro.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterföretaget Sundbergs Fastighetsbyrå i Örebro AB org nr 556676-9799.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	565	473
Resultat efter finansiella poster	tkr	-22	455	1 486	933
Soliditet	%	97	63	72	84

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	53 299	455 134	608 433
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-20 000	-	-20 000
Balanseras i ny räkning		455 134	-455 134	-
Årets resultat			<u>-21 520</u>	<u>-21 520</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>488 433</u>	<u>-21 520</u>	<u>566 913</u> <i>W</i>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	488 432
Årets resultat	-21 520
	<hr/>
Totalt	466 912

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	466 912
	<hr/>
Totalt	466 912 <i>kr</i>

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-23 163	-33 825
Summa rörelsekostnader	-23 163	-33 825
Rörelseresultat	-23 163	-33 825
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-	498 733
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 954	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-311	-9 774
Summa finansiella poster	1 643	488 959
Resultat efter finansiella poster	-21 520	455 134
Resultat före skatt	-21 520	455 134
Årets resultat	<u>-21 520</u>	<u>455 134</u> <i>h</i>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	103 800	103 800
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		103 800	103 800
		<hr/>	<hr/>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	300 000	-
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		400 000	100 000
		<hr/>	<hr/>
Summa anläggningstillgångar		503 800	203 800
		<hr/>	<hr/>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		28 230	197 657
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		28 230	197 657
		<hr/>	<hr/>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		59 963	563 974
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa kassa och bank</i>		59 963	563 974
		<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar		88 193	761 631
		<hr/>	<hr/>
Summa tillgångar		591 993	965 431
		<hr/>	<hr/>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
		<hr/>	<hr/>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		488 433	53 298
Årets resultat		-21 520	455 134
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>466 913</u>	<u>508 432</u>
Summa eget kapital		<u>566 913</u>	<u>608 432</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-	66 919
Övriga skulder		80	260 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		<u>25 080</u>	<u>356 999</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>591 993</u>	<u>965 431</u> <i>W</i>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper

Inventarier 5 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	103 800	103 800
Utgående anskaffningsvärden	103 800	103 800
Redovisat värde	<u>103 800</u>	<u>103 800</u>

Not 3 Andelar i koncernföretag

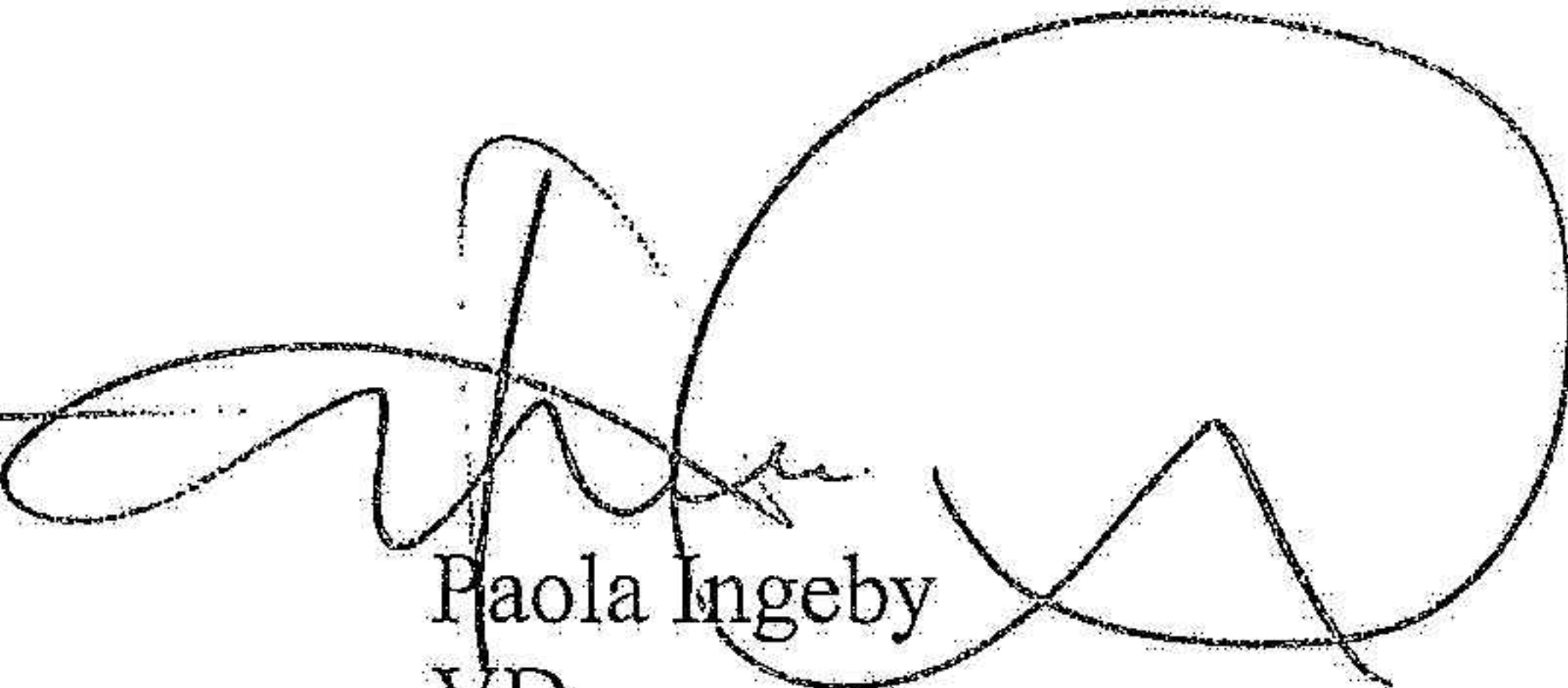
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	<u>100 000</u>	<u>100 000</u> /v

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022-12-31</u>
- Tillkommande värdepapper	300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000
Redovisat värde	<u>300 000</u>

Örebro 2023-04-21


Petra Nordvall
Ordförande


Paola Ingeby
VD

Min revisionsberättelse har lämnats 23/6-2023.


Helene Andersson
Auktoriserad revisor

Opinions överensstämmelse
Originalintyg


Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Rostudden, org.nr 556676-9807

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Rostudden för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Rostuddens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AB Rostudden.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Rostudden enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Rostudden för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Rostudden enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 23 juni 2023


Helene Andersson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

