

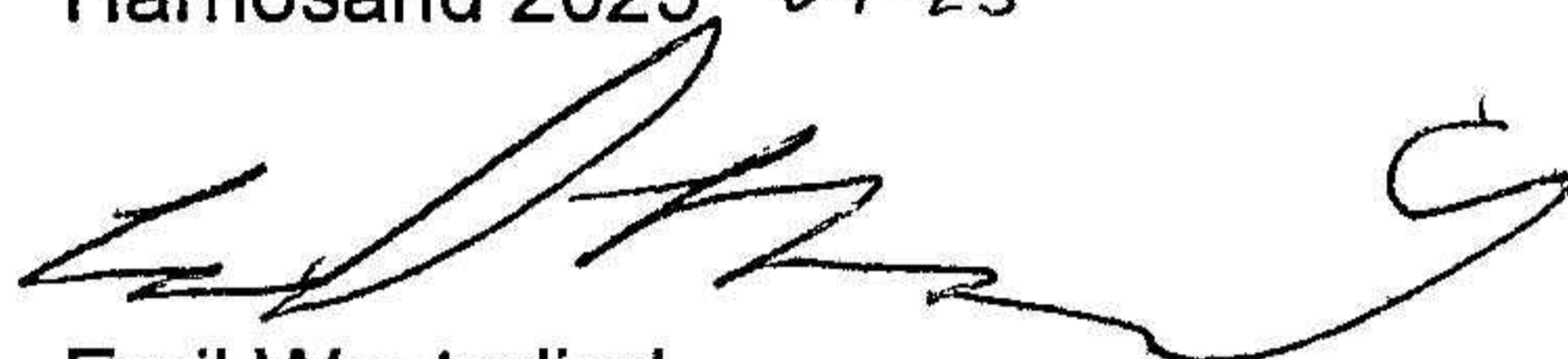
Årsredovisning för
WR Asset Management AB
559468-7427

Räkenskapsåret
2024-01-22 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WR Asset Management AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2025-04-25



Emil Westerlind
Styrelseledamot

Årsredovisning för
WR Asset Management AB
559468-7427

Räkenskapsåret
2024-01-22 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WR Asset Management AB, 559468-7427, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-22 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2024.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 50% av Svensk Bostadsinvest AB, med organisationsnummer 556821-5775 och till 50% av Westerlind i Härnösand AB, med organisationsnummer 559033-1194.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> <i>2024/2024</i>
Nettoomsättning	2 118 999
Resultat efter finansiella poster	101 685
Soliditet, %	76

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			80 744
Vid årets slut	25 000		80 744

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 80 744 disponeras enligt följande:	
Årets resultat	80 744
Totalt	80 744
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	80 744
Summa	80 744

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-22- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		2 118 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 118 999
Rörelsekostnader		
Inköpta tjänster		-2 013 000
Övriga externa kostnader		-4 333
Summa rörelsekostnader		-2 017 333
Rörelseresultat		101 666
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19
Summa finansiella poster		19
Resultat efter finansiella poster		101 685
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		101 685
Skatter		
Skatt på årets resultat		-20 941
Årets resultat		80 744

2025052013460

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		12 019
Summa kortfristiga fordringar		12 019
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		126 785
Summa kassa och bank		126 785
Summa omsättningstillgångar		138 804
SUMMA TILLGÅNGAR		138 804

2025052013461

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		80 744
Summa fritt eget kapital		80 744
Summa eget kapital		105 744
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skatteskulder		20 941
Övriga skulder		12 119
Summa kortfristiga skulder		33 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		138 804

2025052013462

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

2024-01-22-
2024-12-31

Medelantalet anställda

Summa

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret

2025052013463

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Håkan Martinell
Styrelseordförande

Emil Westerlind
Styrelseledamot

Ebba Christensson
Styrelseledamot

Oscar Swahn
Styrelseledamot

2025052013464

Dokument

ÅRS RED WR Asset Management AB 2024

Antal sidor: 7
Verifikationsdatum: Apr 25 2025 11:21AM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
2Y10PBHZAZIFDFMWTL3XJJOQFTATMY
APR 25 2025 11:21AM

2025052013465

Deltagare

Maria Lundin (Skapare)

Westerlind i Härnösand AB (559033-1194)

maria@westerlinds.nu

0725867591

Härnösand Fiskaregatan 4A 871 33

Skickades: Apr 25 2025 08:36AM

Oscar Swahn (Esignatur)

oscar@svenskbostadsinvest.se

+46707360448

Signerad: Apr 25 2025 09:09AM

Emil Westerlind (Esignatur)

emil@westerlinds.nu

+46735029717

Signerad: Apr 25 2025 11:21AM

Ebba Christensson (Esignatur)

ebba@svenskbostadsinvest.se

+46700713347

Signerad: Apr 25 2025 08:55AM





Håkan Martinell (Esignatur)

hakan.martinell@nordiskacentrumhus.se

+46705817654

Signerad: Apr 25 2025 10:24AM

Registrerade händelser

Apr 25 2025 08:36AM	Maria Lundin skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 193.15.102.154
Apr 25 2025 08:48AM	Ebba Christensson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2894097/2y10uim7bOvjaECBvOidzVAOzeNqIT	IP ADDRESS 158.174.22.237
Apr 25 2025 08:55AM	 Ebba Gunnel Birgitta Christensson signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.4284 Long 17.9653</i> <i>Signerad med: BankID (01966bba-3fbf-755f-bb66-a55c6255424b)</i>	IP-ADRESS 158.174.22.237
Apr 25 2025 09:09AM	Oscar Swahn granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2894098/2y10R0dF812jVvGT9I1LIK4enc8gl	IP ADDRESS 158.174.207.41
Apr 25 2025 09:09AM	 Oscar Swahn signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.4316 Long 18.0568</i> <i>Signerad med: BankID (01966bc7-c270-7e73-9291-547ed19f339f)</i>	IP-ADRESS 158.174.207.41
Apr 25 2025 10:17AM	Håkan Martinell granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2894095/2y10K2MCE9yYL3eS5fOWnphTGuq38l	IP ADDRESS 81.21.224.40
Apr 25 2025 10:24AM	 HÅKAN MARTINELL signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 63.2852 Long 18.7138</i> <i>Signerad med: BankID (01966c0c-4090-7c44-b2b5-d2e2a106c7be)</i>	IP-ADRESS 81.21.224.40
Apr 25 2025 11:19AM	Emil Westerlind granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2894096/2y107px1keRIN5NN11YKiHzO3hIOlz	IP ADDRESS 81.37.40.194
Apr 25 2025 11:21AM	 Per Emil Westerlind signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 36.5149 Long -4.8838</i> <i>Signerad med: BankID (01966c40-3b98-75a9-bc7a-3c4defa4d8fc)</i>	IP-ADRESS 81.37.40.194
Apr 25 2025 11:21AM	Dokumentet har signerats	

2025052013466